

ODVJETNIK PETAR BULIĆ



Četvrt kralja Zvonimira 2 Omiš, HR



0993060200



odvjetnik.petar.bulic@gmail.com

U Omišu, 08. srpnja 2026. godine

OPĆINSKI SUD U SPLITU

- TUŽITELJ:**
1. **Jurica Vukušić**, OIB: 87979166142, Dr. Franje Tuđmana 87, Šestanovac, zastupan po punomoćniku Petru Buliću, odvjetniku u Omišu, Četvrt kralja Zvonimira 2
- TUŽENICI:**
1. **Mijo Vukušić**, Dr. Franje Tuđmana 87, Šestanovac, OIB: 47825055359 nasljednik upisanog zk.vlasnika Vukušić Ivan pok. Mije, i osobno upisan
 2. **Vukušić Jozo**, Vukušići Donji 28, OIB: 79004443599 nasljednik upisanog zk.vlasnika Vukušić Božo pok. Mije
 3. **Vukušić Tadija**, Fausta Vrančića 13, Split, OIB: 88540597853 nasljednik upisanog zk. vlasnika Vukušić Tadija Nikola pok. Mate
 4. **Marija Bajić**, Kukuljevićeva 24, Split, OIB: 07362916413
 5. **Blaženka Luetić**, Mosečka 8, Split, OIB: 14799085919
 6. **Ivan Vukušić**, Cernička 11, Zagreb, OIB: 39204545690
 7. **Irena Akrap**, Pujanke 16, Split, OIB: 36367114185
 8. **Branimir Meašić**, Pujanke 16, Split, OIB: 22658240528 tuženici ad) 4 do ad) 8 nasljednici upisanog zk. vlasnika Vukušić Jozo pok. Mate, upisanog Vukušić Marijan pok. Mate , upisanog Vukušić Jure pok. Mate, upisanog Vukušić Vice pok. Mate
 9. **Vukušić Rose**, Dr. Franje Tuđmana 58, Šestanovac, OIB: 93036118760 nasljednik upisanog zk. vlasnika Vukušić Stipe pok. Mate
 10. **Vukušić Mirjana**, Šoltanska 12, Split, OIB: 30625648998 nasljednik upisanog zk. vlasnika Vukušić Ivan Marko pok. Mate
 11. **Ivan Kovačević**, Radobiljska cesta 1, Kreševo Polje, Šestanovac, OIB: 06040617721 nasljednik upisanog zk. vlasnika Vukušić Ruža pok. Mate,
 12. **Merčep Jozo**, Gornji Merčepi 70, OIB: 40986479457 nasljednik upisanog zk. vlasnik Merčep Mara ž. Stipe
 13. **Ribičić Joško**, Kranjčevićeva 19, Split OIB: 93971128929 nasljednik upisanog zk. vlasnika Vukušić Ružica Mijina
 14. **Bogadi Mila** , OIB: 09668532740, Ulica Braće Ribar 3, Zaprešić
 15. **Vulić Nedjeljka**, OIB: 42634464875, Ulica Antuna Štrbana 8, Zagreb
 16. **Darko Butigan**, Bernarda Vukasa 29, Zagreb,
 17. **Tanja Pečarević**, Huga Badalića 26, Zagreb, tuženici ad) 16 – ad) 17, nasljednici upisanog zk. vlasnika Butigan Marija pok. Ante ž. Anđelka
 18. **Općina Šestanovac**, OIB: 71560615444, Dr. Franje Tuđmana 75, Šestanovac

ODVJETNIK PETAR BULIĆ



Četvrt kralja Zvonimira 2 Omiš, HR



0993060200



odvjetnik.petar.bulic@gmail.com

TUŽBA RADI UTVRĐENJA PRAVA VLASNIŠTVA

Vps: 2.000,00 eura

I/ Tužitelj ovim putem obavještava naslov da je za zastupanje u ovoj pravnoj stvari opunomoćio Petra Bulića odvjetnika u Omišu.

Dokaz : Punomoć

II/ Tužitelj je isključivi stvarni vlasnik i posjednik **za cijelo** nekretnine upisane kod Općinskog suda u Splitu, Poseban zk odjel Omiš, označene kao čest.zem. 3949/65, upisane u ZU 1006, k.o. Katuni, zvane „Pučišća“, u naravi maslinik površine 800 m².

III/ Tužitelj ima isključivi, miran i pošten posjed predmetne nekretnine. Naime, utužena nekretnina u naravi maslinik je predstavljala vlasništvo prednika tužitelja, i to počev od pok. djeda Ivana Vukušića kojeg je po Rješenju o nasljeđivanju pod posl. brojem: O-5333/2020, UPP/OS -29/21 od dana 23.06.2021.g. upravo za predmetnu nekretninu naslijedio sin Mijo Vukušić ovdje otac od tužitelja za cijelo. Mijo Vukušić je učinio usmeno darovanje prema svom sinu ovdje tužitelju još 2022.g. na način da je utuženu predmetnu nekretninu usmeno darovao sinu ovdje tužitelju Jurici Vukušiću za cijelo. Prednici tužitelja su istu nekretninu obrađivali pa se tužitelj samostalno i putem svojih prednika nalazi u samostalnom posjedu utužene nekretnine preko 70 godina.

Vukušić Ivan pok. Mije upisan je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 1/12 + 1/36 + 1/90 dijela prava vlasništva. Dakle, radi se o istoj osobi. Njega je naslijedio njegov sin tuženik ad 1), koji je i osobno upisan.

Vukušić Božo pok. Mije upisan je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 1/12 + 1/36 + 9/90 dijela prava vlasništva. Dakle, radi se o istoj osobi. Njega je naslijedio tuženik ad 2).

Vukušić Tadija Nikola pok. Mate upisan je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 111/2310 dijela prava vlasništva. Njega je naslijedio tuženik ad 3).

Vukušić Jozo pok. Mate upisan je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 111/2310 dijela prava vlasništva. Njega su naslijedili tuženici ad 4)-ad 8).

Vukušić Stipe pok. Mate upisan je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 111/2310 dijela prava vlasništva. Njegov nasljednik je tuženik ad 9).

Vukušić Marijan pok. Mate upisan je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 111/2310 dijela prava vlasništva. Njega su naslijedili tuženici ad 4)-ad 8).

Vukušić Ivan Marko pok. Mate upisan je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 111/2310 dijela prava vlasništva. Njegov nasljednik je tuženik ad 10).

Vukušić Ruža pok. Mate upisana je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 35/2310 dijela prava vlasništva. Njezin nasljednik je tuženik ad 11).

Vukušić Jure pok. Mate upisan je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 90/2310 dijela prava vlasništva. Njega su naslijedili tuženici ad 4)-ad 8).

Vukušić Vice pok. Mate upisan je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 90/2310 dijela prava vlasništva. Njega su naslijedili tuženici ad 4)-ad 8).

ODVJETNIK PETAR BULIĆ



Četvrt kralja Zvonimira 2 Omiš, HR



0993060200



odvjetnik.petar.bulic@gmail.com

Merčep Mara ž. Stipe upisana je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 17/384 dijela prava vlasništva. Njezin nasljednik je tuženik ad 12).

Vukušić Ružica Mijina upisana je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 4/384 dijela prava vlasništva. Njezin nasljednik je tuženik ad 13).

Vukušić Mijo, OIB: 47825055359, Dr. Franje Tuđmana 87, 21250 Šestanovac upisan je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 73/384 dijela prava vlasništva. – tuženik ad 1)

Bogadi Mila, OIB: 09668532740, Ulica Braće Ribar 3, 10290 Zaprešić, Hrvatska, upisana je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 17/1152 dijela prava vlasništva. – tuženik ad 14)

Vulić Nedjeljka, OIB: 42634464875, Ulica Antuna Štrbana 8, 10000 Zagreb, upisana je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 17/1152 dijela prava vlasništva. – tuženik ad 15)

Butigan Marija pok. Ante ž. Anđelka, ZAGREB upisana je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 17/1152 dijela prava vlasništva. Njezini nasljednici su tuženik ad 16) i ad 17).

Općina Šestanovac, OIB: 71560615444, Dr. Franje Tuđmana 75, Šestanovac, upisana je u zemljišnim knjigama kao suvlasnik predmetne nekretnine za 17/384 dijela prava vlasništva. – tuženik ad 18)

U katastarskom operatu kao posjednici predmetne nekretnine u Posjedovnom listu br. 387, k.o. Katuni upisani su: Nedjeljka Vulić, Marija Butigan, Mila Bogadi svi za 1/3 dijela cijelog.

Dokaz:

- Rješenje o nasljeđivanju naslijedio pod posl. brojem: O-5333/2020, UPP/OS -29/21 od dana 23.06.2021.g.
- Eop izvadak 1006
- Posjedovni list br. 387

IV/ Prema tome, proizlazi da je tužitelj računajući pri tome i vrijeme posjedovanja njegovih prednika posjedujući predmetnu nekretninu označenu kao čest.zem. 3949/65, zk.ul. 1006, k.o. Katuni kao samostalni i istiniti posjednik kroz zakonom propisano vrijeme stekao pravo vlasništva utužene predmetne nekretnine po samom zakonu, na temelju dosjelogosti kao originarnog načina stjecanja prava vlasništva sukladno odredbi čl. 159. st.1. u svezi sa st. 3. i st.4. te čl. 160 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima. Tužitelj ima stoga pravni interes presudom utvrditi to svoje pravo vlasništva predmetne nekretnine predlažući naslovnom sudu provesti postupak sukladno odredbama ZPP-a, te nakon toga makar i zbog ogluhe ili priznanja donijeti slijedeću:

p r e s u d u

I/ Utvrđuje se naspram svih tuženika, posebno naspram **tuženika ad 1)** kao isključivog nasljednika Vukušić Ivana pok. Mije, i kao osobno upisanog zk. vlasnika, **tuženika ad 2)** kao isključivog nasljednika Vukušić Bože pok. Mije, **tuženika ad 3)** kao isključivog nasljednika Vukušić Tadije Nikole pok. Mate, **tuženika ad 4)-ad 8)** kao isključivih nasljednika Vukušić Joze pok. Mate, Vukušić Marijana pok. Mate, Vukušić Jure pok. Mate i Vukušić Vice pok. Mate, **tuženika ad 9)** kao isključivog nasljednika Vukušić Stipe pok. Mate, **tuženika ad 10)** kao isključivog nasljednika Vukušić Ivana Marka pok. Mate, **tuženika ad 11)** kao isključivog nasljednika Vukušić Ruže pok. Mate, **tuženika ad 12)** kao i-

ODVJETNIK PETAR BULIĆ



Četvrt kralja Zvonimira 2 Omiš, HR



0993060200



odvjetnik.petar.bulic@gmail.com

sključivog nasljednika Merčep Mare ž. Stipe, **tuženika ad 13)** kao isključivog nasljednika Vukušić Ružice Mijine, **tuženika ad 14), tuženika ad 15), tuženika ad 16)-ad 17)** kao isključivih nasljednika Butigan Marije pok Ante ž Anđelka, Zagreb i **tuženika ad 18)** da je **tužitelj Jurica Vukušić**, OIB: 87979166142, Dr. Franje Tuđmana 87, Šestanovac isključivi vlasnik za cijelo nekretnine upisane kod Općinskog suda u Splitu, Poseban zk odjel Omiš označene kao čest.zem. 3949/65, zk.ul. 1006, k.o. Katuni, pa je ovlašten temeljem ove presude upisati svoje pravo vlasništva u nadležnoj zemljišnoj knjizi koja se vodi za predmetnu nekretninu na svoje ime za cijelo, i druge javne upisnike u kojima se upisuje vlasništvo na nekretnini na svoja imena, uz istovremeno brisanje tog prava s imena tuženika za cijelo, odnosno njihovih pravnih prednika za cijelo.

II/ Nalaže se tuženicima u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe naknaditi tužiteljima troškove postupka skupa sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja prvostupanjske presude pa do isplate, ali to samo i u slučaju da se isti usprotive tužbi i tužbenom zahtjevu tužitelja.

Tužitelj pp