

Obrazac 1.

TRGOVAČKI SUD OSIJEK

(naziv nadležnog suda)

Zagrebačka ul. 2, 31000 Osijek

(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

D&D MOBILE HOME d.o.o.

OIB: 11138112994

Sjedište / poslovna adresa

Bana Josipa Jelačića 154, 31220 Višnjevac

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB _____

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom D&D MOBILE HOME d.o.o. (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što - dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa od 10.08.2018. godine)

- duže od 30 dana kasni s isplatom plaće koja radniku pripada prema ugovoru o radu, pravilniku o radu, kolektivnom ugovoru ili posebnom propisu odnosno prema drugom aktu kojim se uređuju obveze poslodavca prema radniku

u roku duljem od 30 dana nisu uplaćeni doprinosi i porezi prema plaćama iz prethodnog podstavka, računajući od dana kada je radniku bio dužan isplatiti plaću
(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz: Očevidnik o danima insolventnosti, obrasci JOPPD

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

REDNI BROJ	NAZIV NEKRETNINE	BROJ ČESTICE	KATASTARSKA OPĆINA	BROJ ZK ULOŠKA
1.	Upravna zgrada, 2 skladišta, 2 gosp. Zgrade, pomoćna zgrada i dvorište	1116	330841, Brodanci	1207
2.	Zgrade, ekonomsko dvorište i oranica	716/2	330841 Brodanci	1085

Navedena imovina je u vlasništvu tvrtke D&D MOBILE HOME d.o.o. ali nije proveden upis u zemljišnim knjigama.

- U prilogu dostavljamo:

- Rješenje o pripajanju obrta ŠPOLJO KOMERC na D&D MOBILE HOME d.o.o.
- Rješenje o pripajanju BIORAD d.o.o. na D&D MOBILE HOME d.o.o.
- Rješenje o pripajanju FIDESCOM CROS d.o.o. na D&D MOBILE HOME d.o.o.

Pokretnine nema.

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nema.

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	IZNOS POTRAŽIVANJA	STRUKTURA
1		ANTE JURKOVIĆ ZAGREB	159.041,79	25%
2	16257048014	MESNA INDUSTRIJA VAJDA D.O.O.	428.354,19	67%
3		KAMP GORDANA	20.000,00	3%
4		MAGS	7.500,00	1%
5		MEDISERVIS D.O.O. ZAGREB	6.000,00	1%
6	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA	20.721,45	3%
7		ŽIRO RAČUN	130,67	0%
		Ukupno:	641.748,10	100%

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

Nema.

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

Nema.

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

Nema.

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nema.

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	71332169686	BIOMAX D.O.O.	1.500,00	0%
2	86948912218	CENTAR TUBIN	1.563,86	0%
3	50107037628	GEOVIZIJA D.O.O.	4.000,00	1%
4	69693144506	HŠ D.O.O.	275,40	0%
5	43965974818	HEP ELEKTRA D.O.O.	1.012,32	0%
6		LIKOM J.D.O.O.	5.000,00	1%
7		MARIO PLEŠA	50.000,00	8%
8	16257048014	MESNA INDUSTRIJA VAJDA D.O.O.	62.485,66	10%
9		MGS	2.000,00	0%
10	31800017596	OPĆINA BIZOVAC	149.217,33	25%

11		PROTEIN	169.062,44	28%
12	25811837843	SKRIF D.O.O	9.050,00	1%
13	98602921757	VETERINARSKA STANICA VALPOVO	2.831,21	0%
14	29524210204	VIP NET	10.785,02	2%
15	99475545708	JOŠIP ŠPOLJARIC	65.783,22	11%
16		ZEL EGRA	69.400,00	11%
17		ZRINKA KATINIC	3.000,00	0%
		Ukupno:	606.966,46	100%

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

Nema.

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	78427478595	SBERBANK D.D.	3.249.090,77	87%
2	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA	470.196,38	13%
		Ukupno:	3.719.287,15	100%

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

Nema.

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK
1. Trošak sirovina i materijala	300,56
2. Materijalni troškovi	1.724,78
3. Ostali vanjski troškovi	1.424,22
3.Troškovi osoblja	1430

89

4. Neto plaće i dnevnice	976,11
5. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	244
6. Doprinosi na plaće	209,89
7. Ostali troškovi	163,78
UKUPNO	6.473,34

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

RB.	BR. PREDMETA/TIJELO PRED KOJIM SE VOĐE POSTUPAK	TUŽENIK/OVRŠENIK	TUŽITELJ/OVRHOVODITELJ	IZNOS
1	PNTSP-I			4.151,37
2	OV-2434/15-1	D&D MOBILE HOME d.o.o.	SBERBANK d.d. Zagreb	3.398.756,26
3	HP-4115-02/2018- 001/00984	D&D MOBILE HOME d.o.o.	DRŽAVNI PRORAČUN RH	73.968,53
4	OV-2434/15-1-2002	D&D MOBILE HOME d.o.o.	SBERBANK d.d. Zagreb	198.772,14

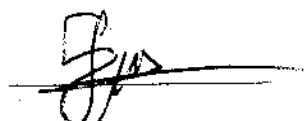
- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

* Mjesto i datum

U Višnjevcu, 05.11.2018.

Potpis podnositelja prijedloga

Dragan Špoljarić, direktor



D&D MOBILE HOME d.o.o.

Bana J. Jelačića 154

Višnjevac

OIB: 11138112994

Navesti isprave iz članka 26. Stečajnog zakona

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

PRIJEDLOG PLANA FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA (2018.-2023.)



U Višnjevcu, 05.11.2018.

SADRŽAJ

OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA	4
1. UVOD	5
1.1. OPĆI PODACI	6
1.2. PREDMET POSLOVANJA	7
1.3. UPRAVA TVRTKE I VLASNIČKA STRUKTURA	9
1.4. ANALIZA ZAPOSLENIH	9
1.5. FINACIJSKO IZVJEŠĆE NA 30.09.2018. GODINE	10
1.6. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE UVJETA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA	3
1.7. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE	3
1.8. UKUPNE OBVEZE DRUŠTVA	4
2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA	6
3. MJERE FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	7
3.1. IZRAČUN FINACIJSKIH MJERA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	11
4. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE	12
4.1 IZRAČUN UČINKA OPERATIVNIH MJERA NA POSLOVANJE	13
5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA	14
6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA	17
7. ANALIZA SVIH TRAJBINA PREMA VISINI I VRSTI	18
8. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU	19
9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA	22

- **Popis imovine i obveza dužnika:**

1. Popis nekretnina dužnika + zk izvaci
2. Popis pokretnina dužnika
3. Popis imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima
4. Popis novčanih i nenovčanih tražbina dužnika
5. Popis drugih prava koja čine imovinu dužnika
6. Popis novčanih sredstava na računima
7. Popis druge imovine dužnika
8. Popis obveza dužnika unesenih u poslovne knjige
9. Popis drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika
10. Popis razlučnih prava na imovini dužnika
11. Popis izlučnih prava
12. Popis mjesečnih troškova redovnog poslovanja
13. Popis svih postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka te visina i opis tražbine koja je predmet postupka

- **Ostalo**

1. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka
2. GFI – podaci

OBAVIJEŠT VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA

Uprava društva D&D MOBILE HOME d.o.o., ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.

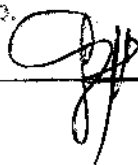
Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak tvrtke D&D MOBILE HOME d.o.o. bit će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke D&D MOBILE HOME d.o.o. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva.

Nakon prihvatanja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka za tvrtku D&D MOBILE HOME d.o.o. od strane Trgovačkog suda, kontaktirat će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana većina potrebna za prihvatanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja.

U Višnjevcu, 05.11.2018.

D&D MOBILE HOME d.o.o.

Dragan Špoljarić, direktor



D&D MOBILE HOME d.o.o.

Bana J. Jelačića 154

Višnjevac

OIB: 11138112994

1. UVOD

Tvrtka D&D MOBILE HOME d.o.o. pokreće predstečajni postupak radi nenaplativih potraživanja i nelikvidnosti poslovanja, te blokade poslovnog računa. Daljnja blokada računa uzrokovala bi dugoročnu nelikvidnost što bi nedvojbeno imalo dalekosežne negativne posljedice za nastavak poslovanja, a u konačnici bi vjerojatno dovelo i do prekida poslovanja, odnosno stečaja.

D&D MOBILE HOME d.o.o. planira pokretanjem predstečajnog postupka prema Stečajnom Zakonu (NN 71/15, 104/17) deblokirati svoj poslovni račun, što je ujedno i preduvjet za nastavak redovnog poslovanja. Deblokada računa omogućit će nastavak dosadašnjeg poslovanja, odnosno proizvodnja, otkup i veleprodaja žive stoke i poljoprivrednih proizvoda.

Deblokada računa i odgoda plaćanja starih obaveza za vrijeme trajanja postupka te reprogram istih, vratit će tvrtku u stanje likvidnosti, a kroz program operativnog i financijskog restrukturiranja stvorit će se preduvjeti za daljnji održivi nastavak poslovanja i nakon završetka predstečajnog postupka.

Glavni cilj za pokretanja postupka je nastavak poslovanja i podmirenje dugovanja prema vjerovnicima u najvećoj mogućoj mjeri.

Dodatni argument za donošenje Rješenja o otvaranju predstečajnog postupka kao preduvjeta za nastavak poslovanja je i činjenica da je dužnik D&D MOBILE HOME d.o.o. i u blokadi nastavio poslovati te i u blokadi svakim danom smanjuje svoje obaveze. No, bez provođenja predstečajnog postupka, dužnik nije u mogućnosti restrukturirati tvrtku i podmiriti obaveze vjerovnicima.

Procjenjuje se da bi društvo kroz predstečajni postupak podmirilo velik dio svojih obaveza te stvorilo povoljne preduvijete za pozitivno poslovanje i očuvanje što većeg broja radnih mjesta.

U slučaju stečaja koji će neminovno nastupiti neprovođenja predstečajnog postupka realni izgledi za daljnje poslovanje i podmirenje vjerovnika ne postoje.

U nastavku je Plan financijskog i operativnog restrukturiranja, čiju polaznu točku čini analiza aktualnog stanja i analiza povijesnih podataka te organizacija poslovanja. Na bazi provedenih analiza utvrđen je plan budućeg poslovanja. Isti obuhvaća elemente financijskog i operativnog restrukturiranja, koji su nužni za stabilizaciju novčanih tokova, uspostavljanje nesmetanog poslovanja, redovito podmirenje obveza, uspostavljanje veće razine produktivnosti i profitabilnosti poslovanja i racionalnijeg korištenja resursa.

Svi podaci u daljnjem tekstu usklađeni su s financijskim izvješćima na dan 30.09.2018. godine.

1.1. Opći podaci

D&D MOBILE HOME d.o.o. poduzeće je sa sjedištem na adresi Bana J.Jelačića 154, 31220 Višnjevac

OIB: 11138112994,

MB: 04804791

Naziv: D&D MOBILE HOME d.o.o. za proizvodnju, otkup i veleprodaju žive stoke

Sjedište: Bana J.Jelačića 154, 31220 Višnjevac

OIB: 11138112994

Godina osnivanja: 2017.

Temeljni kapital: 40.000,00 kuna

Osoba ovlaštena za zastupanje: Dragan Špoljarić, OIB: 20543715915, Kneza Trpimira 12, 31220 Višnjevac,
direktor, zastupa samostalno

Broj zaposlenih na dan 30.09.2018. godine: 1 zaposlen

1.2. Predmet poslovanja

Izjavom o osnivanju od 25.10.2017. tvrtka je registrirana za:

- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili poslovne aktivnosti
- * povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- * iznajmljivanje motornih vozila
- * Savjetovanje u vozi s poslovanjem i upravljanjem
- * Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * usluge informacijskog društva
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * pranje i poliranje motornih vozila
- * popravak i održavanje motornih vozila
- * obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodice sa ili bez posade (charter)
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmetna za osobnu uporabu i kućanstvo
- * organiziranje priredaba, koncerata, izložbi, sajмова, tečajeva i seminara
- * sportska priprema
- * sportska rekreacija
- * sportska poduka
- * organiziranje sportskog natjecanja
- * vođenje sportskih natjecanja
- * upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- * priprema i organizacija te javno izvođenje dramskih, glazbeno-scenskih, lutkarskih i drugih scenskih djela (scenska i glazbeno-scenska djela)
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnosti
- * posredovanje u prometu nekretnosti
- * Poslovanje nekretnostima
- * projektiranje i gradnja građevina te stručni nadzor gradnje
- * uređenje interijera
- * djelatnost civilnog carinskog otpremnika
- * Skladištenje robe
- * djelatnost pakiranja
- * djelatnosti istraživanja tržišta i ispitivanje javnog mnjenja
- * djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
- * usluga s posebnom tarifom
- * univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija
- * djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- * djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- * djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- * djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- * djelatnost nakladnika
- * distribucija tiska
- * djelatnost javnog informiranja
- * audiovizualne djelatnosti
- * komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- * računalne i srodne djelatnosti
- * izrada i održavanje web stranica
- * računovodstveni poslovi
- * Fotografske djelatnosti
- * grafički dizajn
- * Industrijski dizajn

- * multimedijski dizajn
- * likovno i grafičko oblikovanje predmeta
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * poljoprivredna djelatnost
- * ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- * Djelatnosti za njegu i održavanje tijela
- * proizvodnja kozmetičkih proizvoda
- * Izrada nakita i imitacije nakita
- * Čišćenje svih vrsta objekata
- * djelatnosti proizvodnje, stavljanja na tržište i korištenja kemikalija
- * djelatnosti proizvodnje i stavljanja na tržište predmeta opće uporabe
- * djelatnost uvoza, proizvodnje, prometa i stavljanja na tržište hrane i/ili aditiva, aroma i enzima i njihovih mješavina
- * Proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- * Oplođivanje domaćih životinja
- * Trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- * Gospodarenje šumama
- * Gospodarenje lovištem i divljači
- * Pruženje usluga s dodatnom vrijednošću
- * Usluge prijepisa govora putem internetskog protokola (VoIP)
- * Savjetovanje u području organizacije i osiguranja kvalitete i procjeni novih tehnologija
- * Usluge prijepisa i umnožavanja
- * Usluge web dizajna

1.3. Uprava tvrtke i vlasnička struktura

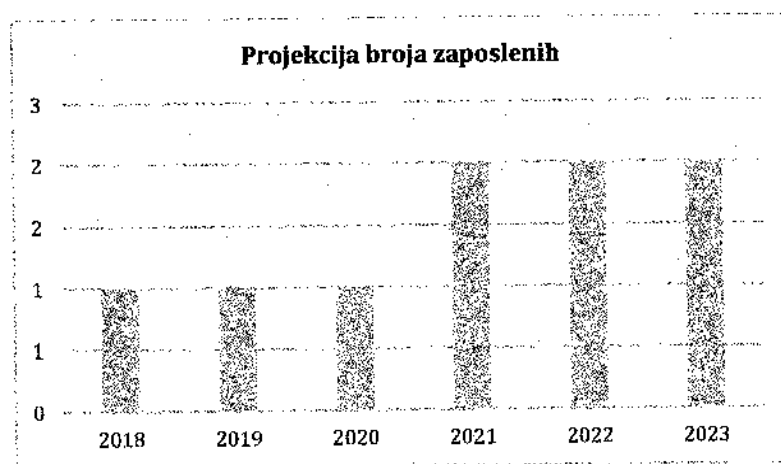
Osoba ovlaštena za zastupanje je Dragan Špoljarić, direktor koji tvrtku zastupa samostalno. Nakon restrukturiranja uprava tvrtke neće se mijenjati.

Tvrtka D&D MOBILE HOME d.o.o. je 100 % u vlasništvu Dragana Špoljarić i nakon restrukturiranja neće se mijenjati.

1.4. Analiza zaposlenih

Tvrtka prije pokretanja predstečajnog postupka ima 1-og zaposlenog. Nakon restrukturiranja planiraju zaposliti 1 novog djelatnika u naredne četiri godine.

Planirano kretanje broja zaposlenih prikazano je grafičkim prikazom u nastavku, a odnosi se na period od 2018. g. - 2023. g. Grafički prikaz prikazuje povećanje broja zaposlenih u odnosu na prethodne godine (prosječan broj zaposlenih) što je rezultat restrukturiranja tvrtke i povećanja prodaje do kojeg je došlo kroz projekciju budućeg poslovanja tvrtke.



Grafički prikaz: Plan kretanja broja zaposlenih po godinama

1.5. Financijsko izvješće na 31.07.2018. godine

Bilanca na dan 30.09.2018. pokazuje da je potraživanje tvrtke ukupno 662.615,00 kn, dok obveze iznose 4.762.561,00 kn, a prioritetne tražbine 334.565,00 kn. Istovremeno tvrtka ima dugotrajnu imovinu u vrijednosti 3.905.473,00 kn, što je dobra osnova za nastavak uspješnog poslovanja.

Rezultati poslovanja dati su u računu dobiti i gubitka (30.09.2018.) u nastavku.

Navigacija	Naslovna	RefStr	Bilanca	RDG	Dodatni	NT_I	NT_D	PK	Kont
RAČUN DOBITI I GUBITKA za razdoblje 01.01.2018. do 30.09.2018.									Obrazac POD-RDG
Obveznik: 11138112994; D&D MOBILE HOME d.o.o.									
				125	126	127	128	129	130
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)				125	126	127	128	129	130
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe				126	126	127	128	129	130
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)				127	127	127	128	129	130
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga				128	128	127	128	129	130
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe				129	129	127	128	129	130
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)				130	130	127	128	129	130
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)				131	131	132	133	134	135
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda				132	132	132	133	134	135
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)				133	133	132	133	134	135
a) Troškovi sirovina i materijala				134	134	132	133	134	135
b) Troškovi prodane robe				135	135	132	133	134	135
c) Ostali vanjski troškovi				136	136	132	133	134	135
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)				137	137	132	133	134	135
a) Neto plaće i nadnice				138	138	132	133	134	135
b) Troškovi poroka i doprinosa iz plaća				139	139	132	133	134	135
c) Doprinosi na plaće				140	140	132	133	134	135
4. Amortizacija				141	141	132	133	134	135
5. Ostali troškovi				142	142	132	133	134	135
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)				143	143	132	133	134	135
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine				144	144	132	133	134	135
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine				145	145	132	133	134	135
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)				146	146	132	133	134	135
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze				147	147	132	133	134	135
b) Rezerviranja za porezne obveze				148	148	132	133	134	135
c) Rezerviranja za započete sudske sporove				149	149	132	133	134	135
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava				150	150	132	133	134	135
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima				151	151	132	133	134	135
f) Druga rezerviranja				152	152	132	133	134	135
8. Ostali poslovni rashodi				153	153	132	133	134	135
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)				154	154	155	156	157	158
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe				155	155	155	156	157	158
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima				156	156	155	156	157	158
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe				157	157	155	156	157	158
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe				158	158	155	156	157	158

5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159		0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160		0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		0	8
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		0	0
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163		0	0
10. Ostali financijski prihodi	164		0	0
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		0	3
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166		0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167		0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		0	3
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		0	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170		0	0
6. Vrijednosna uskladenja financijske imovine (neto)	171		0	0
7. Ostali financijski rashodi	172		0	0
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173		0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174		0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175		0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176		0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		75	412.611
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		3.411	29.925
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		-3.336	382.686
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		0	382.686
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		3.336	0
XII. POREZ NA DOBIT	182		0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		-3.336	382.686
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		0	382.686
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		3.336	0
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznik NSRF-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188		0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik NSRF-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DOBATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200		0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201		0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene NSRF-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202		0	0
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204		0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205		0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206		0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207		0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208		0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209		0	0
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	210		0	0

112

III. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211		0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUH VATNU DOBIT RAZDOBLJA	212		0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
VI. Izvještaji o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (gubitku) poduzetnika koji sastavlja konsolidirani izvještaj				
VI. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216		0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217		0	0

U nastavku slijedi bilanca tvrtke na dan 30.09.2018.

Navigation	Naslovna	RefStr	Bilanca	RDG	Dodatni	NT_I	NT_D	PK	Kont
BILANCA									Obrazac POP-BIL
stanje na dan 30.09.2018.									

Obveznik: 11138112994, D&D MOBILE HOME d.o.o.				
Naziv postavke	AOP oznak	Br biljeske	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	3.905.473
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	22.374
1. Izdaci za razvoj	004		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0	0
3. Goodwill	006		0	0
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0	22.374
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	3.883.099
1. Zemljište	011		0	0
2. Građevinski objekti	012		0	3.883.099
3. Postrojenja i oprema	013		0	0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		0	0
5. Biološka imovina	015		0	0
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016		0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0	0
8. Ostala materijalna imovina	018		0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019		0	0
III. DUGOTRAJNA FINANIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		0	0
3. Potraživanja od kupaca	034		0	0
4. Ostala potraživanja	035		0	0

V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	19.775	962.664
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0	266.418
1. Sirovine i materijal	039	0	0
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	158.758
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	0	0
5. Predujmovi za zalihe	043	0	107.660
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	0	662.615
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjeljujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	0	641.894
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	0	20.721
6. Ostala potraživanja	052	0	0
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	19.775	33.500
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjeljujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjeljujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjeljujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	19.775	33.500
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	0	131
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	0	0
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	19.775	4.868.137
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	16.664	135.201
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0	0
1. Zakonske rezerve	071	0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	072	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	0	0
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	0	-267.485
1. Zadržana dobit	082	0	4.827.751

2. Preneseni gubitak	083	0	5.095.236
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	-3.336	382.686
1. Dobit poslovne godine	085	0	382.686
2. Gubitak poslovne godine	086	3.336	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	090	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093	0	0
6. Druga rezerviranja	094	0	3.249.091
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100	0	3.249.091
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	0	0
7. Obveze za predujmove	102	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	103	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	105	0	0
11. Odgođena porezna obveza	106	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	3.111	1.483.845
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112	0	356.245
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113	109	0
7. Obveze za predujmove	114	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	115	0	333.209
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	117	0	334.565
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	0	456.713
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	121	3.002	3.113
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122	0	0
F) UKUPNO - PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123	19.775	4.868.137
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124	0	0

1.6. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka

Tvrtka D&D MOBILE HOME d.o.o. bavi se proizvodnjom, otkupom i veleprodajom žive stoke i poljoprivrednih proizvoda. U višegodišnjem poslovanju, tvrtka je stekla brojne zadovoljne klijente, no stanje na tržištu i nenaplata potraživanja uzrokovali su nemogućnost podmirenja vlastitih obveza, a naposljetku je blokada računa potpuno onemogućila redovno poslovanje.

Tvrtka u uvjetima nelikvidnosti, nesolventnosti i u konačnici s blokadom računa, nije u mogućnosti poslovati i podmirivati dugove. Svejedno, tvrtka uvijek nastoji ići u korak s vremenom i osluškivati želje i potrebe tržišta. Poduzimaju sve moguće mjere kako bi povećali promet, vratili dugove i nastavili s redovnim poslovanjem.

Tvrtka D&D MOBILE HOME d.o.o. odlučila se za pokretanje predstečajnog postupka sukladno Stečajnom zakonu zbog postojanja prijeteće nesposobnosti za plaćanje što je dokazano potvrdom Financijske agencije o danima blokade i Očevidnikom o redosljedu plaćanja, koji su priloženi Prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka.

1.7. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje

Sukladno čl. 4. Stečajnog Zakona, u uvjetima nastupa nelikvidnosti koje se ogleda u nemogućnosti da D&D MOBILE HOME d.o.o. poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja izvan predstečajnog postupka sama uspostavi stanje likvidnosti, tvrtka D&D MOBILE HOME d.o.o. pokreće predstečajni postupak. Prijeteća nesposobnost za plaćanje ogleda se u činjenici da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, odnosno da je na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka do 60 dana u blokadi što je dokazao potvrdom sa Fine o danima blokade i Očevidnikom o redosljedu plaćanja koji su priloženi Prijedlogu za pokretanje predstečajnog postupka.

Bez provedba mjera financijskog i operativnog restrukturiranja, tvrtka neće biti u mogućnosti podmirivati obaveze u skladu sa zakonskim rokovima.

1.8. Ukupne obveze društva

Obveze društva D&D MOBILE HOME d.o.o. na dan 30.09.2018. prikazane su kako slijedi:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	71332169686	BIOMAX D.O.O.	1.500,00	0%
2	86948912218	CENTAR TUBIN	1.563,86	0%
3	56107037628	GEOVIZIJA D.O.O.	4.000,00	1%
4	69693144506	HŠ D.O.O.	275,40	0%
5	43963974818	HEP ELEKTRA D.O.O.	1.012,32	0%
6		LIKOM J D.O.O.	5.000,00	1%
7		MARIO PLEŠA	50.000,00	8%
8	16257048014	MESNA INDUSTRIJA VAJDA D.O.O.	62.485,66	10%
9		MGS	2.000,00	0%
10	31800017596	OPCINA BIZOVAC	149.217,33	25%
11		PROTEIN	169.062,44	28%
12	25811837843	SKRIF D.O.O.	9.050,00	1%
13	98602921757	VETERINARSKA STANICA VALPOVO	2.831,21	0%
14	29524210204	VIP NET	10.785,02	2%
15		ZAIMOVI VLASNICIMA	65.783,22	11%
16		ZEL EGRA	69.400,00	11%
17		ZRINKA KATINIC	3.000,00	0%
		Ukupno:	606.966,46	100%

Obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE
1		JOSIP ŠPOLJARIĆ	334.565,48
		Ukupno:	334.565,48

Prioritetne tražbine

RB	OIB	NAZIV VJEROVNICA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	78427478595	SBERBANK D.D.	3.249.090,77	87%
2	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA	470.196,38	13%
		Ukupno:	3.719.287,15	100%

Razlučni vjerovnici

2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCISKIH IZVJEŠTAJA

U nastavku je prikazan izračun manjka likvidnih sredstava na dan 30.09.2018. godine

POZICIJA	IZNOS
1. Proizvodnja u tijeku	558.758
2. Predugmovi za zalihe	607.660
3. Potraživanja od kupaca	1.141.894
4. Potraživanja od države i drugih institucija	20.721
5. Dani zajmovi, depoziti i slično	53.500
6. Novac u banci i blagajni	563
UKUPNO LIKVIDNA IMOVNINA	2.383.096,00
1. Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	1.249.091
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	256.245
3. Obveze prema dobavljačima	333.209
4. Obveze prema zaposlenicima	334.565
5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	456.713
6. Ostale kratkoročne obveze	3.113
UKUPNO OBVEZE	2.632.936,00
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-249.840,00

Izračun manjka likvidnih sredstava

Manjak likvidnih sredstava na dan 30.09.2018. godine prema bilančnim pozicijama iznosi - 249.840,00 kn a isti je iskazan kao razlika obveza i likvidne imovine (brzo unovčive).

3. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Vjerovnici koji sudjeluju u predstečajnom postupku, svrstani su u grupu A sukladno tablici u nastavku.

SKUPINA	VJEROVNICI	SALDO	UDIO	OTPIS(%)	OTPIS(kn)	SALDO ZA OTPLATU	KAMATNA STOPA	POČEK OTPLATE	ROK OTPLATE
A	Vjerovnici s neosiguranim tražbinama	606.966,46	13%	70% ukupne tražbine	424.877	182.089,94	-	12 mjeseci	48 mjeseci
B	Razlučni vjerovnici	3.719.287,15	80%			3.719.287,15			
C	Prioritetne tražbine	334.565,48	7%			334.565,48			
	Ukupne obveze Društva	4.660.819,09	100%			4.235.942,57			

Analiza tražbina prema veličini, kategoriji, razini očekivanog namirenja i prijedlog rokova za njihovo namirenje

- **Vjerovnici koji imaju neosiguranu tražbinu.** Za njih je predložena otplata 30% od utvrđenih tražbina u 48 jednakih mjesečnih anuiteta, nakon isteka 12 mjeseci počeka, bez kamata.
- **Vjerovnici s razlučnim pravom:** Navedeni vjerovnici ne sudjeluju u predstečajnom postupku te će se isti namiriti iz imovine na kojima vjerovnik ima razlučno pravo. U slučaju da se vjerovnici koji imaju razlučno pravo odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se otpis za 70%, a preostalih 30 % otplatiti će se na 48 jednakih mjesečnih anuiteta uz 12 mjeseci počeka, uz godišnju kamatnu stopu 6,00 %, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.
- **Prioritetne tražbine** – Tražbine po osnovi bruto plaća radnika nisu predmet predstečajnog postupka i iste će se namiriti prioritetno.

129

U svrhu financijskog restrukturiranja društva potrebno je poduzeti određene mjere financijskog restrukturiranja, sukladno prijedlogu predstečajnog postupka. Na taj način tvrtka će stabilizirati poslovanje, te će joj se omogućiti provedba mjera operativnog restrukturiranja s ciljem uspostave održivog modela poslovanja. Mjere financijskog restrukturiranja odnose se na otpis dijela obaveza i reprogram ostatka duga.

Prijedlog predstečajnog postupka po grupama vjerovnika:

- Dug prema grupi **NEOSIGURANI VJEROVNICI** na dan 30.09.2018. godine iznosi 606.966,46 kn. Predlaže se otpis tražbina za 70%. Preostalih 30% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz dodatnih 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.

RB	OIB	NAZIV VJEROVNICA	IZNOS OBVEZE	OTPIS	PREOSTALO ZA OTPLATU	STRUKTURA
1	71332169686	BIOMAX D.O.O.	1.500,00	1.050,00	450,00	0%
2	86948912218	CENTAR TUBIN	1.563,86	1.094,70	469,16	0%
3	56107037628	GEOVIZIJA D.O.O.	4.000,00	2.800,00	1.200,00	1%
4	69693144506	HŠ D.O.O.	275,40	192,78	82,62	0%
5	43965974818	HEP ELEKTRA D.O.O.	1.012,32	708,62	303,70	0%
6		LIKOM J.D.O.O.	5.000,00	3.500,00	1.500,00	1%
7		MARIO PLEŠA	50.000,00	35.000,00	15.000,00	8%
8	16257048014	MESNA INDUSTRIJA VAJDA D.O.O.	62.485,66	43.739,96	18.745,70	10%
9		MGS	2.000,00	1.400,00	600,00	0%
10	31800017596	OPĆINA BIZOVAC	149.217,33	104.452,13	44.765,20	25%
11		PROTEIN	169.062,44	118.343,71	50.718,73	28%
12	25811837843	SKRIF D.O.O.	9.050,00	6.335,00	2.715,00	1%
13	98602921757	VETERINARSKA STANICA VALPOVO	2.831,21	1.981,85	849,36	0%
14	29524210204	VIP NET	10.785,02	7.549,51	3.235,51	2%
15	99475345708	JOSIP ŠPOLJARIĆ	65.783,22	46.048,25	19.734,96	11%
16		ZEL EGRA	69.400,00	48.580,00	20.820,00	11%
17		ZRINKA KATINIĆ	3.000,00	2.100,00	900,00	0%
Ukupno:			606.966,46	424.876,52	182.089,94	100%

Obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku

- **Razlučni vjerovnici:** Navedeni vjerovnici ne sudjeluju u predstečajnom postupku te će se isti namiriti iz imovine na kojima vjerovnik ima razlučno pravo. U slučaju da se vjerovnici koji imaju razlučno pravo odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se otpis za 70%, a preostalih 30 % otplatiti će se na 48 jednakih mjesečnih anuiteta uz 12 mjeseci počeka, uz godišnju kamatnu stopu 6,00 %, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	78427478595	SBERBANK D.D.	3.249.090,77	87%
2	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA	470.196,38	13%
		Ukupno:	3.719.287,15	100%

Razlučni vjerovnici

Prioritetne tražbine: Obveze po osnovu prioritetnih tražbina ne sudjeluju u predstečajnom postupku i iste će se prioritetno namiriti.

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE
1		JOSIP SPOLJARIĆ	334.565,48
		Ukupno:	334.565,48

Prioritetne tražbine

Efekt financijskog restrukturiranja očekuje se kroz početak od 12 mjeseci, čime će se društvu omogućiti ponovno uspostavljanje likvidnosti kroz dovršetak ugovorenih poslova i naplatu potraživanja u iznosu od 662.615,00 kn. Kroz otpis obveza očekuje se financijsko rasterećenje u iznosu od 424.876,52 kn. Sve ovo omogućit će tvrtki lakše vraćanje ostatka obveza.

3.1. Izračun financijskih mjera na manjak likvidnih sredstava

Nakon provedenih mjera financijskog restrukturiranja, društvo će sanirati manjak likvidnih sredstava tako da će nastati višak likvidnih sredstava od 175.036,52 kn, što će uz provedbu operativnih mjera omogućiti dugoročnu financijsku likvidnost jer će sve kratkoročne obveze dijelomočno otpisati, a razliku pretvoriti u dugoročne obveze. U efekt financijskog restrukturiranja uključen je utjecaj operativnih mjera te prodaja dugoročne imovine društva.

Tablica:

POZICIJA	IZNOS
1. Proizvodnja u tijeku	558.758
2. Predumovi za zalihe	607.660
3. Potraživanja od kupaca	1.141.894
4. Potraživanja od države i drugih institucija	20.721
5. Dani zajmovi, depoziti i slično	53.500
6. Novac u banci i blagajni	563
UKUPNO LIKVIDNA IMOVNINA	2.383.096,00
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	1.249.091
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	256.245
3. Obveze prema dobavljačima	333.209
4. Obveze prema zaposlenicima	334.565
5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	456.713
6. Ostale kratkoročne obveze	3.113
UKUPNO OBVEZE	2.632.936,00
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-249.840,00
UTJECAJ FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	424.876,52
VIŠAK LIKVIDNIH SREDSTAVA NAKON MJERA FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA:	175.036,52

Višak likvidnih sredstava

4. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE

Operativno restrukturiranje prvenstveno je usmjereno na povećanje efikasnosti i racionalizaciju internih procesa radi postizanja što boljih rezultata. Osim financijskog restrukturiranja, čime će se obveze društva reprogramirati na duži vremenski period te time društvo dovesti u stanje likvidnosti, Plan restrukturiranja uključuje i određenje mjere operativnog restrukturiranja:

- Povećanje broja zaposlenih
Sukladno planovima, tvrtka će zaposliti 1 novog djelatnika u naredne četiri godine.
- Optimizacija radnih procesa
Odnosi se na smanjenje troškova u svim segmentima poslovanja (nabava, prodaja, administracija...) i povećanje iskorištenosti radne snage, ulaganje u nova stručna i upravljačka znanja te kao posljedica svega ovog povećanje efikasnosti.
- Povećanje prihoda
Tvrtka će tražiti dodatne izvore prihoda i usmjeriti nove napore na tržišta koja imaju interes za njihovu usluge.
- Povećanje profitabilnosti
Sukladno povećanju prodaje planira se i povećanje profitabilnosti koja će imati značajan učinak na poslovanje poduzeća.
- Oglašavanje
Najvažnija stavka u poslovanju je oglašavanje i informiranje klijenata o vlastitim proizvodima i uslugama, što već intenzivno provode, te će nastaviti u tom smjeru.

Sve navedene aktivnosti u funkciji su boljeg financijskog rezultata i ostalih financijskih ciljeva (veće operative dobiti, profitabilnosti kapitala i imovine te ekonomske dodane vrijednosti).

4.1 Izračun učinka operativnih mjera na poslovanje

Kroz segment operativnih mjera restrukturiranja, društvo će povećati profitabilnost za ukupno 485.150,00 u odnosu na prethodno razdoblje, čime će se postići optimalno, profitabilno poslovanje.

RB	OPIS	IZNOS
1	Povećanje profitabilnosti kroz Optimizaciju radnih procesa	175.650,00
2	Povećanje profitabilnosti kroz novi segment nabave	129.350,00
3	Povećanje profitabilnosti kroz operativne poslovne procese	180.150,00
UKUPNO:		485.150,00

Operativne mjere

5. PLAN POSLOVANJA ZA NAREDNIH 5 GODINA

Plan poslovanja temelji se na postojećim tržišnim, organizacijskim i proizvodno-tehnološkim kapacitetima i mjerama operativnog i financijskog restrukturiranja koje su uključene u izradu ovog izvještaja. Ključne pretpostavke projekcije poslovanja:

- Projekcija računa dobiti i gubitka utvrđena je za pet godina poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja (tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja).
- Prihodi i bruto marža - Projekcija prihoda unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projekcijama za sve djelatnosti kojima se Društvo bavi, a interpretira se kroz ključne pokazatelje ekonomske efikasnosti od kojih su najvažniji:
 - Stabilizacija prihoda, povećanje bruto marže i poboljšanje naplate dodatnim instrumentima osiguranja, a zasnivaju se na predviđenom utjecaju projekta restrukturiranja kao i na likvidnom poslovanju do kojeg se došlo putem reprograma obveza
 - Rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje (novi kupci, povećanje suradnje s postojećim kupcima, nova tržišta)
- Troškovi - projekcija troškova unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projiciranju svake pojedine stavke troškova, od kojih su ključni:
 - Smanjenje operativnih troškova koje će se ostvariti kroz povećan opseg posla i veće marže

Projekcija poslovanja (2018. - 2023.)

Planirani prihod							
R.b.	Opis	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	Prihod	1.159.125,00	1.235.478,00	1.897.456,00	2.691.115,00	3.289.335,00	3.745.459,00
	Ukupno Prihod	1.159.125,00	1.235.478,00	1.897.456,00	2.691.115,00	3.289.335,00	3.745.459,00
Planirani troškovi poslovanja							
R.b.	Opis	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	Sirovina i materijal	115.912,50	123.547,80	189.745,60	269.111,50	328.933,50	374.545,90
2	Bruto plaće	82.200,00	82.200,00	82.200,00	164.400,00	164.400,00	164.400,00
3	Financijski izdaci (kta)	194.945,00	177.222,73	161.111,57	146.465,06	133.150,06	121.045,51
4	Amortizacija	452.058,75	481.836,42	740.007,84	1.049.534,85	1.282.840,65	1.460.729,01
5	Ostalo	115.912,50	123.547,80	189.745,60	269.111,50	328.933,50	374.545,90
	Ukupni troškovi	961.028,75	988.354,75	1.362.810,61	1.898.622,91	2.238.257,71	2.495.266,32
Projekcija računa dobiti i gubitka							
R.b.	Opis	2018	2019	2020	2021	2022	2023
I	Prihod	1.159.125,00	1.235.478,00	1.897.456,00	2.691.115,00	3.289.335,00	3.745.459,00
II	Rashod	961.028,75	988.354,75	1.362.810,61	1.898.622,91	2.238.257,71	2.495.266,32
a	Materijalni troškovi	231.825,00	247.095,60	379.491,20	538.223,00	657.867,00	749.091,80
b	Bruto plaće	82.200,00	82.200,00	82.200,00	164.400,00	164.400,00	164.400,00
c	Amortizacija	452.058,75	481.836,42	740.007,84	1.049.534,85	1.282.840,65	1.460.729,01
d	Rashod financiranja	194.945,00	177.222,73	161.111,57	146.465,06	133.150,06	121.045,51
III	Dobit prije oporezivanja	198.096,25	247.123,25	534.645,39	792.492,09	1.051.077,29	1.250.192,68
IV	Porez na dobit	25.752,51	32.126,02	69.503,90	103.023,97	189.193,91	225.034,68
V	Neto dobit	172.343,74	214.997,23	465.141,49	689.468,11	861.883,38	1.025.158,00

Projekcija budućeg poslovanja

Projicirani račun dobiti i gubitka iskazuje održivost predloženog poslovnog modela na razini neto dobiti.

Tvrtka prihode temelji na povećanju prodaje.

U 2019. godini uz stabilizaciju prihoda te povećanje bruto marže i smanjenjem operativnih troškova, poslovanje tvrtke biti će pozitivno.

U nastavku prikazujemo prosječne mjesečne troškove za nesmetano poslovanje, a odnose se na osnovne troškove poslovanja tvrtke. U navedene troškove uključeni su samo minimalni troškovi bruto plaća, režijski troškovi (plin, struja, voda, naknade, telefoni i sl.) i ostali osnovni troškovi nužni za poslovanje. Navedeni troškovi ne uključuju financiranje materijala potrebnih za obavljanje poslovanja kao i ostale direktne troškove.

RB	OPIS	IZNOS
1	Režijski troškovi	3.200,00
2	Bruto plaće	6.850,00
3	Ostali troškovi	2.500,00
	Ukupno:	12.550,00

Minimalni mjesečni troškovi

6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN PETOGODIŠNJEG RAZDOBLJA

Tvrtka će ostvarenjem navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2023. godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen plan.

POZICIJA	30.09.2018.	31.12.2023.
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	3.249.091	1.985.124
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	356.245	263.147
3. Obveze prema dobavljačima	333.209	201.578
4. Obveze prema zaposlenima	334.565	197.335
5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	486.340	271.489
6. Ostale kratkoročne obveze	3.111	1.897
UKUPNO	4.762.561	2.920.570

Planirana bilanca

7. ANALIZA SVIH TRAZBINA PREMA VISINI I VRSTI

Obveze društva D&D MOBILE HOME d.o.o. na dan 30.09.2018. prema visini i vrsti prikazane su kako slijedi:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	VRSTA TRAZBINE	OTPIS	PREOSTALO ZA OTPLATU	STRUKTURA
1	71332169686	BIOMAX D.O.O.	1.500,00	DOBAVLJAC	1.050,00	450,00	0%
2	86948912218	CENTAR TUBIN	1.563,86	DOBAVLJAC	1.094,70	469,16	0%
3	56107037628	GEOVIZIJA D.O.O.	4.000,00	DOBAVLJAC	2.800,00	1.200,00	0%
4	69693144506	HŠ D.O.O.	275,40		192,78	82,62	0%
5	43965974818	HEP ELEKTRA D.O.O.	1.012,32		708,62	303,70	0%
6		LJKOM J.D.O.O.	5.000,00	DOBAVLJAC	3.500,00	1.500,00	0%
7		MARIO PLEŠA	50.000,00	ZAJAM	35.000,00	15.000,00	1%
8	16257048014	MEŠNA INDUSTRIJA VAJDA D.O.O.	62.485,66	DOBAVLJAC	43.739,96	18.745,70	1%
9		MGS	2.000,00	ZAJAM	1.400,00	600,00	0%
10	31800017596	OPCINA BIZOVAC	149.217,33	DOBAVLJAC	104.452,13	44.765,20	3%
11		PROTEIN	169.062,44	ZAJMOVI	118.343,71	50.718,73	4%
12	25811837843	SKRIF D.O.O.	9.050,00	DOBAVLJAC	6.335,00	2.715,00	0%
13	98602921757	VETERINARSKA STANICA VALPOVO	2.831,21	DOBAVLJAC	1.981,85	849,36	0%
14	29524210204	VIP NET	10.785,02		7.549,51	3.235,51	0%
15	99475545708	IOSIP SPOLJARIĆ	65.783,22		46.048,25	19.734,96	1%
16		ZEL EGRA	69.400,00	POZAJMICE	48.580,00	20.820,00	1%
17		ZRINKA KATINIĆ	3.000,00		2.100,00	900,00	0%
18	78427478595	SBERBANK D.D.	3.249.090,77	RAZLUČNO PRAVO	0,00	3.249.090,77	70%
19	18683136487	MINISTARSTVO FINANCJA	470.196,38	RAZLUČNO PRAVO	0,00	470.196,38	10%
20		JOSIP SPOLJARIĆ	334.565,48	PRIORITETNA TRAZBINA	0	334.565,48	7%
Ukupno:			4.660.819,09	0,00	424.876,52	3.901.377,09	100%

Analiza tražbina prema visini i vrsti

8. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Visina i uvjeti namirenja vjerovnika u predstečajnom postupku za svaku su skupinu vjerovnika povoljniji od procijenjene visine namirenja tih vjerovika u uvjetima unovčenja imovine u stečajnom postupku. Sukladno prethodno opisanom modelu, prijedlog predstečajnog postupka bazira se na otpisu dijela tražbina. Vjerovnici društva podijeljeni su u skupine, a u nastavku donosimo prijedlog namirenja istih.

Tražbine vjerovnika:

- Dug prema grupi **NEOSIGURANI VJEROVNICI** na dan 30.09.2018. godine iznosi 606.966,46 kn. Predlaže se otpis tražbina za 70%. Preostalih 30% tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz dodatnih 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	OTPIS	PREOSTALO ZA OTPLATU	STRUKTURA
1	71332169686	BIOMAX D.O.O.	1.500,00	1.050,00	450,00	0%
2	86948912218	CENTAR TUBIN	1.563,86	1.094,70	469,16	0%
3	56107037628	GEOVIZIJA D.O.O.	4.000,00	2.800,00	1.200,00	1%
4	69693144506	H S D.O.O.	275,40	192,78	82,62	0%
5	43965974818	HEP ELEKTRA D.O.O.	1.012,32	708,62	303,70	0%
6		LIKOM J.D.O.O.	5.000,00	3.500,00	1.500,00	1%
7		MARIO PLEŠA	50.000,00	35.000,00	15.000,00	8%
8	16257048014	MESNA INDUSTRIJA VAJDA D.O.O.	62.485,66	43.739,96	18.745,70	10%
9		MGS	2.000,00	1.400,00	600,00	0%
10	31800017596	OPĆINA BIZOVAC	149.217,33	104.452,13	44.765,20	25%
11		PROTEIN	169.062,44	118.343,71	50.718,73	28%
12	25811837843	SKRIE D.O.O.	9.050,00	6.335,00	2.715,00	1%
13	98602921757	VETERINARSKA STANICA VALPOVO	2.831,21	1.981,85	849,36	0%
14	29524210204	VIP NET	10.785,02	7.549,51	3.235,51	2%
15	99473545708	JOSIP ŠPOLJARIĆ	65.783,22	46.048,25	19.734,96	11%
16		ZEL EGRA	69.400,00	48.580,00	20.820,00	11%
17		ZRINKA KATINIĆ	3.000,00	2.100,00	900,00	0%
Ukupno:			606.966,46	424.876,52	182.089,94	100%

Obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku

- **Razlučni vjerovnici:** Navedeni vjerovnici ne sudjeluju u predstečajnom postupku te će se isti namiriti iz imovine na kojima vjerovnik ima razlučno pravo. U slučaju da se vjerovnici koji imaju razlučno pravo odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se otpis za 70%, a preostalih 30 % otplatiti će se na 48 jednakih mjesečnih anuiteta uz 12 mjeseci počeka, uz godišnju kamatnu stopu 6,00 %, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1	78427478595	SBERBANK D.D.	3.249.090,77	87%
2	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA	470.196,38	13%
Ukupno:			3.719.287,15	100%

Razlučni vjerovnici

- **Prioritetne tražbine:** Obveze po osnovu prioritetnih tražbina ne sudjeluju u predstečajnom postupku i iste će se prioritetno namiriti.

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE
1		JOSIP ŠPOLJARIĆ	334.565,48
		Ukupno:	334.565,48

Prioritetne tražbine

9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA

Troškovi restrukturiranja podijeljeni su u skupine koji uključuju sljedeće grupe troškova:

- Administrativni troškovi - 20.000 kn
- Operativni troškovi restrukturiranja - 30.000 kn
- Ostali troškovi - 5.000 kn

Ukupno očekivani troškovi postupka restrukturiranja procijenjuju se na 55.000,00 kn.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja tvrtke D&D MOBILE HOME d.o.o. za 2018. - 2023. godinu usvojio je i odobrio zakonski zastupnik tvrtke D&D MOBILE HOME d.o.o. dana 05.11.2018. godine.

136

D&D MOBILE HOME d.o.o.

OIB: 11138112994

Bana J.Jelačića 154

31220 Višnjevac

Trgovački sud u Osijeku

Zagrebačka ulica br. 2

31000 Osijek

U Višnjevcu, 05.11.2018.

POPIS NEKRETNINA
upisanih u odgovarajuće upisnike

REDNI BROJ	NAZIV NEKRETNINE	BROJ ČESTICE	KATASTARSKA OPĆINA	BROJ ZK ULOŠKA
1.	Upravna zgrada, 2 skladišta, 2 gosp. Zgrade, pomoćna zgrada i dvorište	1116	330841, Brodanci	1207
2.	Zgrade, ekonomsko dvorište i oranica	716/2	330841 Brodanci	1085

Navedena imovina je u vlasništvu tvrtke D&D MOBILE HOME d.o.o. ali nije proveden upis u zemljišnim knjigama.

• U prilogu dostavljamo:

1. Rješenje o pripajanju obrta ŠPOLJO KOMERC na D&D MOBILE HOME d.o.o.
2. Rješenje o pripajanju BIORAD d.o.o. na D&D MOBILE HOME d.o.o.
3. Rješenje o pripajanju FIDESCOM CROS d.o.o. na D&D MOBILE HOME d.o.o.

D&D MOBILE HOME d.o.o.

Dragan Špoljarić, direktor

D&D MOBILE HOME d.o.o.

Bana J. Jelencića 154

Vrsinjci

OIB: 111 261 12994