

1st-82/2019

Stečajna masa iza MIKULIĆ COMMERCE d.o.o., OIB:67144731376 po

Rješenju Trgovačkog suda u Zadru, posl. broj: 1 St-82/2019. od 26.03.2019.

Imenovani stečajni upravitelj STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Dr. Franje Tuđmana 35

23000 ZADAR

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

04.06. 1 St-82/2019

20.19. god. u primjeraka sa

..... priloga i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvora o - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 03.06. 20.19. god.

Izješće stečajnog upravitelja o stanju a pristojba

Stečajne mase iza MIKULIĆ COMMERCE d.o.o., OIB:67144731376 a pristojba

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

I. UVOD

Financijska agencija, Regionalni centar Split, Podružnica Zadar, podnijela je Trgovačkom sudu

u Zadru, dana 14.04.2016. god., na temelju odredbe čl. 444. st. 2. Stečajnog zakona prijedlog

za otvaranje stečajnog postupka za dužnika MIKULIĆ COMMERCE d.o.o. navodeći 681 dan

blokada žiro računa u iznosu od 762.994,67 kn na dan 01.09.2015. god. Također je navedeno

da dužnik prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ima 1 zaposlenika.

Dužnik u Jedinstvenom registru računa na dan 29.03.2016. godine ima otvoren žiro račun

HR2524080021100026341 Partner banka d.d.

Trgovački sud u Zadru postupajući po čl. 115 Stečajnog zakona, dana 15.04.2016. pokreće

prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

Dana 04.05.2016. sud je riješio pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog

postupka nad dužnikom da solidarno predujme iznos potreban za pokriće troškova

vođenja stečajnog postupka.

Kako u ostavljenom roku niti jedan od vjerovnika nije predujmio novac za pokriće troškova

vođenja stečajnog postupka, to je primjenom odredbe čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona

dana 11.10.2016. godine otvoren i zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom.

Trgovački sud u Zadru brisao je ovaj subjekt (pod nazivom MIKULIĆ COMMERCE d.o.o. za

trgovinu, export-import u stečaju) dana 08.02.2018 rješenjem Tt-18/484-2.

Željko Brajnović, Gornje Raštane, Gornje Raštane 50, OIB:40548775408, po punomoćniku

odvjetniku Miranu Zorica iz OD Župić & partneri d.o.o. iz Zadra podnio je Trgovačkom sudu u

Zadru dana 21.11.2018. godine prijedlog za nastavak stečajnog postupka radi naknadno

pronađene imovine, poslovnog prostora upisanog u zemljišnim knjigama kao kč 104 KO

Filipjakov, legitimirajući se kao izlučni vjerovnik iste imovine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, posl. broj 1 St-82/2019-1 dana 26.03.2019. određen je

nastavak stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Mikulić commerce d.o.o.

II. PRAVNI I VLASNIČKI ODNOSI

Trgovačko društvo upisano je sudskom registru Trgovačkog suda u Zadru sa MBS: 060112038.

Izjava o osnivanju usklađenja sa Zakonom o trgovačkim društvima od 02.12.1995.

Osnivač/član društva kroz cijelo vrijeme poslovanja je Željko Mikulić, OIB: 02945240706, Gornje

Raštane, s upisanim temeljnim kapitalom od 139.200,00 kn u Sudskom registru (u Bilanci

stanja je iskazan temeljni kapital u iznosu od 20.000,00 kn).

Odlukom od 05.04.2001. godine povećan je temeljni kapital za 100.000,00 kn i treba iznositi

139.200,00 kn što do sada nije urađeno u poslovnoj evidenciji društva. Za pretpostaviti je da rješenje suda o povećanju kapitala nije nikad dostavljeno u knjigovodstvo. Željko Mikulić je od osnivanja društva sve do otvaranja stečaja 11.10.2016. bio član uprave-direktor koji društvo zastupa samostalno i pojedinačno.

III. POSLOVANJE DUŽNIKA, GOSPODARSKI POLOŽAJ DO OTVARANJA I ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Iz prikupljenih informacija od ranijeg zakonskog zastupnika i prikupljenih javno objavljenih podataka vidljivo je da je društvo kroz godine 2010.-2012. akumuliralo znatne gubitke iz poslovanja (preko 800.000,00 kn), a zapošljavalo je prosječno četiri radnika.

Godine 2008. stečajni dužnik kupio je 667 m² poslovnog prostora, u naravi samoposlugu, caffe bar i skladište za 2.019.656,00 kn.

Problem za društvo nastaje kada RH, Porezna uprava donosi porezno rješenje dana 05.02.2011. i utvrđuje poreznu osnovicu poreza na promet nekretnina u iznosu 4.236.560,00 kn.

Slijedi žalba i Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak donosi rješenje o odbijanju žalbe 18.06.2012. godine.

Godine 2013. stečajni dužnik bitno podiže ukupni prihod na zamalo 800.000,00 kn, koji se sastoji od prihoda od poslovanja u iznosu od 560.000,00 kn i financijskog prihoda od 254.000,00 kn, zapošljava 8 radnika i iskazuje dobitak poslovne godine.

Te godine evidentirano je smanjenje dugotrajne imovine (prodaja samoposluge i caffe bara, a iz evidencije 'nestaju' podaci o skladištu, iako ono ostaje upisano u zemljišniku kao vlasništvo Mikulić commercea), a uloženo je 500.000,00 kn u kratkotrajnu imovinu društva i smanjene su kratkoročne obveze.

Godine 2014. kroz cijelu poslovnu godinu iskazan je ukupan prihod od 280.000,00 kn sa 7 zaposlenih i rastu potraživanja od kupaca za preko 300.000,00 kn više u odnosu prethodne godine. Poslije predaje financijskih pokazatelja za 2014. godinu knjiženja su vršena i tijekom 2015. godine, ali više nisu predavana financijska izvješća.

U zadnjoj bilanci stanja zabilježeno je vlasništvo dužnika nad raznom opremom, te vozilima, a podataka o skladištu nema, jer je po iskazu knjigovođe, vjerojatno greškom, isknjiženo prilikom prodaje dijela prostora koje se odnosi na samoposlugu i cafe bar 2013. godine.

Također, dva vozila zabilježena su kao vlasništvo dužnika i u evidenciji MUP-a.

Može se smatrati da stečajnu masu iza Mikulić commerce d.o.o. u stečaju čine:

nekretnina upisana u javnim knjigama kod Općinski sud u Zadru, Zemljišno- knjižni

Biograd na moru, K.O. Sveti Filip i Jakov, broj ZK uložka 3835, katastarske čestice 104, suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1 ukupne korisne površine od 189 m²,

predmeti rabljene i amortizirane proizvodne i prodajne opreme i

vozila u evidenciji MUP-a:

M1, marka JAGUAR S-TYPE 3.0 V6, godine proizvodnje 2001, broj šasije SAJAA02L31-FM41081, registrarske oznake ZD-444FM, objavljen 22.05.2014. i

priključno vozilo marke ITAS PAL 16, godina proizvodnje 1980, broj šasije 780001,

registrarske oznake ZD-644BA, odavljeno 09.10.2009., za koja bivši ZZ tvrdi da su prodana.

U poslovnim knjigama nema traga prodaji pronađene imovine, u naravi skladišta, prijebojem izlučnom vjerovniku, a bivši ZZ predočio mi je Ugovor o prodaji, iako nije jasno na koji način

je prodaja naplaćena.

IV. RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA TIJEKOM STEČAJNOG POSTUPKA

Upoznao ranijeg zakonskog zastupnika Željka Mikulića sa tijekom nastavka stečajnog postupka zbog pronađene stečajne mase iza Mikulić commerce d.o.o. u stečaju koji je bio brisan.

Angažirao sam knjigovodstveni servis koji je s knjigovođom koji je ranije vodio knjigovodstvo za stečajnog dužnika pokušao doći do dokumentacije i napraviti što realniju sliku stanja imovine nekadašnjeg stečajnog dužnika.

Posjetio sam sjedište stečajnog dužnika u Donjim Raštanima i obišao s ranijim zakonskim zastupnikom nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika. To su podrumске prostorije kako su opisane u zemljišnoknjižnom izvatku.

U dvorištu na adresi prebivališta ranijeg zakonskog zastupnika nalaze se rashodovane rashladne vitrine na otvorenom kao i druga oprema od metala za držanje stoke i pripremu za klanje. Vidio sam i osobni automobil koji je po izjavi prodan ali nisam uspio pribaviti dokaze o izvršenoj prodaji.

Ispitao sam zaprimljene tražbine stečajnih vjerovnika i sastavio tablice prijavljenih tražbina I i II višeg isplatnog reda i ujedno razlučnog vjerovnika RH, Ministarstva financija i tražbinu izlučnog vjerovnika Željka Brajnovića zastupanu po odvjetniku Miranu Zorica koji smatraju da imaju izlučno pravo.

Dana 15.05.2019. primio sam e-mail poruku od odvjetnika Mirana Zorice da je Trgovačkom sudu u Zadru dana 14.05.2019. predao tužbu Željka Brajnovića koga zastupa, da im se prizna izlučno pravo, nekretnine upisane u vlasništvu Mikulić commerce d.o.o. u stečaju na kojoj RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava ima upisano pravo odvojenog namirenja.

Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
3. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka i daje odobrenje na predračun.
4. S obzirom na to da Stečajna masa iza Mikulić commerce d.o.o. u stečaju ne raspolaže likvidnim sredstvima, a izlučni vjerovnik je prijavom naknadno pronađene imovine iskazao interes za vođenje ovog postupka, nalaže se izlučnom vjerovniku uplatiti u sudski depozit iznos predvidivih troškova za vođenje ovog postupka iskazan u Predračunu troškova.
4. Predlaže se pričekati s radnjama u ovom postupku do okončanja parnice pokrenute od strane punomoćnika izlučnog vjerovnika.
5. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da angažira odvjetnika po svom izboru koji bi zastupao dužnika po nanjižoj zakonski dozvoljenoj odvjetničkoj tarifi radi zastupanja dužnika u navedenoj parnici i u slučaju pokretanja ovršnih radnji u vezi naplate ostale naknadno pronađene stečajne mase.

Milna, 03.06.2019..

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler
098 96 98 227
stjepan.kugler@st.t-com.hr

**STJEPAN
KUGLER**

Digitally signed by STJEPAN KUGLER
DN: c=HR, o=OSOBNI, l=MILNA,
sn=KUGLER, givenName=STJEPAN,
cn=STJEPAN KUGLER,
serialNumber=HR12448674443.2.23
Date: 2019.06.03 00:14:12 +02'00'