

TRGOVAČKI SUD SPLIT
11. ST – 1209/2016.

IMOTA d.d. u stečaju
OIB: 02297833542

U Splitu, 16.07.2020.

PREDMET: Podnesak procjena nekretnine u Sarajevu

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika angažirana je sudska vještakinja iz Sarajeva koja je izvršila procjenu vrijednosti nekretnina u Sarajevu i to kako slijedi:

- *Poslovni prostor na adresi Ul.Josipa Pančića br. 2, površine 74,15 m², u koji prostor vještak nije mogao osobno pristupiti iz razloga što prostor koristi treća osoba o čemu sam detaljno izvijestila u prethodnim izvješćima. Procijenjena vrijednost iznosi 59.246,00 KM.*
- *Poslovni prostor na adresi Ul.Samira Ćatovića Kobre br.35, površine 147,72 m², vještakinja je osobno pregledala ulaskom u poslovni prostor, te utvrdila da prostor nije u funkciji, a vrijednost istog procijenila na 111.085,00 KM.*

Za jedan i drugi poslovni prostor, vještakinja je istakla da nije upoznata sa obvezama i troškovima obaveznih troškova održavanja objekata.

U odnosu na poslovne prostore i nadalje ostaje pitanje upisa prava vlasništva i pribavljanja originalne dokumentacije potrebne za uknjižbu kao i vrijeme potrebne da se to provede. Isto tako mogu dostaviti i korekciju ponude koju je dostavio gđin. Asotić Jasmin za otkup poslovnih prostora.

Stečajna upraviteljica
Anči Bašić dipl.oec.

Privitak:

- **Procijene vrijednosti nekretnina**
- **Korigirana ponuda Asotić Jasmina**