Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-5648/2026

# O G L A S

Općinski sud u Makarskoj, u zemljišnoknjižnom postupku radi dopune zemljišne knjige za KO Bast-Baška Voda, u skladu s odredbama čl. 194. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024 u daljem tekstu: ZZK), objavljuje da je s otvaranjem dijela zemljišne knjige za KO Bast-Baška Voda kat. čest. 7493/5 krvavica 489 m2 (maslinjak 244 m2, maslinjak 245 m2), ujedno otvoren ispravni postupak.

Otvorena je 3. studenoga 2026. dopuna zemljišne knjige, u dijelu koji se odnosi KO Bast-Baška Voda, kat. čest. 7493/5 krvavica 489 m2 (maslinjak 244 m2, maslinjak 245 m2).

Uvid u otvoreni dio zemljišne knjige može se izvršiti na web stranicama, poveznica, https://oss.uredjenazemlja.hr

Od dana otvaranja dijela zemljišne knjige samo upisi u nju, glede nekretnina na koje se ta knjiga odnosi, proizvoditi će pravne učinke u vezi sa stjecanjem, promjenama, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Otvoren je ispravni postupak glede otvorenog dijela zemljišne knjige za KO Bast-Baška Voda, kat. čest. 7493/5 krvavica 489 m2 (maslinjak 244 m2, maslinjak 245 m2). Rok za ispravak je mjesec dana, računajući od dana objave ovoga oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Pozivaju se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u otvoreni dio zemljišne knjige upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, da stave zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Makarskoj, kao nadležnom zemljišnoknjižnom sudu, svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u određenom roku za ispravak, koji traje mjesec dana, računajući od dana objave ovoga oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Dok ne istekne rok za prijave i prigovore koji traje mjesec dana, računajući od dana objave ovoga oglasa na e-Oglasnoj ploči, ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu istiniti i potpuni. Nepravodobno podnošenje prijava ili prigovora i propuštanje prijava i prigovora ima za posljedicu da se nakon isteka roka za ispravak smatra da su upisi u zemljišnu knjigu istiniti i potpuni. Povrat u prijašnje stanje nije dopušten. O prijavama i prigovorima o kojima je već raspravljeno tijekom postupka sastavljanja uložaka neće se raspravljati.

Objavit će se ovaj oglas po službenoj dužnosti na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općinskog suda u Makarskoj i Područnog ureda za katastar Split, odjel za katastar nekretnina Makarska.

Makarska, 6. studenoga 2026.

Sudska savjetnica:
Jelena Topić


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Naziv izdavatelja dokumenta** | Zajednički informacijski sustav | **Naziv izdavatelja certifikata** | CERTILIA, AKD d.o.o., HR |
| **Vrijeme izdavanja dokumenta** | 06.11.2026 12:12 | **Serijski broj certifikata** | 217830117401556102282126395505753256397533131268 |
| | | **Algoritam potpisa** | RSA |

**Kontrolni broj** Z1918146316d06501

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene** -