Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-14504/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Općina Marija Bistrica, Trg pape Ivana Pavla II broj 34, Marija Bistrica, zastupana po pun. Ireni Tušak Miletić, odvjetnica u Zagrebu, protiv protustranaka: 1. Osnovna škola Marija Bistrica, Zagrebačka ulica 15, Marija Bistrica, 2. Boc Florijan, Bistrički Laz 3, Marija Bistrica, 3. ODO u Zlataru, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 26. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se dio zemljišne knjige za k.o. Laz Bistrički te se ista dopunjuje zemljišno-knjižnim ulošcima prema nacrtu:

Zk.ul.br.6537 k.o. Laz Bistrički

A Posjedovnica:
1. čkbr. 2728 u mjestu groblje, površine 3575 m2

B Vlastovnica:
1. "JAVNO DOBRO-PUTEVI I VODE", LAZ BISTRIČKI

Zabilježba-zabilježuje se da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige pa se upisi ne smatraju istinitima i potpunima dok ne prođe rok za ispravak određen oglas

C Teretovnica
Tereta nema

Zabilježba-zabilježuje se da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige pa se upisi ne smatraju istinitima i potpunima dok ne prođe rok za ispravak određen oglas

II. S danom otvaranja dijela zemljišne knjige za k.o. Laz Bistrički ujedno se otvara pojedinačni ispravni postupak za nekretnine navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja,

radi brisanja prava vlasništva dosada upisanog vlasnika i provedbe uknjižbe prava vlasništva, sukladno prijedlogu predlagatelja od 15. listopada 2026.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije, za dan:

30 . studenoga 2026. u 12,30 sati

te se na istu pozivaju :
- Predlagatelj
- protustranke
- mj.vj. iz GROMATIC KR d.o.o.

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u ukupnom iznosu od 359,23 € u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR 107-14504-2026, **te priznanicu o uplati dostave u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

IX. Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Općine Marija Bistrica objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama navedenim u toč. I. rješenja

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 26. listopada 2026.

Viša sudska savjetnica:
Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:
1. predlagatelj
2. protustranke
3. GROMATIC KR d.o.o., uz prijedlog predlagatelja
4. Zk. odjel Donja Stubica - radi zabilježbe
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča općine Marija Bistrica
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 11:27	**Serijski broj certifikata**	449358095833677122534475982269041333984894341579
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1913739842bd0343	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -