

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Drščevka 1
52000 Pazin

Broj: St-34/2019

Pravna stvar:

Stečajni razlučni: **LNS INTERNATIONAL LIMITED**, OIB: 11912184841, 1 ST FLOOR,, PHOENIX BUSINESS CENTRE, OLD RAILWAY TRACK. SVR 9022, SANTA VERA, MALTA

Stečajni dužnik: **ULJANIK Brodogradilište d.d.**, OIB 21764428190 Flaciusova 1, 52100 Pula

Predmet: Izjava o oslobođenju od plaćanja kupovnine (prijeboj)

1x

I LNS INTERNATIONAL LIMITED, OIB: 11912184841, 1 ST FLOOR, PHOENIX BUSINESS CENTRE, OLD RAILWAY TRACK. SVR 9022, SANTA VERA, MALTA daje izjavu o prijeboju (oslobođenju od plaćanja kupovnine) sukladno čl. 107. Ovršnog zakona koji se na ovaj postupak primjenjuje temeljem čl. 247. Stečajnog zakona, a sve kako slijedi.

LNS INTERNATIONAL LIMITED je kupac i jedini vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine i nije dužan položiti kupovninu, jer je kupovina manja od tražbine osigurane založnim pravom.

LNS INTERNATIONAL LIMITED kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu kupuje predmetne nekretnine i stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi kupoprodajne cijene u visini stavljene ponude na elektroničkoj javnoj dražbi, a koja se u ovom postupku održava temeljem zaključka Naslovnog suda u postupku St-34/2019, od 01.03.2024. godine, a sve za iznos kupovnine od 2.826.778,50 EUR, kolika je postignuta cijena na javnoj dražbi.

II LNS INTERNATIONAL LIMITED obrazlaže svoje pravo na izjavljivanje prijeboja kako slijedi.

LNS INTERNATIONAL LIMITED je razlučni vjerovnik na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula i to:

nekretnina k.č. 978/1 zgr. neplodno površine 20057 m2, upisana u z.k.ul. 8629 k.o. Pula, i to 1. suvlasnički dio: 3540/10000.

U tijeku je prva elektronička javna dražba temeljem zaključka Naslovnog suda u postupku ovom postupku određena zaključkom Naslova St-34/2019, od 01.03.2024. godine (Oznaka Financijske agencije Identifikator nadmetanja: 46813).

LNS INTERNATIONAL LIMITED je ujedno i jedini ponuditelj koji je dao valjanu ponudu na predmetnoj elektronskoj dražbi, a drugih ponuditelja nema (jedina uplaćena jamčevina je upravo uplaćena od strane LNS INTERNATIONAL LIMITED). Tražbina društva LNS INTERNATIONAL LIMITED je veća od kupovnine, a što proizlazi iz zemljišnih knjiga.

Nastavno svemu navedenome, predlaže se Naslovnom sudu društvo LNS INTERNATIONAL LIMITED koje je kupac i jedini vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine, osloboditi dužnosti polaganja kupovnine na nekretninama na kojima je prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu, a temeljem izjavljenog prijeboja budući da je kupovina manja od njegove tražbine osigurane upisom zaloga u zemljišnim knjigama.

LNS INTERNATIONAL LIMITED
- zastupano po punomoćniku