

802

GESTA PROJEKTI" d.o.o. u stečaju,
DRAGAN BIJELIĆ, stečajni upravitelj, ŠIBENIK, Triglavska 2a
tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07
U Šibeniku, 21. prosinca 2018.

OIB: 81135247223
e-mail: dragan.bijelic1@si.t-com.hr
Posl.br.: 18-St-175/2016

-91

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK ☒ Preko pošte
IZ RUKE

28-12-2018

Predano za poštu običnog prep. dne 25.12.2018
POŠTA ŠIBENIK R 821251379
Broj primjerka 15 priloga 15
Taksirano KN POTPIS

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Dubrovniku
20000 DUBROVNIK

PODNEŠAK: Završni račun s prilogima

U privitku dostavljam za završno ročište:

1. Završni račun stečajnog dužnika GESTA PROJEKTI d.o.o. u stečaju s prilogima:
 - 1.1. Završni izvještaj ✓
 - 1.2. Završni diobni popis ✓
 - 1.3. Dokaz o stanju novčanih sredstava (Stanje žiro-računa 09.06.2017. i Ugovor o oročenom depozitu)
 - 1.4. Godišnje financijske izvještaje (GFI) za 2017.
 - 1.5. Dokaz o troškovima stečajnog postupka

GESTA PROJEKTI d.o.o.
u stečaju
METKOVIĆ
OIB: 81135247223

Stečajni upravitelj:

/Dragan Bijelić/

803

GESTA PROJEKTI" d.o.o. u stečaju,
DRAGAN BIJELIĆ, stečajni upravitelj, ŠIBENIK, Triglavska 2a
tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07

OIB: 81135247223
e-mail: dragan.bijelic1@si.t-com.hr

U Šibeniku, 21. prosinca 2018.

Posl.br.: 18-St-175/2016

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Dubrovniku
20000 DUBROVNIK
- Stečajnom sucu

Obrazac 022.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Sukladno čl. 89. a u svezi sa čl. 283. Stečajnog zakona (N.N. 71/15) stečajni upravitelj GESTA PROJEKTI d.o.o. u stečaju, OIB: 81135247223, podnosi Završni račun.

Završni račun sadrži:

- I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka),
- II. završnu bilancu,
- III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i
- IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda je izrađen na temelju tekućeg knjigovodstva, pri čemu su obuhvaćene sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnoga postupka prema kronološkom redu i u tu svrhu su izrađeni Godišnji financijski izvještaji (GFI) po godinama, te su prihodi i rashodi razvrstani prema stvarnim kriterijima (vrstama prihoda i rashoda).

Rekapitulacija prihoda i rashoda od dana početka stečajnog postupka do danas:

804

I.1. Pregled prihoda (unovčena imovina), troškova i ostatka za diobu

R.br.	Stavka	Iznos u kn
I.	Prihodi- prodaja imovine	2.310.386,00
	- isplata razlučnom vjerovniku B2 KAPITAL d.o.o.	1.947.851,00
	- isplata razlučnom vjerovniku LERT GRADITELSTVO d.o.o.	18.087,24
II	Ukupno isplata razlučnim vjerovnicima	1.965.938,24
III	Isplata stečajnom dužniku na račun za troškove i diobu (I-II)	344.447,76
IV	Ukupno troškovi steč. postupka (TSP)	265.447,06
	Troškovi unovčenja (odobreni po Rj.o diobi 13.11.18.)	228.928,46
	Ostali tr. st. post.-tr. utvrd. vrijed razl.prava i dr. TSP	36.518,60
V	Za DIOBU (III-IV)	79.000,70

I.2. Troškovi unovčenja

Troškovi unovčenja su dokumentirani i već utvrđeni na ročištu za diobu Rješenjem Suda od 13.11.2018. na način kako slijedi:

Rbr	OPIS	Iznos
	Od 15.02.2016.- 31.12.2016.	
1.1.	GSKG - Kom. naknada i naknada za uređenje voda ZA 2016.	1.093,21
1.2.	Pristojba Trg. suda 27.10.16. (Povrv-956/2016), ovrhovoditelj ZG holding za komunalije	200,00
2.1.	GSKG - Kom. naknada i naknada za uređenje voda za 2017. g. (18,92 x12 + kte)	234,72
2.3.	Mijenjanje brava 3x	950,00
2.4.	Tr. procjena sud. vj Sanja Vidaković za čest. 4662/8 i 4663 2x3000,00 =6.000,00 +PDV	7.500,00
3.1.	GSKG - Kom. naknada i naknada za uređenje voda za 2018. g (18,92 mj x12 + kte)	240,00
3.7.	Trošak FINA za provođenje e-dražbe	1.400,00
3.8.	Povrv-956/2016.- Trošak FINA-e (u svezi t.1.2.ovog Obračuna) ovrhovoditelj ZG holding za kom.	175,00
3.9.	Povrv- 902/2016- blokada računa (200,00kn + tr.FINA 175,00 kn) ovrhovoditelj ZG holding	375,00
II.3.	putni troškovi i dnevnice - prema obračunu (Zagreb, Dubrovnik, Metković)	10.654,00
III	Nagrada stečajnom upravitelju (191.727,00 bruto + dopr. na bruto 14.379,53)	206.106,53
	SVEUKUPNO	228.928,46

I.3. Ostali troškovi stečajnog postupka

Ostali TSP koji nisu utvrđeni kao troškovi unovčenja su ostvareni ili će biti ostvareni do završetka stečajnog postupka i prikazani su kako slijedi (u privitku):

Rbr	OPIS	Iznos
	Od 15.02.2016.- 31.12.2016.	
1.3.	PTT troškovi 10 x 12,50	125,00
1.4.	Knjig.usluge - sast.ZR za 2013,2014, 2015, 2016. (do 15.02.16.) 1.000,00 +PDV=1.250,00 kn x 4	5.000,00
1.5.	Knjig. usluge u stečaju od 15.02.16. -31.12.16.; mjes. 500,00 kn x11 + PDV	6.875,00
1	UKUPNO 2016.	12.000,00
	01.01.2017. - 31.12.2017.	
2.2.	PTT troškovi	37,60
2.5.	Knjig. usluge 2017. (500kn mj x12 = 6.000,00 +PDV = 7.500,00 kn	7.500,00
2	UKUPNO 2017.	7.537,60
	2018. (do završetka stečaja)	
3.2.	Trošak platnog prometa – otvaranje i zatv. računa, provizija banke (kalk)	300,00
3.3.	Tr. izrade pečata - dio rač. GRAFEX, Šib.	150,00
3.4.	Usl. fotokopiranja - dio rač. GRAFEX, Šib.	200,00
3.5.	Razni dr. nespomenuti troškovi koji će se dogoditi (kalk.) - PTT troškovi i dr	100,00
3.6.	Knjig. usluge 2018., 12 x500=6.000,00 + PDV	7.500,00
3.7.	Putni tr. (1xMetković, 3 x Dubr.-isp.-izv., diobno i završno roč, 1xZg predaja nekr. u posjed	6.731,00
3.8.	Tr. knjigovodstva- ZR za 2018. i 2019., arhiviranje dokumentacije - predvidivi (predračun)	2.000,00
3	UKUPNO 2018.	16.981,00
	SVEUKUPNO	36.518,60

II. ZAVRŠNA BILANCA

Uvodno

Bilanca je izrađena u usporedbi s pregledom imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga upravitelja u upravljanju i unovčenju predmeta stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa.

Stanje završne bilance

Pojedinačne završne bilance su dane za svaku poslovnu godinu posebno .

Završna bilanca prije odobrenja konačne diobe i utvrđivanja troškova stečajnog postupka iznosi:

Rbr		imovina	obveze
I.	Unovčena imovina	2.310.386,00	
	Isplaćeno razlučnim vjerovnicima	-1.965.938,24	
	Troškovi unovčenja - isplaćeni	- 228.928,46	
	TSP djelomično isplaćeni (knjig.usl. do 31.12.2016)	-11.875,00	
	Neto (neraspodijeljena) imovina za diobu i TSP	103.644,30	
	Predviđive obveze za TSP - do završetka stečaja - neispl.		24.643,60
	Obveze po konačnom diobenom popisu		79.000,70
	UKUPNO OBVEZE za isplatu		103.644,30

Prilog:

- GFI 31.12.2017. - zadnja poslovna godina

Isplata razlučnim vjerovnicima je izvršila FINA sukladno Rješenju Suda. Troškovi unovčenja su utvrđeni na ročištu za diobu Rješenjem Suda od 13.11.2018. i doznačeni na račun stečajnog dužnika, te ih stečajni upravitelj sukladno Rješenju suda ima i podmiriti. Troškovi utvrđenja vrijednosti i iznos konačne diobe vjerovnicima će se raspodijeliti i izvršiti isplata sukladno zaključcima Skupštine vjerovnika na završnom ročištu.

Iz preostale unovčene imovine će se podmiriti kod konačne diobe:

- vjerovnici po Konačnoj diobi i
- troškovi stečajnog postupka - koji nisu isplaćeni.

GFI za 2018. i 2019. (do završetka stečaja) bit će konačno sastavljeni nakon završetka stečajnog postupka.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U završnom izvještaju (prilog) prikazan je tijek stečajnoga postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti, a posebno:

- tijek stečajnog postupka
- unovčavanje imovine - prodaja nekretnina u Zagrebu
- ostalo.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS (prijedlog)

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

Završni diobni popis se odnosi na prijedlog isplate vjerovnicima sukladno utvrđenim tražbinama.

Prema prijedlogu KONAČNOG DIOBNOG POPISA od ukupno utvrđenih tražbina koje iznose 8.536.365,78 kn, isplatio bi se dio tražbina vjerovnicima II višeg isplatnog reda od 79.000,70 kn ili 0,92546%, a kako je naznačeno u slijedećoj tabeli:

Rbr	VJEROVNIK	ADRESA	Priznato	Prijedlog konač. diobe - 0,92546%	Neisplaćeno
1.	HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG PODRUČJA d.o.o., Elektra Zagreb	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	819,46	7,58	811,88
2.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, podr. ured Dalmacija	Vukovarska 6, Dubrovnik	2.719,52	25,17	2.694,35
3.	Zagrebački holding d.o.o.	Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	6.647,70	61,52	6.586,18
4.	LERT GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju	VIII Ravnice 4a, Zagreb	620.581,77	5.743,25	614.838,52
5.	Erste & Steiermarkische bank d.d.	Jadranski trg 3a, Rijeka	7.905.597,33	73.163,18	7.832.434,15
	UKUPNO 2. VIŠI ISPL. RED		8.536.365,78	79.000,70	8.457.365,08

Stečajni upravitelj:

/Dragan Bijelić/

GESTA PROJEKTI d.o.o.
u stečaju
METKOVIĆ
OIB: 81135247223

807

GESTA PROJEKTI" d.o.o. u stečaju,
DRAGAN BIJELIĆ, stečajni upravitelj, ŠIBENIK, Triglavska 2a
tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07
U Šibeniku, 21. prosinca 2018.

OIB: 81135247223
e-mail: dragan.bijelic1@si.t-com.hr
Posl.br.: 18-St-175/2016

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Dubrovniku
20000 DUBROVNIK

Sukladno čl. 89. st. 2. i čl. 283. Stečajnog zakona (N.N. 71/15 i N.N.104/17), te Rješenja Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku br 18 St-175/2016 od 15. veljače 2016. stečajni upravitelj GESTA PROJEKTI d.o.o. za projektiranje, građenje i nadzor, Metković, Jeovci 23 MBS: 080603907, OIB: 81135247223, podnosi slijedeće

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

(prilog uz Obrazac 22 - Završni račun)

1. Imovina stečajnog dužnika na početku stečaja

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od nekretnina i to upisanih kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu sve u k.o. Gornja Vrapče i to:

-zk.ul. 643, čest.br. 1138; zk.ul. 16128, čest.br. 1139/1; zk.ul. 16119, čest. br. 1139/2; zk.ul. 818, čest.br. 1140; , zk.ul. 626, čest.br. 1134 i 1135; zk.ul. 2524, čest.br. 1139/3, zk.ul. 5984, čest.br. 1136 i zk.ul. 15901, čest.br 1144.

Utvrđena vrijednost imovine je iznosila 4.610.773,21 kunu.

2. Obveze stečajnog dužnika – prijavljene i utvrđene tražbine

Ukupno utvrđene tražbine vjerovnika u stečajnom postupku iznose:

Rbr	VJEROVNIK	ADRESA	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
1.	HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG PODRUČJA d.o.o., Elektra Zagreb	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	819,46	819,46	0
2.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, podr. ured Dalmacija	Vukovarska 6, Dubrovnik	2.719,52	2.719,52	0
3.	Zagrebački holding d.o.o.	Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	6.647,70	6.647,70	0
4.	LERT GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju	VIII Ravnice 4a, Zagreb	620.581,77	620.581,77	0
5.	Erste & Steiermarkische bank d.d.	Jadranski trg 3a, Rijeka	7.905.597,33	7.905.597,33	0
	UKUPNO 2. VIŠI ISPL. RED		8.536.365,78	8.536.365,78	0

3. Pregled utvrđene i ostvarene prodajne cijene, troškova i ostatka za diobu

Imovina stečajnog dužnika je prodana na 2-om dražbenom ročištu za cijenu od 2.310.386,00 kn, jedinom ponuditelju BORO ČUTUK iz Zagreba.

Rb	Nekr	Utvrd.cijena	% uč. u uk.vrij.	Prod. cijena	Troškovi (t IV Rek.)	Razl.vj.B2 Kapital	Lert graditeljstvo	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	čest.br. 1138, 1139/1, 1139/2, 1140, 1134, 1135, 1139/3, 1144, sve k.o. Gornje Vrapče	4.551.000,00	98,704	2.280.434,60		2.280.434,60		
2.	1136 (kat.čest.4662/8 i 4663)	59.773,21	1,296	29.951,40			29.951,40	
	Tr. procjene samo za nekr.1136				7.500,00		-7.500,00	
	Raspodjela zajedničkih tr. sukl. vr. razl. prava u% (98,704 +1,296)				340.999,76	- 336.580,40	-4.419,36	
	Ukupno	4.610.773,21	100,00	2.310.386,00	348.499,76	1.943.854,20	18.032,04	1.961.886,24
	Za diobu					1.943.854,20	18.032,04	1.961.886,24

4. Tijek postupka

Tijekom stečajnog postupka stečajni upravitelj je:

- utvrdio imovinu stečajnog dužnika,
- izvršio procjenu imovine
- proveo prodaju imovine putem elektroničke javne dražbe,
- izvršio obračun troškova te
- pripremio prijedlog konačne diobe.

5. Pregled prihoda (unovčena imovina), troškova i ostatka za diobu

R.br.	Stavka	Iznos u kn
I.	Prihodi- prodaja imovine	2.310.386,00
	- isplata razlučnom vjerovniku B2 KAPITAL d.o.o.	1.947.851,00
	- isplata razlučnom vjerovniku LERT GRADITELSTVO d.o.o.	18.087,24
II	Ukupno isplata razlučnim vjerovnicima	1.965.938,24
III	Isplata stečajnom dužniku na račun za troškove i diobu (I-II)	344.447,76
IV	Ukupno troškovi steč. postupka (TSP)	265.447,06
	Troškovi unovčenja (odobreni po Rj.o diobi 13.11.18.)	228.928,46
	Ostali tr. st. post.-tr. utvrđ. vrijed razl.prava i dr. TSP	36.518,60
V	Za DIOBU (III-IV)	79.000,70

6. Prijedlog konačne diobe

Prema prijedlogu KONAČNOG DIOBNOG POPISA od ukupno utvrđenih tražbina koje iznose 8.536.365,78 isplatio bi se dio tražbina vjerovnicima II višeg isplatnog reda od 79.000,70 kn ili 0,92546%, a kako je naznačeno u slijedećoj tabeli:

809

Rbr	VJEROVNIK	ADRESA	Priznato	Prijedlog konač. diobe - 0,92546%	Neisplaćeno
1.	HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG PODRUČJA d.o.o., Elektra Zagreb	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	819,46	7,58	8.11,88
2.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, podr. ured Dalmacija	Vukovarska 6, Dubrovnik	2.719,52	25,17	2.694,35
3.	Zagrebački holding d.o.o.	Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	6.647,70	61,52	6.586,18
4.	LERT GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju	VIII Ravnice 4a, Zagreb	620.581,77	5.743,25	614.838,52
5.	Erste & Steiermarkische bank d.d.	Jadranski trg 3a, Rijeka	7.905.597,33	73.163,18	7.832.434,15
	UKUPNO 2. VIŠI ISPL. RED		8.536.365,78	79.000,70	8.457.365,08

7. PRIJEDLOG ODLUKA NA ZAVRŠNOM ROČIŠTU

Predlažem u svrhu zaključenja stečajnog postupka:

- rasprava i donošenje odluke o završnom računu,
- odluka za konačnu diobu od 0,92546% utvrđenih tražbina II višeg isplatnog reda što iznosi 79.000,70 kn,
- zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj:
Dragan Bijelić

GESTA PROJEKTI d.o.o.
u stečaju
METKOVIĆ
OIB: 81135247223

810

GESTA PROJEKTI" d.o.o. u stečaju,
DRAGAN BIJELIĆ, stečajni upravitelj, ŠIBENIK, Triglavska 2a
 tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07

OIB: 81135247223
 e-mail: dragan.bijelic1@si.t-com.hr

U Šibeniku, 21. prosinca 2018.

Posl.br.: 18-St-175/2016

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Stalna služba u Dubrovniku
 20000 DUBROVNIK

Sukladno čl. 89. st. 2. i čl. 283. Stečajnog zakona (N.N. 71/15 i N.N.104/17), te Rješenja Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku br 18 St-175/2016 od 15. veljače 2016. stečajni upravitelj GESTA PROJEKTI d.o.o. za projektiranje, građenje i nadzor, Metković, Jeovci 23 MBS: 080603907, OIB: 81135247223, podnosi slijedeće

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Stečajni upravitelj objavljuje KONAČNI DIOBNI POPIS za završnu diobu II višeg isplatnog reda, od ukupno utvrđenih tražbina koje iznose 8.536.365,78 isplatiti će se dio tražbina vjerovnicima II višeg isplatnog reda u iznosu od 79.000,70 kn ili 0,92546%, a kako je naznačeno u slijedećoj tabeli:

Rbr	VJEROVNIK	ADRESA	Priznato	Prijedlog konač. diobe - 0,92546%	Neisplaćeno
1.	HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG PODRUČJA d.o.o., Elektra Zagreb	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	819,46	7,58	811,88
2.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, podr. ured Dalmacija	Vukovarska 6, Dubrovnik	2.719,52	25,17	2.694,35
3.	Zagrebački holding d.o.o.	Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	6.647,70	61,52	6.586,18
4.	LERT GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju	VIII Ravnice 4a, Zagreb	620.581,77	5.743,25	614.838,52
5.	Erste & Steiermarkische bank d.d.	Jadranski trg 3a, Rijeka	7.905.597,33	73.163,18	7.832.434,15
	UKUPNO 2. VIŠI ISPL. RED		8.536.365,78	79.000,70	8.457.365,08

Diobeni popis bit će izložen u pisarnici Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku.

Stečajni upravitelj:
 Dragan Bijelić

GESTA PROJEKTI d.o.o.
 u stečaju
METKOVIĆ
 OIB: 81135247223