

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom MLADIK d.o.o. za proizvodnju, promet i usluge u stečaju, Vrbanja, Tiganj 11, MBS 030062028, OIB 25829905559, dana 28. listopada 2015.

riješio je

1. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

- upisana u zk.ul.br. 1378 k.o. Vrbanja, na kč.br. 1246 sušara, kotlovnica i spremište, nadstrešnica, silos, hala i industrijsko dvorište ulica tiganj, površine 9997 m² i

- upisana u zk.ul.br. 130 k.o. Vrbanja, kč.br. 1247/1 ulica tiganj livada, površine 1916 m² i kč.br. 1247/2 ulica tiganj livada, površine 521 m²

2. Na nekretninama iz t. 1. ovoga rješenja upisano je pravo zaloge koja će se brisati nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što kupac položi kupovninu.

3. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz t. 1. ovoga rješenja.

4. Određuje se upis zabilježbe ovoga rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Županji.

Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda broj 14 St-464/13-11 od 5.07.2013. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MLADIK d.o.o. za proizvodnju, promet i usluge u stečaju, Vrbanja, Tiganj 11, MBS 030062028, OIB 25829905559, a stečajnu masu čine i nekretnine koja su predmet ove prodaje.

Stečajni upravitelj podnio je dana 21.10.2015. godine pisani prijedlog da se nekretnine opisane u t. 1. izreke ovoga rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, sukladno odluci skupštine vjerovnika od 12.09.2013. godine prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 164. st. 1. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12; dalje SZ).

Razlučni vjerovnik je odustao od ovrhe na predmetnim nekretninama radi prisilnog namirenja svoje tražbine i suglasio se da se iste prodaju u stečajnom postupku, te je slijedom toga, temeljem odredbe čl. 164. st. 1. i 3. SZ-a, odlučeno kao u izreci ovoga rješenja.

Zaključkom o prodaji odrediti će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 164. st. 4. SZ-a, a sve temeljem odredbe čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 28. listopada 2015.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke mr. sc. Tihomir Kovačević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi ovome sudu u 3 primjerka za Visoki Trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

D N A :

1. Stečajni upravitelj
2. H-ABDUCO d.o.o. Zagreb
3. Porezna uprava Županja
4. Zemljišno knjižni odjel Općinskog suda u Županji
5. ŽDO GUO Vukovar
6. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova