

MARKTRADE d.o.o. u stečaju
Varaždin, Pavleka Miškine 43a
OIB: 79618824098

Wf6 6 ST-280/2012-44

-170-

TRGOVAČKI SUD Poslovni broj 6 St-280/12-6

Primljeno iz Ruke postom dana 27-03-2019

Broj primjeraka priloga

Prodano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

IZVJEŠĆE
STEČAJNOG UPRAVITELJA
S PRIJEDLOGOM DIOBE

I UVOD

Prema Rješenju Općinskog suda u Varaždinu Ovr-513/15 od 28.11.2017.g., prodane su i dosudene nekretnine iz navedenog rješenja kupcu Auto Mak Nekretnine d.o.o., iz Varaždina A.M. Reljkovića 12, koji je u cijelosti izvršio uplatu kupoprodajne cijene.

Prodana nekretnina upisana je u zemljišno-knjižnom odjelu Varaždin, Općinskog suda u Varaždinu, knjiga PU, zk.ul.83 podul. br.6118 k.o. Varaždin, u naravi dvosobni stan površine 72.90m² i drvarnice, koji se nalazi u zgradi u Varaždinu, ulica Janka Draškovića 6, sagrađene na čkbr.1783/1. Ostvarena kupoprodajna cijena iznosi 378.471,89 kn i ista je od strane kupca uplaćena u cijelosti.

Na unovčenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

1. Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb,
2. RH, Ministarstvo financija,
3. Ara shoes Hrvatska d.o.o., Karlovac.

Rješenjem br. Ovr-513/15-41 od 14.ožujka 2018.g., Općinski sud u Varaždinu izvršio je diobu ostvarene kupovnine temeljem ovršnog i stečajnog zakona i to na način da je s naslova troškova ovršnog postupka namirio ovrhovoditelje sa iznosom od 6.640,60kn, dok je iznos od 371.831,29kn uplatio na depozitni račun Trgovačkog suda u Varaždinu, radi diobe u stečajnom postupku.

Temeljem odredbi stečajnog zakona stečajni upravitelj podnosi sudu sljedeći prijedlog:

II PRIJEDLOG DIOBE

- a) Ukupno raspoloživa sredstava.....371.831,29 kn
- b) Obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava
(čl.254., st.2., toč.2. SZ-a) 5%18.591,57 kn
- c) Obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava
(čl.254., st.2., toč.3. SZ-a) 5% 18.591,57 kn
- d) Namirenje razlučnog vjerovnika 334.648,15 kn

Predlažem da sud rješenjem odredi da se iznos troškova temeljem odredbe čl.254., st.2. važećeg SZ-a, u ukupnom iznosu od 37.183,14 kn uplati u korist stečajnog žiro računa broj

HR5623900011100901527, otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d., Zagreb.

Ostatak raspoloživih sredstava, u iznosu od 334.648,15 kn, predlažem da sud odredi za namirenje razlučnog vjerovnika prvog mjesta reda prvenstva i to Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb, radi djelomičnog namirenja njegove tražbine osigurane razlučnim pravom na navedenoj nekretnini.

Naprijed navedenom diobom raspoređena su u cijelosti novčana sredstva ostvarena prodajom nekretnine, te se zbog nedostatnosti sredstava ne mogu namiriti razlučni vjerovnici u visini svojih osiguranih tražbina, a sve preko raspoloživog iznosa od 334.648,15 kn.

U Ivancu, 25.ožujka 2019.g

MARKTRADE d.o.o.
ZATRGOVINU I MARKETING
U STEČAJU
VARAŽDIN

Stечаjni upravitelj:
Đorđe Drašković dipl.iur.