



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1797/2023-49

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Alenu Aliću, u stečajnom postupku nad dužnikom JANT-GREG d.o.o. u stečaju, OIB: 13021252812, Lijevi Dubrovčak, Ulica braće Radić 22, dana 21. svibnja 2025.

r i j e š i o j e

Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, upisane na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-1797/2023 od 26. listopada 2023., pod brojem Z-12935/2023, u odnosu na nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, k.o. Dugo Selo Lasinjsko i to:

- zk.ul. 1896,
- zk.ul. 1813
- zk.ul. 1019.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda, poslovni broj St-1797/2023 od 26. listopada 2023. otvoren je stečajni postupak na dužnikom te je na nekretninama opisanim u izreci upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka.

2. U tijeku stečajnog postupka došlo je do unovčena predmetnih nekretnina obzirom da iste predstavljaju stečajnu masu dužnika. Naime, na temelju odluke skupštine vjerovnika održane dana 24. listopada 2024. proveden je postupak prodaje te je stečajni upravitelj obavijestio da je u izreci navedena nekretnina prodana te je dostavila Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 7. siječnja 2025. koji je sklopljen s Tomislavom Tandarićem, kao kupcem.

3. Podneskom od 23. siječnja 2025. stečajni upravitelj je predložio brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na predmetnim nekretninama. Pritom se napominje da je se radi o nekretnini k.o. Dugo Selo Lasinjsko koja je prije početka

prostupka prodaje bila upisana u zk.ul. 873 te da su kasnijem izmjenom predmetne zemljišnoknjižne čestice uvrštene u zemljišnoknjižne uloške navedene u izreci.

4. Odredbom čl. 76. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19, 128/22 i 155/23, dalje ZZK) propisano je da se zabilježbe osobnih odnosa predviđene zakonom, kao i brisanje takvih zabilježaba provode na prijedlog sudionika, njihovih zakonskih zastupnika ili nadležnih sudova ili drugih nadležnih tijela, a na temelju isprava kojima se dokazuje postojanje osobnoga odnosa čija se zabilježba odnosno čiji se prestanak zahtijeva.

5. S obzirom da su nekretnine navedene u izreci prodane u stečajnom postupku te više ne predstavljaju stečajnu masu, valjalo je, sukladno čl. 76 ZZK, riješiti kao u izreci.

Zagreb, 21. svibnja 2025.

Sudac:
Alen Alić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana po primitku rješenja, a podnosi se putem ovog suda.

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. stečajnom upravitelju
3. Općinski sud u Sisku, ZK odjel Gvozd, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30877-c952a**

Kontrolni broj: **01e74-ec8a0-03a5d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ALEN ALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.