

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU (Priloga i rubrika, pristojbe i sl.)

Poslovni broj spisa 1 St-474/13

Potpis djelatnika:

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Baylak N.

BULLO d.o.o. u stečaju, OIB: 55965931781, Biograd n/m, Ivana Gorana Kovačića 22

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15. prosinca 2015. DO 15. ožujka 2016. godine

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Kako unatoč svim poduzetim radnjama nisam došla u posjed knjigovodstvene dokumentacije obratila sam se ODO-u Zadar zbog osnovane sumnje na kazneno djelo - povrede obveze vođenja trgovačkih i poslovnih knjiga opisani i kažnjivo po čl. 248. st. 1. Kaznenog zakona i dr.

Pred Trgovačkim sudom u Zadru u tijeku je pod posl.br. 2P-18/2016 radi utvrđenja da je bez pravnog učinka prema stečajnoj masi stečajnog dužnika Bullo d.o.o. u stečaju iz Biograda n/m OIB: 55965931781 Ugovor o ustupu tražbine ovjeren kod javnog bilježnika Alleksandra Micelli iz Novigrada-Citanova, Ovjera br. OV- 4255/13 od 07. prosinca 2013. zaključen između CHRISTIANA MARCHESINI iz Italije, Zero Branco, Via Giacomo Puccini 11/V, OIB: 15790789360, BULLO d.o.o. iz Biograda n/m i BORISA MARKETIN iz Pakoštana, Vranska 3, OIB: 83776046542.

Rješenjem Trgovačko suda u Zadru pod P-233/2015 određen je prekid postupka do pravomoćnog okončanja parnice pred istim sudom pod posl.r. P-18/2016. Protiv naprijed citiranog rješenja izjavljena je žalba.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

U prvom izvješću navela sam da imovinu stečajnog dužnika čini nekretnina:

1. - treća etaža 121/1000 suvlasničkog dijela nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanog temeljem čl. 68. i čl. 370. st. 4. zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, s vlasništvom posebnog dijela zgrade sagrađene na čest br.3020/49 oznake zemljišta M. Granda (dvorište površine 470 m², upisana u zk.ul.br. 49 k.o. Biograd na moru, i to stan A1 u prizemlju u površini 43,07 m² koji se sastoji od dvije sobe, blagovaonice sa kuhinjom, kupatilom i ulaznih stepenica sa ulazom iz dvorišta, u elaboratu označeno plavom bojom,

2. – četvrta etaža 230/1000 suvlasničkog dijela nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanog temeljem čl. 68. i čl. 370. st. 4. zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, s vlasništvom posebnog dijela zgrade sagrađene na čest br. 3020/49 oznake zemljišta M. Granda (dvorište površine 470 m², upisana u zk.ul.br. 49 k.o. Biograd na moru, i to spremište DEF u potkrovlju površine 115 m² koje se sastoji od tri nedovršena stana, u elaboratu označeno ljubičastom bojom.

U pogledu naveden nekretnine pred Općinskim sudom u Zadru u tijeku je ovršni postupak koji se vodi pod posl. br Ovr-847/2013 po prijedlogu Ovrhovoditelja Zekić. d.o.o. iz Viškova, radi namirenja tražbine prodajom nekretnine.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije unovčeno ništa od stečajne mase.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

U pogledu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika vodi se nekoliko parnica.

Ovrha na nekretnini radi namirenja stečajnog dužnika Zekić, d.o.o. iz Viškova započeo je Općinski sud u Zadru, a rješenjem suda od određen je prekid postupka zbog pokretanja stečajnog postupka.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Razlučno pravo na nekretnini pod 1 prijavili su ZEKIĆ d.o.o. iz Viškova i Boris Marketin iz Biograda. Priznata je tražbina Zekić, d.o.o. koja je osigurana razlučnim pravom, a vjerovnik je već započeo ovršni postupak prije pokretanja stečajnog postupka.

Tražbinu Borisa Marketina sam osporila, a za razlučno pravo utvrdila da nije evidentirano u zemljišnoj knjizi.

Boris Marketin je pokrenuo postupak radi utvrđenja osnovanosti svoje tražbine, a postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Zadru pod posl.br.

Postupak je prekinut do okončanja parnice koju sam pred Trgovačkim sudom u Zadru pokrenula radi pobijanja dužnikove pravne radnje, i to radi pobijanja Ugovora između a postupak se vodi pod posl.br.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Ne postoji izlučnih prava.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Nema vjerovnika stečajne mase.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Stečajni dužnik nije ima zaposlenih radnika više od tri godine prije otvaranja stečaja, a nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik ne obavlja djelatnost, pa stoga nema niti zaposlenih radnika. Nije bilo isplata plaća.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe).

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 15. ožujka 2016. do 15. Lipnja 2016. godine.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Požuriti Općinski sud u Zadru u postupanju u predmetu pod posl.r. Ovr-847/2013 u kojem postupku se prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zadar, 23. ožujka 2016.

Stečajni upravitelj

Ivanka Bosotina

BULLO d.o.o.
- u stečaju -
Biograd na moru