



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4.St-2/2013-733

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom KERUM d.o.o. u stečaju, Zrinjsko Frankopanska 68, Split, OIB: 66124057408, 29. ožujka 2022.

r i j e š i o j e

I Određuje se brisanje zabilježbi na nekretninama oznake:

a) kat.čest. 519/12 ZU 2467 k.o. Supetar PŠ. površine 1.875,00 m², i to:

- zabilježba otvaranje stečajnog postupka, rješenje Trgovačkog suda u Splitu, posl. br. 12 ST-2/2013-37 od 2.11.2018, koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu, pod posl. br. 12 St-2/2013-37, nad stečajnim dužnikom KERUM d.o.o., Zrinjsko-Frankopanska 68, Split (Z-38051/2020, prvenstveni red upisa: Z-40889/2018);

- rješenje Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6 pod poslovnim brojem: 4. ST-2/2013-336 od 14. veljače 2020 ispravlja se rješenje ovog suda poslovni broj 4. ST-2/2013-331 od 31. siječnja 2020, briše naznaka da je na nekretnini oznake kat. čest.zem. 519/12 ZU 2467 k.o. Supetar kao razlučni vjerovnik upisan Erste& Steiermarkische bank d.d., Jadranski trg 3 A, Rijeka, OIB: 23057039320 (Z-38051/2020, prvenstveni red upisa: Z-6646/2020);

- zabilježba, rješenje pod poslovnim brojem: 4.ST.-2/2013-331 od 31. siječnja 2020 31.01.2020, određuje se upis zabilježbe na nekretnini oznake kat. čest.zem. 519/12 ZU 2467 k.o. Supetar na kojima je upisano razlučno pravo u korist Erste& Steiermarkische bank d.d., Jadranski trg 3 A, Rijeka, OIB: 23057039320, B2 Kapital d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB: 57509775367 i Joker d.o.o., Put Brodarice 6, Split, OIB: 49168006090 (Z-4747/2020);

- brisanje zabilježbe, rješenje Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6 pod poslovnim brojem: 4. ST-2/2013-336 od 14. veljače 2020 ispravlja se rješenje ovog suda poslovni broj 4. ST-2/2013-331 od 31. siječnja 2020, briše naznaka da je na nekretnini oznake kat. čest.zem. 519/12 ZU 2467 k.o. Supetar kao razlučni vjerovnik upisan Erste& Steiermarkische bank d.d., Jadranski trg 3 A, Rijeka, OIB: 23057039320 (Z-6646/2020).

b) građevinsko zemljište upisano u ZU 1051 k.o. Supetar površine 5.506,00 m² oznake kat.čest. 515 i 516 na adresi Hrvatskih velikana bb u Supetru, i to:

- zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, rješenje Trgovačkog suda u Splitu, posl. br. 12 ST-2/2013-37 02.11.2018, koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu, pod posl. br. 12 St-2/2013-37, nad stečajnim dužnikom KERUM d.o.o., Zrinjsko-frankopanska 68, Split (Z-38051/2020, prvenstveni red upisa: Z-40889/2018);

- zabilježba, dosuda, rješenje Trgovačkog suda u Splitu, posl. broj: 4. ST-2/2013-432 02.11.2020, imovine kupcu TUBS PROJEKTI d.o.o., Dolenica 20, Donji Stupnik, OIB 72585370276 (Z-38051/2020, prvenstveni red upisa: Z-34959/2020),

- zabilježba, rješenje pod poslovnim brojem: 4. ST.-2/2013-331 od 31. siječnja 2020. 31.01.2020, određuje se upis zabilježbe na nekretninama označenim kao čest. zem. 515 i 516 na adresi Hrvatskih velikana bb u Supetru, sve u vlasništvu stečajnog dužnika Kerum d.o.o. u stečaju, Zrinjsko Frankopanska 68, Split, OIB: 66124057408 za cijelo, na nekretninama je upisano razlučno pravo u korist Erste&Steiermarkische bank d.d., Jadranski trg 3 A, Rijeka, OIB: 23057039320, Koteks d.d., Ulica Kralja Zvonimira 14, Split, OIB: 57001982985 i Joker d.o.o., Put Brodarice 6, Split, OIB: 49168006090 (Z-4747/2020);

- brisanje zabilježbe, rješenje Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6 pod poslovnim brojem: 4. ST-2/2013-336 od 14. veljače 2020 ispravlja se rješenje ovog suda poslovni broj 4. ST-2/2013-331 od 31. siječnja 2020., briše se naznaka da je na nekretninama označenim kao čest. zem. 515 i 516 kao razlučni vjerovnik upisan Erste&Steiermarkische bank d.d., Jadranski trg 3 A, Rijeka, OIB:23057039320 (Z-6646/2020).

II Nalaže se Općinskom sudu u Splitu - Zemljišnoknjižnom odjelu Supetar provedba upisa iz točke I ovog rješenja.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom KERUM d.o.o. u stečaju, Zrinjsko Frankopanska 68, Split, OIB: 66124057408, rješenjem ovog suda br. 4.St-2/2013-432 od 2. studenoga 2020. nekretnine поближе opisane u izreci ovog zaključka dosuđena je kupcu TUBS PROJEKTI d.o.o., Dolenica 20, Donji Stupnik, OIB: 72585370276.

2. Zaključkom ovog suda od 25. studenoga 2020. predmetna nekretnina predana je u posjed kupcu te dan nalog zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Supetru brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom na nekretninama opisanim pod točkom I izreke ovog zaključka.

3. Podneskom od 25. ožujka 2022. kupac TUBS PROJEKTI d.o.o., je zatražio da sud donose odluku kojom će se naložiti Općinskom sudu u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Supetar da izvrši brisanje svih prava i tereta koja su prestala prodajom nekretnina iz točke I ovog rješenja.

4. Pregledom spisu priloženih isprava i izvataka iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine ovaj sud utvrđuje da je poslije donošenja rješenja o dosudi i

zaključka o predaji u posjed nekretnina riješene plombe te su iste sada vidljive slijedom čega je valjalo odrediti brisanje zabilježbi na predmetnim nekretninama, slijedom čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 29. ožujka 2022.

Sudac

Katarina Mikulić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Supetar
- odvjetnik Marko Brzović, Maksimirska cesta 103, Zagreb
- e-oglasna ploča suda
- spis

Broj zapisa: **eb308-9a446**

Kontrolni broj: **0935d-74b5d-6c412**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.