



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-2257/2016-59

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VIŠNJICI d.o.o. u stečaju, Majške Međe, Zmaj Jove Jovanovića 1, MBS: 030088930, OIB: 71764745963, EUID: HRSR.030088930, dana 10. rujna 2019. godine

r i j e š i o j e

I. Stečajni sudac saziva skupštinu vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VIŠNJICI d.o.o. u stečaju, Majške Međe, Zmaj Jove Jovanovića 1, MBS: 030088930, OIB: 71764745963, EUID: HRSR.030088930

**za dan 10. listopada 2019. godine u 9,00 sati  
koja će se održati u Trgovačkom suda u Osijeku  
Zagrebačka br. 2, soba broj 36/II.**

II. Za predmetno ročište predlaže se slijedeći dnevni red:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Davanje suglasnosti za pokretanje i vođenje pojedinačnog ispravnog postupka radi upisa prava vlasništva u korist VIŠNJICI d.o.o. u stečaju na nekretninama:
  - upisanim u zk.ul.br. 118 k.o. Bolman i to k.č.br. 1207 oranica Bostani, površine 5263 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1208 oranica Bostani, površine 20782 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1209 oranica Bostani, površine 21225 m<sup>2</sup>,
  - upisanim u zk.ul.br. 807 k.o. Bolman i to: k.č.br. 1217 oranica Bostani, površine 14629 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1218 oranica Bostani, površine 15984 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1219 oranica Bostani, površine 27356 m<sup>2</sup>,
  - upisanim u zk.ul.br. 119. k.o. Bolman i to k.č.br. 1290 oranica Krušik, površine 98574 m<sup>2</sup>,
  - upisanim u zk.ul.br. 644 k.o. Bolman i to k.č.br. 1231 oranica Bostani, površine 31382 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1233 oranica Bostani, površine 17065 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1234 oranica Bostani, površine 14926 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1235 oranica Bostani, površine 29005 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1236 oranica i neplodno Kruševlje, površine 22393 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1238 oranica

i neplodno Kruševlje, površine 37115 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1239 oranica i livada Kruševlje, površine 29922 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1241 oranica i livada Kruševlje, površine 7514 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1242 oranica M. Međe s 12834 m<sup>2</sup>.

- upisanim u zk.ul.br. 847 k.o. Bolman i to k.č.br. 1248 oranica i livada Kruševlje, površine 19408 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1249/1 oranica i livada Kruševlje, površine 12082 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1249/2 oranica i livada Salaš, površine 31491 m<sup>2</sup>,
- upisanim u zk.ul.br. 797 k.o. Bolman i to k.č.br. 359/1 oranica i livada Pučevo, površine 8443 m<sup>2</sup>, k.č.br. 359/2 oranica i livada Pučevo, površine 8443 m<sup>2</sup>, k.č.br. 360 oranica i livada Pučevo, površine 26221 m<sup>2</sup>, k.č.br. 361 oranica i livada Pučevo, površine 28153 m<sup>2</sup>, k.č.br. 362 oranica i livada Pučevo, površine 11075 m<sup>2</sup>, k.č.br. 363 oranica i livada Pučevo, površine 12979 m<sup>2</sup>, k.č.br. 364 oranica i livada Pučevo, površine 6549 m<sup>2</sup> i k.č.br. 365 oranica i livada Pučevo, površine 37790 m<sup>2</sup>.

3. Davanje suglasnosti za pokretanje parničnog postupka u odnosu na tuženika Općina Bilje, s tužbenim zahtjevom:

„1. Nalaže se tuženom Općina Bilje u roku od 15 dana tužitelju VIŠNJICI d.o.o. u stečaju

- izdati valjano brisovno očitovanje podobno za brisanje zabilježbe zabrane otuđenja na 10 godina od dana zaključenja ugovora upisane u listu C pod r.br. 1.2. nekretnina upisanih u zk.ul.br. 619 k.o. Lug i to k.č.br. 1433 Pašnjak Silađ s 10994 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1922/2 Voćnjak Kozjak s 206168 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1932 Voćnjak Kozjak s 121269 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1973 Voćnjak Kozjak s 106773 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1975 Voćnjak Kozjak s 42530 m<sup>2</sup>, a u suprotnom će takvo brisovno očitovanje zamijeniti ova presuda, po pravomoćnosti.
- izdati valjano brisovno očitovanje podobno za brisanje zabilježbe zabrane otuđenja na 10 godina od dana zaključenja ugovora upisane u listu C pod r.br. 1.2. nekretnina upisanih u zk.ul.br. 887 k.o. Lug, i to k.č.br. 1766 Trstik Dunavac s 15951 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1767 Trstik Dunavac s 5851 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1769 Trstik Dunavac s 25706 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1976 Voćnjak Kozjak s 147493 m<sup>2</sup>, a u suprotnom će takvo brisovno očitovanje zamijeniti ova presuda, po pravomoćnosti.

2. Nalaže se tuženom tužitelju naknaditi parnični trošak.“

4. Davanje suglasnosti da se za pokretanje i vođenje pojedinačnog ispravnog postupka iz točke 2. i parničnog postupka iz točke 3. za zastupanje opunomoći odvjetnik Tihomir Zec i iz Odvjetničkog društva Zec i partneri d.o.o., Osijek, A. Stepinca 4, sukladno čl. 230. st. 4. Stečajnog zakona).
5. Odluka o načinu i uvjetima prodaje nekretnine upisane u zk.ul.br. 920, k.č.br. 178 – Ulica Ivana Milutinovića s 6652 m<sup>2</sup> (škola br. 2. 237 m<sup>2</sup>, Školsko dvorište 1000 m<sup>2</sup>, Oranica 5415 m<sup>2</sup>), koja je nekretnina bez upisanih tereta i koja predstavlja slobodnu imovinu društva.

## 6. Razno.

## Obrazloženje

Stečajni upravitelj je podneskom od 31. srpnja 2019. godine dopunjenim podneskom od 14. kolovoza 2019. godine predložio sudu sazivanje skupštine vjerovnika.

Prema čl. 103. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ) skupštinu vjerovnika saziva sud. Pravo sudjelovanja imaju svi stečajni vjerovnici, svi stečajni vjerovnici s pravom odvojenoga namirenja, stečajni upravitelj i dužnik pojedinac. Vrijeme i mjesto održavanja i dnevni red skupštine vjerovnika objavljuje se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci u smislu čl. 103., čl. 104. i čl. 304. SZ-a.

U Osijeku 10. rujna 2019.

STEČAJNI SUDAC  
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

Broj zapisa: **1788d-df7a7**

Kontrolni broj: **0b88b-8951a-2e0e7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.