

01.07.2016. god.  
**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
 Stečajnom sucu

**DUŽNIK: STEČAJNA MASA DUŽNIKA CIJEP d.o.o. u stečaju**  
 Levajska Varoš, Levajska Varoš 47

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
 Preko pošte (obično - preporučeno)  
 Podnesak stigao poštom otvoren - s eštećenim omotom  
 Predan na poštu preporučeno dana ..... god  
 Plaćen pristojba ..... kuna u državnim biljezima - manje  
 Plaćen pristojba ..... kuna - podnesak primljen bez pristojbe  
 (novac, državni biljezi i sl.)  
 Na br: 6 St-153/14

# **PODNEŠAK**

stečajne upraviteljica

Budući da je cjelokupna imovina stečajnog dužnika unovčena, a obveze stečajne mase su podmirene, stečajnom sucu se predlaže zakazivanje završnog ročišta.

U privitku se dostavlja ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA (Obrazac 22)

Stečajna upraviteljica  
 Boja Stanković  
*Stanković*

*e - op. p.*  
 19. 09. 16

# ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**, Zagrebačka 2, 31000 Osijek

Poslovni broj spisa : **6 St-153/14**

**DUŽNIK:** **STEČAJNA MASA CIJEP d.o.o. u stečaju**  
**Levanjska Varoš, Levanjska Varoš 47, OIB : 78227165411**

Završni račun sadrži : I račun prihoda i rashoda , II završnu bilancu, III završni izvještaj stečajnog upravitelja i IV završni ( diobni ) popis

## I RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi i rashodi (03.12.2014-01.07.2016. )

PRIHOD	Iznos ( kn )
Prihod od prodaje nekretnina	38.588,22
Ukupno	38.588,22

RASHOD	Iznos ( kn )
Izrada elaborata i procjena	2.500,00
Troškovi oglašavanja	1.750,00
Neto nagrada stečajnom upravitelju	4.000,00
Porez i prirez	4.013,94
Naknada banke	100,00
Ukupno	12.363,94

Rashodi će se namiriti iz ukupnih troškova koje je stečajni dužnik dobio temeljem čl.170 SZ nakon diobe kupovnine unovčenih nekretnina u iznosu od 12.443,35 kn .

## II ZAVRŠNA BILANCA

DUGOTRAJNA IMOVINA	Procjenjena vrijednost(kn)	Unovčena vrijednost(kn)
<b>Zemljište i građevinski objekti</b>		
Nekretnine upisane u zk.ul. 575 k.o. Levanjska Varoš i to :		
-kč.br. 159 pašnjak rit gačina tuleg 399 m2 111 čhv	60.294,10	38.588,22
-kč.br. 172/1 oranica rit krčevina 6078 m2 1 jutro 90 čhv		
-kč.br. 172/2 šikara krčevina krčevina 3611 m2 1004 čhv		
-kč.br. 175 oranica krčevina 6478 m2 1 jutro 201 čhv		
-kč.br. 176 oranica krčevina 4284 m2 1191 čhv		
-kč.br. 181/1 oranica krčevina 5071 m2 1410 čhv		
-kč.br. 184/1 oranica krčevina 4471 m2 1243 čhv		
-kč.br. 185 oranica krčevina 1324 m2 368 čhv		

264

Ukupno	60.294,10	38.588,22
--------	-----------	-----------

### III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. 5 St-656/11-13 od 4. travnja 2012. god. istovremeno je otvoren i zaključen stečajni postupak nad dužnikom CIJEP d.o.o. Levanjska Varoš, Levanjska Varoš 47

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Tt-12/1931-2 od 13. lipnja 2012. god. dužnik Cijep d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge brisan je iz registra Trgovačkog suda u Osijeku.

Budući je pronađena imovina dužnika koja ulazi u stečajnu masu, predloženo je stečajnom sucu da sukladno čl. 199 SZ rješenjem odredi nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom dužnika Cijep d.o.o. Levanjska Varoš.

Rješenjem br. 6 St-153/14-26 od 3. prosinca 2014. god. određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom dužnika CIJEP d.o.o. Levanjska Varoš.

Pronađenu imovinu stečajnog dužnika čine sljedeće nekretnine upisane u zk.ul. 575 k.o. Levanjska Varoš Općinski sud u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Đakovo i to :

1. kč.br. 159 pašnjak rit gačina tuleg 399 m2 111 čhv
2. kč.br. 172/1 oranica rit krčevina 6078 m2 1 jutro 90 čhv
3. kč.br. 172/2 šikara krčevina krčevina 3611 m2 1004 čhv
4. kč.br. 175 oranica krčevina 6478 m2 1 jutro 201 čhv
5. kč.br. 176 oranica krčevina 4284 m2 1191 čhv
6. kč.br. 181/1 oranica krčevina 5071 m2 1410 čhv
7. kč.br. 184/1 oranica krčevina 4471 m2 1243 čhv
8. kč.br. 185 oranica krčevina 1324 m2 368 čhv

Na navedenim nekretninama upisano je založno pravo u korist Republike Hrvatske – Ministarstva financija za iznos tražbine od 461.125,37 kn, temeljem Rješenja Općinskog suda u Đakovu broj Ovr-199/08-2 od 26. veljače 2008. god.

Navedene nekretnine su procjenjene po sudskom vještaku Sili Stjepanu iz Osijeka na iznos od 60.294,10 kn.

Skupština vjerovnika prihvatila je navedenu procjenu i prijedlog stečajne upraviteljice da se navedene nekretnine prodaju u stečajnom postupku kao cjelina uz odgovarajuću primjnu pravila o ovrsi na nekretninama, javnom dražbom, po utvrđenoj početnoj cijeni, oglašavanjem u javnim glasilima.

Na četvrtoj usmenoj javnoj dražbi održanoj 17. studenog 2015. god. navedene nekretnine su prodane kupcu Mirković Josefu iz Musića, Levanjska Varoš, Musić 51 OIB : 42061305091 po cijeni od 38.588,22 kn. Iz ostvarene kupovnine, a temeljem rješenja stečajnog suca nakon održanog ročišta za diobu kupovnine 24.02.2016. god., razlučni vjerovnik RH MF Porezna uprava Područni ured Osijek namiren je u iznosu od 26.144,87 kn. Troškovi utvrđenja tražbine i stvarni troškovi u iznosu 12.443,35 kn uplaćeni su na žiro račun stečajnog dužnika za pokriće troškova stečajnog postupka.

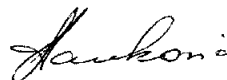
Na ispitnom ročištu održanom dana 29. siječnja 2015. god. priznate su tražbine vjerovnika drugi viši ispladni red u iznosu od 309.476,62 kn.

#### IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Zbog nedostatnosti stečajne mase nije izvršena dioba vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda.

Osijek, 05.07.2016. god.

Stečajna masa CIJEP d.o.o. u stečaju  
Boja Stanković, stečajna upraviteljica



**STEČAJNA MASA**  
**CIJEP d.o.o. u stečaju**