



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-1443/17-78

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom I.T.D. d.o.o. u stečaju, OIB: 53596530833, Samobor, Samostanska 20, 14. rujna 2021.,

r i j e š i o j e

Po pravomoćnosti ovog rješenja, određuje se brisanje zabilježbe upisane u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Samobor, Općinskog suda u Novom Zagrebu i to u:

- zk. ul. br. 3458, k.o. Samobor, k.č.br. 2724/19, kuća br 20, dvorište, livada, ukupne površine 676 m², upisane pod br. Z-19307/2019, kojim je na temelju rješenja ovog suda poslovni broj St-1443/17 od 20. kolovoza 2019. te poslovni broj St-1443/17 od 24. siječnja 2019. zabilježeno da je nad dužnikom I.T.D. d.o.o. OIB: 53596530833, Samobor, Samostanska 20, otvoren stečaj.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda od 24. siječnja 2019. pod brojem St-1443/17-23, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom te je rješenjem poslovni broj St-1443/17-44 od 29. kolovoza 2019. određen upis otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom u zemljišnim knjigama i naloženo zemljišnoknjižnom odjelu Samobor, Općinskog suda u Novom Zagrebu, zabilježba rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom I.T.D. d.o.o. OIB: 53596530833, Samobor, Samostanska 20, i to na nekretninini upisanoj u zk. ul. br. 3458, k.o. Samobor, k.č.br. 2724/19, kuća br 20, dvorište, livada, ukupne površine 676 m².
2. Rješenje je dostavljeno nadležnom zemljišno-knjižnom sudu (čl. 131. st. 1. toč. 6. i čl. 131. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15 i 104/17, dalje: SZ), a u vezi članka 39. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/1996, 68/1998, 137/1999, 114/2001, 100/2004, 107/2007, 152/2008, 126/2010, 55/2013, 60/2013, 108/17 i 63/19, dalje: ZZK).
3. Stečajni postupak je generalna ovrha. Imovina stečajnog dužnika se unovčava radi skupnog namirenja vjerovnika stečajnog dužnika te stoga rješenje o otvaranju stečajnog postupka ima značenje rješenja o ovrsi. Prema odredbi čl. 71 ZZK zabilježbe osobnih odnosa kao i brisanje takvih zabilježaba, provode se na

prijedlog sudionika, njihovih zakonskih zastupnika ili za to nadležnih sudova ili drugih nadležnih tijela, a na temelju isprava kojima se dokazuje postojanje osobnih odnosa, čija se zabilježba, odnosno prestanak zahtjeva.

4. U konkretnom slučaju stečajna upraviteljica je sukladno odluci skupštine vjerovnika objavila oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju predmetne nekretnine te je na devetom pozivu kupac dao ponudu za kupnju nekretnine za iznos od 710.500,00 kn. Stečajna upraviteljica je s kupcem Mariom Bogićem, Zagreb, Gračanska cesta 153 a, OIB: 4996933611, sklopio kupoprodajni ugovor za predmetnu nekretninu te je navedeni kupac upisan u zemljišnim knjigama kao vlasnik predmetne nekretnine. Podneskom od 23. kolovoza 2021. stečajna upraviteljica je predložila upis brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.
5. Slijedom navedenog, sud je odlučio dostaviti nadležnom zemljišnoknjižnom sudu ovo rješenje radi brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka kako je precizirano u izreci.

U Zagrebu, 14. rujna 2021.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hasdžisejdić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnoj upraviteljici,
2. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba Samobor, Zemljišnoknjižni odjel po pravomoćnosti,
4. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb2ff-91e77**

Kontrolni broj: **056aa-8a8f5-571ae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.