


Primljeno putem e-maila  
24.06.2019. 

St-187/2019-29

51

**Stečajna masa iza TEHNO TAFT d.o.o. u stečaju**  
**Rijeka, Vatroslava Lisinskog 2**  
**OIB: 74571261024**

## **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

**Posl.br.: St-187/2019**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE 04. srpnja 2019.g.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br.: St-880/16-16, od 21. travnja 2017.g. otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom TEHNO TAFT d.o.o. Pula, Santoriova 15., prema čl. 132. st 2. Stečajnog zakona, te je zatim rješenjem istog suda posl.br.: Tt-17/3319-2 od 14. lipnja 2017.g. dužnik brisan iz sudskog registra.

Stečajna masa iza TEHNO TAFT d.o.o. u stečaju upisana je u sudski registar temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu posl.br.: Tt-18/1729 od 05.04.2018.g.

Prijedlog za upis podnio je predlagatelj OTP banka d.d. Zadar obzirom da stečajna masa ima imovinu u pogledu koje se vodi ovršni postupak pred Općinskim sudom u Puli, pod posl. br. Ovr-3605/11 u kojem je dužnik TEHNO TAFT d.o.o. ovršenik.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br.: St-187/2019 dana 21.05.2019.g. određen je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe nad Stečajnom masom iza Tehno taft d.o.o. u stečaju, te su pozvani vjerovnici da prijave svoje tražbine u roku 30 dana.

Ispitno i izvještajno ročište zakazani su za 04. srpnja 2019.g.

Stečajna upraviteljica podnosi sudu ovo Izvješće u sklopu kojeg prilaže tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava, pregled imovine i obveza, popis predmeta stečajne mase, popis tražbina vjerovnika.

#### **Poduzete radnje:**

Stečajna upraviteljica preuzela je dužnost danom otvaranja stečajnog postupka te su poduzete slijedeće aktivnosti:

- izrađen je pečat i otvoren poslovni račun
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga
- pribavljena dokumentacija stečajnog dužnika,
- sastavljene su tablice prijavljenih tražbina vjerovnika, popis predmeta stečajne mase i pregled imovine i obveza stečajnog dužnika
- obavljani su i drugi poslovi u skladu s Stečajnim zakonom

**Osnovni podaci o dužniku prije brisanja iz sudskog registra:**

OSNIVAČKI AKT: Društveni ugovor o osnivanju društva sklopljen je 9. rujna 2008. godine.

TVRTKA: TEHNO TAFT d. o. o.

SJEDIŠTE: Pula (Grad Pula - Pola) Santoriova 15.

OSNOVNA DJELATNOST: kupnja i prodaja robe

TEMELJNI KAPITAL: 20.000,00 kn

OSNIVAČI: Miroslav Kukolja

Nevesin Bošnjak

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE: Miroslav Kukolja

Nevesin Bošnjak

Dan predaje zadnjeg GFI: 31.03.2015.g. za razdoblje 01.01.2014. - 31.12.2014.

**STANJE STEČAJNE MASE**

**Knjigovodstveno stanje** - Zadnji objavljeni financijski izvještaji dužnika odnose se na razdoblje 2014.g. čiji se sumirani prikaz daje u nastavku.

AKTIVA	2013. godina	2014. godina
DUGOTRAJNA IMOVINA	5.324.415	5.085.312
MATERIJALNA IMOVINA	5.324.415	5.085.312
KRATKOTRAJNA IMOVINA	561.930	607.326
ZALIHE	431.999	401.467
POTRAŽIVANJA	116.619	171.025
KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	-	-
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	13.312	34.834
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I	3.151	614
OBRAČUNATI PRIHODI		
UKUPNO AKTIVA	5.889.496	5.693.252
PASIVA		
KAPITAL I REZERVE	-957.695	-1.162.793
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.000
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-695.546	-977.694
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-282.149	-205.099
DUGOROČNE OBVEZE	6.452.585	6.433.685
KRATKOROČNE OBVEZE	391.549	419.303
UKUPNO - PASIVA	5.889.496	5.693.252

Prikaz računa dobiti i gubitaka:

POSLOVNI PRIHODI	930.910	587.751
POSLOVNI RASHODI	1.168.918	817.750
FINACIJSKI PRIHODI	10.610	29.730
FINACIJSKI RASHODI	54.750	4.830
UKUPNI PRIHODI	941.520	617.481
UKUPNI RASHODI	1.223.668	822.580
DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	-282.148	-205.099
POREZ NA DOBIT	-	-
DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-282.148	-205.099

Stečajna upraviteljica pribavila je od knjigovodstvenog ureda koji je obavljao usluge za stečajnog dužnika bruto bilancu za 2015.g., međutim zakonom propisana financijska izvješća sa prilogima za razdoblje 01.01.2015. – 31.12.2015.g. nisu dostavljena Fini radi javne objave obzirom da je dužnik u tom razdoblju zapao u poteškoće te postao nelikvidan, kao što proizlazi iz Prijedloga Fine za otvaranjem stečajnog postupka od 20. lipnja 2016.g. radi blokade poslovnog računa u razdoblju dužem od 120 dana.

Bruto bilanca na dan 31.12.2015.g.

Imovina

0 - Dugotrajna imovina i gubitak iznad visine kapitala -5.085.277,68 kn

1 - Novac, kratkoročna potraživanja, kratkoročna financijska imovina i aktivni obračunski konti -242.472,89

3 - Zalihe – sirovine i materijal, rezervni dijelovi, sitan inventar, predujmovi za zalihe -0

6 - Proizvodnja, proizvodi, roba i predujmovi za robu -352.950,52

Obveze i kapital

2 - Kratkoročne obveze i pasivni obračunski konti 5.063.184,66

9 - Kapital, rezerve, dugoročne obveze i izvanbilančni konti 1.162.793,11

Izvještaj o dobiti

4 - Troškovi -223.734,66

7 - Rashodi i prihodi 1.614.780,90

8 - Rezultat poslovanja – nema podatka

Sukladno knjigovodstvenim podacima, te očitovanju bivše uprave, dugotrajna materijalna imovina knjigovodstvene vrijednosti 5.085.312,00 kn je nekretnina koja je predmet ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Puli, posl. br. Ovr-3605/11. U odnosu na kratkotrajnu imovinu - zalihe od 401.467,00 kn i potraživanja 171.025,00 kn, ista ne postoji, stoga kratkotrajna imovina nema vrijednosti.

### **Popis predmeta stečajne mase**

Pred Općinskim sudom u Puli u ovršnom postupku posl. br. Ovr-3605/11 unovčena je nekretnina upisana Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli u zk.ul.: 16139 poduložak 2, K.o. Pula za iznos od 2.592.217,19 kn.

U navedenom ovršnom postupku nakon namirenja ovršnog troška sukladno Rješenju od 05. travnja 2019.g. preostali iznos kupovnine u iznosu od 2.088.185,99 kn doznačen je na depozit Trgovačkog suda u Pazinu..

Imovina stečajnog dužnika nadalje se sastoji od potraživanja odnosno utvrđene tražbine II višeg isplatnog reda u iznosu od 10.000.000,00 kn u stečajnom postupku nad dužnikom ISTRAGRADNJA d.o.o u stečaju Pula, Marulićeva 3., OIB: 57830493228 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci posl.br.: St- 1039/2011.

Ova imovina je eventualna obzirom da je stečajni postupak nad dužnikom Istragradnja d.o.o. u stečaju zaključen Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 27.12.2018.g., s time da tek ovisno o načinu završetka sporova odnosno ukoliko dužnik uspije u parnicama koje vodi, predložiti će se nastavak postupka radi namirenja razlučnog vjerovnika, odnosno namirenja utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika.

## **OBVEZE STEČAJNE MASE**

Stečajna upraviteljica sastavila je tablicu prijavljenih tražbina I i II. višeg isplatnog reda, razlučnih i izlučnih prava. Zaprimljena su dvije prijave tražbine razvrstane kako slijedi:

- I. Viši isplatni red u iznosu od 44.185,72 kn
- II. Viši isplatni red u iznosu od 343.223,65 kn

### **Razlučno pravo**

Stečajna upraviteljica nije zaprimila obavijest o razlučnom pravu, međutim prema dostupnim podacima utvrđuje se kako je nekretnina upisana Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli u zk.ul.: 16139 poduložak 2, K.o. Pula unovčena u ovršnom postupku Općinskim sudom u Puli posl. br. Ovr-3605/11 prije brisanja založnog prava temeljem Rješenja o dosudi Općinskog suda u Puli posl.br. Ovr-3605/2011 od 30. rujna 2016.g., u zemljišnim knjigama imala uknjiženo založno pravo pod posl.br.: Z-16138/2017 temeljem Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju br. PCIOU - 271/08 od 18. rujna 2008. godine i Punomoći od 02. rujna 2008. godine, koja se nalazi u zbirci isprava pod posl. br. Z11221/08, za iznos od 35.000.000,00 kn u korist : OTP BANKA d.d. Zadar, Domovinskog rata 3

### **Izlučno pravo**

Nema

### **Sudski postupci**

Pred Trgovačkim sudom u Pazinu posl.br.: P-1296/2015 u tijeku je postupak tužitelja: 1.) Stečajna masa iza Tehno taft d.o.o. Pula i 2.) MONTE SERPO d.o.o. Pula, protiv tuženika: 1.) OTP BANKA d.d. Zadar; 2.) ISTRAGRADNJA d.o.o. u stečaju, Pula; 3.) Boris Potočki; 4.) Loreta Potočki i 5.) I.G. NEKRETNINE d.o.o. u stečaju Pula, radi utvrđenje ugovora ništetnim. Po rješenju Suda o nastavku postupka i određivanju ročišta, stečajna upraviteljica je tražila odgodu obzirom da se radi o parnici velike vrijednosti spora, te da stečajni dužnik preuzima parnicu stupajući na mjesto tužitelja, preuzimanje navedene parnice predstavlja pravnu radnju od posebne važnosti za stečajni postupak, a sukladno čl. 230. st2. toč. 3 i 4, stečajni upravitelj dužan je dobiti suglasnost odbora vjerovnika, odnosno skupštine vjerovnika.

Kako zakazano pripremno ročište u navedenom predmetu sud nije odgodio, na temelju uvida u spis, te pribavljenog mišljenja odvjetnika, imajući u vidu da se radi o nekretninama koje su kao predmet postupka prodane u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Puli posl.br.: Ovr 3605/11, kao i da su troškovi vođenja ove parnice neosigurani, a stečajna masa nema imovine za pokriće troškova, stečajna upraviteljica nije preuzela postupak u svojstvu tužitelja.

Presudom Trgovačkog suda u Pazinu posl.br.:P-1296/15 od 21.12.2018.g. odbijen je u cijelosti tužbeni zahtjev II tužitelja Monte Serpo d.o.o. uz obvezu naknade troškova postupka, dok je u odnosu na I tužitelja – stečajne mase iza Tehno taft d.o.o. rješenjem utvrđeno da se tužba smatra povučenom.

### **Troškovi postupka:**

Okvirni pregled predvidivih troškova stečajnog postupka za razdoblje narednih 6 mjeseci

(uključivo nastali troškovi od upisa stečajne mase):

Materijalni trošak (izrada pečata, pristojbe, otvaranje/zatvaranje računa, bankovne naknade, ptt usluge, pohrana dokumenata i sl.).....	4.000,00 kn
Trošak knjigovodstva.....	12.500,00 kn
Naknada troškova (putni troškovi, uredski materijal).....	2.000,00 kn
Odvjetnički trošak.....	12.500,00 kn
Nagrada stečajnoj upraviteljici (bruto 2/osnovica 2.592.217,19).....	227.314,31kn
<b>Ukupno</b>	<b>252.320,31kn</b>

### ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI ODLUKA

Stečajna upraviteljica predlaže skupštini vjerovnika donošenje slijedećih

#### ODLUKA

- Prihvaćaju se do sada poduzete radnje i izvješće stečajne upraviteljice
- Daje se suglasnost na predračun troškova postupka

U Rijeci, 24. lipnja 2019.g.

Stečajna upraviteljica  
Dubravka Stašić

**DUBRAV  
KA  
STAŠIĆ**

Digitalno potpisao:  
**DUBRAVKA STAŠIĆ**  
Datum: 2019.06.24  
13:34:07 +02'00'

U privitku:

- povijesni izvadak iz sudskog registra
- financijska dokumentacija (bruto bilanca za 2015, bilanca i RDG za 2014)
- povijesni vlasnički listopad
- Rješenje Općinskog suda u Puli posl.br.: Ovr-3605/11 od 05.04.2019.g.
- Presuda Trgovačkog suda U Pazinu posl.br.: P-1296/15 od 21.12.2018.g.
- Rješenje o zaključenju stečajnog postupka posl.br.: St-1039/11