



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-11017/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Marinko Bulat, OIB: 10470835293, Ulica I. 41, Prvić Luka, Vodice; 2. Branko Bulat, OIB: 84964568299, Put kroz Meterize 42, Šibenik, oboje zastupani po punomoćnici Dini Džaja Kovač, odvjetnici u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 22. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 3438 K. O. Prvić

kat. čest. 1819, neplodno,

kat. čest. 1820, vrt,

kat. čest. 1821, pašnjak.

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Vodice, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **1. lipnja 2026. godine i istječe protekom 1. srpnja 2026. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Marinko Bulat, OIB: 10470835293, Ulica I. 41, Prvić Luka, Vodice; 2. Branko

Bulat, OIB: 84964568299, Put kroz Meterize 42, Šibenik, oboje zastupani po punomoćnici Dini Džaja Kovač, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 3438 K. O. Prvić

kat. čest. 1819, neplodno,

kat. čest. 1820, vrt,

kat. čest. 1821, pašnjak,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: RUŽICA MLDB. VJEKOSLAVA PETROVA, RUŽICA MLDB NIKOLETA PETROVA, UVALA INVEST D.O.O., OIB: 32724722879, SAVSKA CESTA 56 A, 10000 ZAGREB, UVALA INVEST D.O.O., OIB: 32724722879, SAVSKA CESTA 56 A, 10000 ZAGREB, UVALA INVEST D.O.O., OIB: 32724722879, SAVSKA CESTA 56 A, 10000 ZAGREB,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Marinko Bulat, OIB: 10470835293, Ulica I. 41, Prvić Luka, Vodice, **za 4/48 dijela;**

Branko Bulat, OIB: 84964568299, Put kroz Meterize 42, Šibenik, **za 4/48 dijela**, uz istodobni izbris suvlasništva s imena Ružica mldb Vjekoslava Petrova i Ružica mldb Nikoleta Petrova.

Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su suvlasništvo predmetnih nekretnina stekli nasljeđivanjem iza smrti svog djeda Silvestra Lučeva p. Krste i majke Marije Lučev p. Save.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **1. lipnja 2026. godine i istječe protekom 1. srpnja 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 22. svibnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Dina Džaja Kovač,
2. Šantić Ivan, Bana Josipa Jelačića 13/F, 22000 Šibenik
3. ŠANTIĆ PETROVIĆ JAGODA, Antuna Gustava Matoša 29/A, 22000 Šibenik
4. UVALA INVEST d.o.o., Savska cesta 56/A, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. E-oglasna ploča
3. Grad Vodice, Čaće Ive 8, 22211 Vodice - objaviti na oglasnu ploču



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.05.2026 10:59

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186493349ce24a28

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-