

Dužnik:  
NOVOS d.o.o. u stečaju  
Sesvete (Grad Zagreb), Zagrebačka 33  
OIB: 76510325291

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Poslovni broj spisa: 87 St-3519/2016

## PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Predmet: dostava očitovanja vještaka građevinske struke dipl. ing. građ. Andreje Babića iz tvrtke Jadranovo d.o.o. Zagreb o procijenjenoj tržišnoj vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika na adresi Sesvete, Zagrebačka 31

---

### I.

Ročište radi utvrđivanja tržišne vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika na adresi Sesvete, Zagrebačka 31, zakazano od Naslovnog suda za 5. rujna 2019. godine, odgođeno je istog dana prije započinjanja samog ročišta, s time da će se termin zakazivanja novog odrediti naknadno i to nakon što sud zaprimi očitovanje vještaka građevinske struke dipl. ing. građ. Andreje Babića iz tvrtke Jadranovo d.o.o. Zagreb o procijenjenoj tržišnoj vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika na adresi Sesvete, Zagrebačka 31 na iznos od 378.000,00 kn, a nakon što je većinski stečajni vjerovnik HBOR iz Zagreba dana 20. svibnja 2019. godine Naslovnom sudu dostavio očitovanje vezano za gore spomenuti vještački nalaz odnosno prigovor na visinu procijenjene tržišne vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika na adresi Sesvete, Zagrebačka 31, smatrajući da bi istu valjalo korigirati na iznos od 615.945,19 kn.

### II.

Vezano za navode iz točke I. ovog podneska stečajni upravitelj u privitku dostavlja predmetno očitovanje Naslovnom sudu radi daljnjeg postupanja.

U Rijeci, 20. rujna 2019. godine.

Stečajni upravitelj  
Jure Matković

Prilog: kao u tekstu