

DABAR, ugostiteljsko uslužna zadruga
22 000 ŠIBENIK
Zagorska 8.
OIB: 76561076989

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU
Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 22.08.2016.
Predano za poštu obična-preporučeno dne 22.08.2016.
Pošta ZADAR R 428892547
Broj primjeraka..... priloga.....
Taksirano
②

Potpis:



Posl. broj: 9 St-295/16

IZVJEŠĆE

PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Privremeni stečajni upravitelj:
Ante Vukašina, dipl.oec.

Zadar, 19. kolovoza 2016.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

ANTE VUKAŠINA

23 000 ZADAR, Dr. Franje Tuđmana 46.C

OIB:65643961597

Mobitel: 098/445-722

mail: ante.vukasina@zd.t-com.hr

Zadar, 19. kolovoza 2016.godine

**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU**

Posl. broj: 9 St-295/16

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnoga upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru Stalna služba u Šibeniku br. 9 St-295/16 od 31. svibnja 2016. godine imenovan sam za privremenog stečajnoga upravitelja nad DABAR, ugostiteljsko uslužna zadruga iz Šibenika, Zagorska 8., OIB:76561076989, sa zadatkom:

1. ispitati ima li dužnik imovine dostatne za pokriće troškova stečajnog postupka,
2. koliki su troškovi stečajnog postupka te
3. kakvi su izgledi za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU:

NAZIV:	DABAR, ugostiteljsko uslužna zadruga
SJEDIŠTE:	Šibenik, Zagorska 8..
REGISTARSKI BROJ:	100009224
OIB:	76561076989
TEMELJNI KAPITAL/ Ukupan iznos članskih uloga: #300,00 kuna	
Osnivači članovi/društva:	zadrugari
Osobe ovlaštene za zastupanje:	Goran Kljajić, OIB: 48186753817, Šibenik, Zagorska 8. upravitelj zadruge
Djelatnost (NKD 2007):	56.10 Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane

1. IMOVINA DUŽNIKA

Nakon preuzimanja dužnosti a da bi stupio u kontakt sa odgovornom osobom stečajnog dužnika (u ovom slučaju upraviteljem zadruge) zamolio sam Poreznu upravu Zadar podatke za kontakt (telefon, mobitel ili mail). Iz Porezne uprave sam dobio dva broja telefona koja se odnose na stečajnog dužnika - DABAR, ugostiteljsko uslužnu zadrugu i to: 022/779-530 i 022/219-717. Nažalost ni jedan ni drugi broj više se ne koriste.

Što se tiče podataka o knjigovodstvenom servisu u Poreznoj upravi nemaju nikakvih podataka. Ovo predstavlja poseban problem jer očito da bez odgovorne osobe (upravitelja zadruge) nije moguće doći do podataka o imovini zadruge i ostalim bitnim informacijama kako bi se po zakonu i pravilima struke sproveo ovaj stečajni postupak.

Preko privatnih kanala doći do mobitela odgovorne osobe upravitelja dužnika ali uspostaviti kontakt nije bilo nemoguće. Kako nije bilo moguće stupiti u kontakt sa odgovornom osobom niti sa knjigovodstvenim servisom od Stečajnog suca zatraženo je da se izda nalog dužniku na obvezu suradnje u ovom stečajnom postupku.

Ubrzo nakon toga nazvao me gospodin Jadran Škugor partner od gospodina Gorana Kljajića ukratko me informirao o situaciji oko stečajnog dužnika DABAR, ugostiteljsko uslužna zadruga i obećao surađivati oko dostave dokumentacije. Nakon toga me nazvala i gospođa Sanja Kljajić (supruga upravitelja zadruge) i obećala dostaviti traženu dokumentaciju. Navedeno je i napravila pa Vam isto dostavljam u prilogu.

Društvo je dostavilo godišnje izvještaje za posljednju godinu i to: GFI za 2015. godinu predan je u Financijsku agenciju, a Račun dobiti i Bilanca sa Prijavom poreza na dobit u Poreznu upravu.

Prema prikupljenim podacima utvrđeno je da je DABAR, ugostiteljsko uslužna zadruga osnovana 05.03.2007. godine sa namjerom da obavlja poslove seoskog turizma u seoskom domaćinstvu „Dabar“. Seosko domaćinstvo „Dabar“, u sklopu kojega je i Ugostiteljsko-uslužna zadruga, smješteno je na samom ulazu u Danilo, stotinjak metara od obale bujičnog potoka Dabar, jedinog potoka koji se ulijeva u Jadransko more. Kameno zdanje koje se prostire na tri tisuće kvadrata, osim restoranskog dijela i galerije, ima vinski podrum sa suvenirnicom i četiri sobe za smještaj gostiju.

1.1. Vrijednost dugotrajne imovine

Dužnik u svojim poslovnim knjigama na dan 31.12.2015. ima prikazanu slijedeću dugotrajnu nematerijalnu i materijalnu imovinu.

ELEMENTI	AOP oznaka	2015.
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	002	2.113.067
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	003	0
II. MATERIJALNA IMOVINA	010	2.113.067

ELEMENTI	ACP oznaka	2015.
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	2.113.067
1. Zemljište	011	
2. Građevinski objekti	012	2.061.783
3. Postrojenja i oprema	013	31.673
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	19.611

NAPOMENA:

Provjerom je utvrđeno da se radi o ugostiteljskom objektu „Dabar“ sa pripadajućom opremom i to:

- postrojenje i oprema se odnosi na pogonsku peć za centralno grijanje i toplu vodu, bojler, pumpe za vodu jer je voda iz gusterne, dozatore za kloriranje i opremu koja uz to ide, te agregat i alati za održavanje okoliša.

- alati, pogonski inventar i transportna oprema se odnosi na 4 namještene sobe ručno rađene od bukovine, po sobi 2 kreveta, ormar, 2 ormarić, te potrebna posteljina, sve za 3 sobe dok je jedna bračna, kao i opremljeni toaletni prostor za svaku sobu.

Sve ovo se nalazi u objektu.

Seosko domaćinstvo „Dabar“ je kameno zdanje koje se prostire na tri tisuće kvadrata očevine **Gorana Kljaića**. Osim restoranskog dijela i galerije, ima vinski podrum sa suvenirnicom i četiri sobe za smještaj gostiju.

Provjerom je dakle utvrđeno da se radi o **čestici zemljišta 1966/8 u naravi zemljišta s kućom i pomoćnom zgradom**.

A Posjedovnica

R. br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1966/8				3771	
		PAŠNJAK			3537	
		KUĆA			207	
		POMOĆNA ZGRADA			27	
		UKUPNO:			3771	

B Vlastovnica

R. br.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KLJAJIĆ GORAN POK. ŠPIRE	

Na navedenoj nekretnini (čestici zemljišta 1966/8, u naravi zemljište s kućom i pomoćnom zgradom) **CROATIA BANKA D.D. ZAGREB, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG 9, PODRUŽNICA ŠIBENIK** upisala je pravo zalogu za kredit uvećano za ugovorene pripadajuće kamate, naknade i ostale troškove.

Na navedenu nekretninu **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSMAYEROV TRG 9** uknjižila je nadhipoteku na hipoteci u iznosu od 200.000,00 EUR-a.

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Šibeniku pod brojem OVR-2211/15 od 12. studenog 2015. g. i Rješenja pod brojem OVR-2439/2015 od 11. siječnja 2016.g. **CROATIA BANKA d.d.** je pokrenula ovrhu na teret ove nekretnine.

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Pred. 30. ožujka 2009. Z-2014/09 „Glavna hipoteka, CROATIA BANKA D.D. ZAGREB, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG 9, PODRUŽNICA ŠIBENIK	50,000.00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 28.07.2009. broj Z-5261/09 "GLAVNI ULOŽAK" CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG 9, PODRUŽNICA ŠIBENIK	50,000.00 EUR	
2.2	zabilježuje se veza sa sporednim uloškom u Z.U. 2159 K.O. Krapanj		
3.			
3.6	Zaprimljeno 12. 02. 2010. Z-946/10 "Sporedni uložak" CROATIA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 32247795989, KVAT. TRG 9	200,000.00 EUR	
3.10	zabilježuje se veza sa glanim uloškom u Z.U. 2159 K.O. Krapanj.		
3.11	Uknjižuje se nadhipoteka na hipoteci pod rednim brojem 3.1. u iznosu od 1.456.807,00 kuna što obračunato po srednjem tečaju HNB na dan 15.06.2009. iznosi protuvrijednosti od 200.000,00 EUR HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STR. TRG 9	1,456,807.00 KN	
3.12	Uknjižuje se promjena reda prvenstva tako da hipoteka pod Z-964/10 i nadhipoteka pod Z-964/10 stupa ispred hipoteka pod Z-8705/08, Z-2014/09, Z-5261/09.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 22.03.2010. broj Z-2047/10 CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG 9, PODRUŽNICA ŠIBENIK	110,000.00 EUR	
5.			
5.1	Zaprimljeno 26.06.2013. broj Z-5281/13 CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ZAGREB, KVATERNIKOV TRG 9, PODRUŽNICA DRNIŠ	97,940.38 EUR	SP. ULOŽAK
5.2	Zabilježuje se da je glavni uložak Z.U.2159 K.O. Krapanj.		
5.3	Zabilježuje se obveza brisanja hipoteke pod brojem Z-2014/09, Z-5261/10. Z-946/10 i Z-2047/10.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 02.11.2015. broj Z-7972/15 Na temelju Rješenja o ovrsi ovog suda od 12. studenoga 2015. g., donesenog pod posl. br. ovr-2211/15 zabilježuje se ovrha na teret nekretnine u A listu.		
7.			
7.1	Zaprimljeno 28.12.2015. broj Z-9914/15 Na temelju Rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2016. g. Općinskog suda u Šibeniku, pod poslovnim brojem Ovr-2439/2015, zabilježuje se ovrha na teret nekretnine u A listu.		ZABILJEŽBA

Uvažavajući činjenicu da je obveza prema CROATIA BANKA d.d. veća nego što se za gore navedenu nekretninu u vlasništvu dužnika danas na tržištu nekretnina može dobiti kao i to da je CROATIA BANKA još 2. studenog 2015. **pokrenula ovrhu na nekretnini može se reći da navedena materijalna imovina stvarno „ne postoji“**.

Na dan sastavljanja ovog izvješća dužnik nema nikakvu drugu materijalnu imovinu, nema u vlasništvu vozila ni plovila pa se **ne može očekivati da se ostvari ikakav prihod od prodaje materijalne imovine**.

1.2. Zalihe

Dužnik u svojim poslovnim knjigama na dan 31.12.2015. ima prikazane zalihe (sirovine i materijal, proizvodnja u tijeku, gotovi proizvodi, trgovačka roba...) kako slijedi:

ELEMENTI	AOP oznaka	2015.
I. ZALIHE (036 do 042)	035	18.369
1. Sirovine i materijal	036	18.369
2. Proizvodnja u tijeku	037	0
3. Gotovi proizvodi	038	0
4. Trgovačka roba	039	0
5. Predujmovi za zalihe	040	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	0
7. Biološka imovina	042	0

Radi se o sirovinama i materijalu koje su bile na skladištu dok je objekt još poslovao (2013 i 2014. godina) i koje stvarno ne postoje nego su u knjigovodstvenoj evidenciji zato što ih poduzetnik kroz papire nije razdužio.

Uvidom u stvarno stanje utvrđeno je dužnik nema nikakvu kratkotrajnu imovinu kada su u pitanju zalihe.

1.3. Potraživanja od kupaca

Na dan 31.12.2015. dužnik u svojim poslovnim knjigama ima iskazana potraživanja od poduzetnika za robu i usluge u iznosu od 22.170,00 kuna.

ELEMENTI	AOP oznaka	2015.
2. Potraživanja od kupaca	045	22.170

Dužnik ima prikazana potraživanja od kupaca u iznosu od 22.170,00 kn koja se odnose na pružene usluge pravnim osobama po izdanim računima koje se nisu uspjele naplatiti.

Radi se o potraživanjima koja su u zastari ili se radi o kupcima od kojih to nije moguće naplatiti, pa se može reći da bilančna pozicija ne pokazuje realno stanje stvari i da dužnik **stvarno nema naplativih potraživanja od kupaca**.

1.4. Ostala potraživanja od države i drugih institucija

Na dan 31.12.2015. dužnik u svojim poslovnim knjigama ima iskazana potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 5.900,00 kuna.

ELEMENTI	AOP oznaka	2015.
Potraživanja od države i drugih institucija	048	5.900

Svota iskazana na ovoj poziciji odnosi se na:

- potraživanje za više plaćeni Pdv.

Kako dužnik ima nepodmirene obveze za obračunate poreze i doprinose kad bi se sve prikazalo a onda stanje umanjilo za ovu preplatu Pdv-a obračun bi pokazao dugovanje a ne potraživanje. Uvažavajući sve što je navedeno može se reći da **dužnik stvarno nema nikakvih potraživanja od države i drugih institucija.**

Iako po prikazanoj Bilanci dužnik ima imovinu koja bi trebala biti dostatna za pokriće većine obveza društva uvidom u stvarno stanje to nije tako. Naime, bilančne pozicije nikako ne prikazuju realno stanje imovine dužnika i to kako dugotrajne tako i kratkotrajne imovine.

Nad nekretninom u vlasništvu dužnika CROATIA BANKA je još 2. studenog 2015. pokrenula ovrhu na nekretnini pa se može se reći da navedena materijalna imovina stvarno „ne postoji“ – jer dužnik s njom ne raspolaže. Za navedenu nekretninu u vlasništvu dužnika danas se na tržištu nekretnina ne može dobiti iznos koji razlučni vjerovnik (CROATIA BANKA) nakon obračuna svih kamata (redovnih i zateznih) i troškova ovrhe potražuje.

Očito je da dužnik nema nikakvu imovinu koja bi se mogla unovčiti i koristiti za podmirenje bilo kakvih obveza društva.

ELEMENTI	AOP oznaka	2014.	2015.
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	2.113.067	2.113.067
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	2.113.067	2.113.067
1. Zemljište	011		
2. Građevinski objekti	012	2.061.783	2.061.783
3. Postrojenja i oprema	013	31.673	31.673
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	19.611	19.611
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		
7. Materijalna imovina u pripremi	017		
8. Ostala materijalna imovina	018		
9. Ulaganje u nekretnine	019		
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	324.300	329.784
I. ZALIHE (036 do 042)	035	18.369	18.369
1. Sirovine i materijal	036	18.369	18.369
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039		
5. Predujmovi za zalihe	040		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	26.788	28.070
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		
2. Potraživanja od kupaca	045	22.170	22.170
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	4.618	5.900
6. Ostala potraživanja	049		
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	279.142	283.344
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	260.232	260.232
7. Ostala financijska imovina	057	18.910	23.112
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058	1	1
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEBRAČUNATI PRIHODI	059		
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	2.437.367	2.442.851

2. IZVJEŠĆE ODGOVORNE OSOBE DUŽNIKA

Na pitanje o poslovanju dužnika, o razlozima stečaja i mogućnostima financijskog restrukturiranja dužnika od upravitelja zadruge i jednog od osnivača dužnika gospodina Gorana Kljajića dobio sam slijedeće odgovore:

- Imovina dužnika je kako je gore prikazano.
- Ugostiteljsko uslužna zadruga Dabar je osnovana 2007. godine radi izgradnje objekta u tradicionalnom stilu, u zaleđu Šibenika i pružanja usluge jela i pića u ambijentu seoskog domaćinstva.
- U tu namjenu, Zadruga je podigla, subvencionirani kredit, preko HBOR-a, u visini od 200,000€, po kamati od 2% i komercijalni kredit, u visini od 100,000€, po kamati od preko 11%, kako bi mogla završiti cijeli projekt. Banka koja je sve to pratila je Croatia banka.
- Objekt, konoba Dabar, je počela s radom početkom 2010 godine i prvih nekoliko godina, redovito izvršavala sve svoje obaveze i sklopila kvalitetne ugovore s nekim agencijama i tvrtkama vezano za pružanje usluga hrane, pića i noćenja, ali samo u periodu od travnja do listopada.
- Međutim, pod pritiskom nepovoljnog komercijalnog kredita i obaveze vraćanja istog tijekom cijele godine, dakle i zimi, kada je konoba radila bitno smanjenim kapacitetom, došlo je do prvih kašnjenja u otplati i komplikacija u redovnom poslovanju.
- U međuvremenu smo pokušali dogovoriti reprogram obaveza prema Croatia banci i pronaći zajedničko rješenje krize, ali je i u banci došlo do promjene cijele Uprave, što je dodatno pogoršalo situaciju i pregovore, a nama oduzelo dragocjeno vrijeme da ostvarimo neke nove ideje. Nastala situacija je uzrokovala i da izgubimo ugovorene poslove.
- Sve navedeno dovelo je do toga da Zadruga ode u blokadu koja traje već više od godine dana.
- zbog blokade smo morali otkazati agencijama za dogovorene 2500 gostiju u travnju i svibnju te godine, je bi uplaćeni novac za nabavu banka uzela a mi ne bi mogli prihvatiti goste.
- Imovina Zadruga je izgrađena konoba i zemljište na kojem se objekt nalazi
- Dužnik sada nije poslovno aktivan (od siječnja 2015. godine). Zaposlenici su objavljeni u veljači 2015. godine tako da na dan sastavljanja ovog Izvješća dužnik nema zaposlenih. Ostale su i nepodmirene obveze za poreze i doprinose iz plaće (doprinos za MIG) i na plaću (doprinos za zdravstvo, doprinos za zapošljavanje i doprinos za ozljedu na radu) koji su obračunati. Iznos nepodmirenih obveza za poreze i doprinose iz plaće i na plaću prikazan je u bilanci na AOP-u 102 - Obveze za poreze, doprinose i slična davanja.

3. STEČAJNI RAZLOG

Financijska agencija je dostavila sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom DABAR, ugostiteljsko uslužna zadruga iz Šibenika, navodeći da dužnik na dan 1. rujna 2015. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 450 dana u iznosu od 2.313.788,34 kuna, te da nema zaposlenih. Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku postupajući po prijedlogu Financije agencije, za otvaranje stečajnog postupka nad DABAR, ugostiteljsko uslužna zadruga iz Šibenika, Zagorska 8., MBS: 100009224, OIB: 76561076989, dana 31. svibnja 2016. imenovao je privremenog stečajnoga upravitelja nad DABAR, ugostiteljsko uslužna zadruga iz Šibenika. Privremeni stečajni upravitelj dužan je ispitati ima li dužnik imovine dostatne za pokriće troškova stečajnog postupka, koliki su troškovi stečajnog postupka te kakvi su izgledi za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.

Članak 5. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15) propisuje da se stečaj može otvoriti samo ako postoje stečajni razlozi: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Dana 10. prosinca 2015. Financijska agencija je dostavila sudu prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka jer je dužnik na dan 1. rujna 2015. bio u neprekidnoj blokadi 450 dana, a od tog datuma (1. rujna 2015.) nije se deblokirao. Stanje blokade prema Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 27.06.2016. iznosi 2.521.946,10 kuna.

R.br.	NAZIV VJEROVNIKA	STANJE BLOKADE KN
1	CROATIA BANKA d.d.	2.388.839,46
2	JADRANSKA BANKA d.d.	31.143,32
3	GRAD ŠIBENIK	4.390,75
4	DRŽAVNI PRORAČUN (porezi i doprinosi...)	87.664,68
5	HEP OPSKRBA d.o.o.	4.485,38
6	HEP - O.D.S.	3.655,48
7	HT d.d.	1.767,03
	UKUPNO	2.521.946,10

Uvidom u stanje računa na dan 19.08.2016. žiro-računi dužnika broj:

- HR5924840081105460757 otvoren kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb,
- HR4424110061120002423 otvoren kod JADRANSKA BANKA d.d. Šibenik,
- HR2324850031100261659 CROATIA BANKA d.d. Zagreb,

su neprekidno blokirani 802 dana, odnosno od 09.06.2014. godine .

Nesposobnost za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze. Smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje: ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Dužnik je neprekidno blokiran od 09.06.2014. godine do dana sastavljanja ovog Izvješća što je puno više od 60 dana, kako to određuje čl. 6. st. 2. Stečajnoga zakona pa je očito ispunjen ovaj stečajni razlog.

Prezaduženost postoji ako je imovina dužnika pravne osobe manja od postojećih obveza.

Analizirajući prikupljenu dokumentaciju, bilančne pozicije i uvidom u stvarno stanje očito da je imovina dužnika manja od postojećih obveza.

ELEMENTI	AOP 2014.	2014.	2015.
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	2.031.289	2.031.289
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	2.031.289	2.031.289
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	475.692	485.294
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	297.315	297.315
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096		
4. Obveze za predujmove	097		
5. Obveze prema dobavljačima	098	58.570	67.540
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	59.844	59.844
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	59.963	60.445
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105		150
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106		
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	2.437.366	2.442.851

Očito je da postoje stečajni razlozi i da sukladno čl. 7. Stečajnog zakona treba podnijeti prijedlog za pokretanje stečajnog postupka.

4. ZAKLJUČAK

Procjenjujem da bi troškovi vođenja stečajnog postupka (troškovi prethodnog postupka, zatvaranje postojećeg i otvaranje novog žiro-računa, izrada pečata, troškovi objave oglasa i različite pristojbe, poštarina, izrada popisa imovine, nagrada stečajnog upravitelja, knjigovodstvene usluge, angažiranje odvjetnika radi nastavka sudskih procesa...) iznosili 39.500,00 kuna.

Iako je po poslovnim knjigama imovina dužnika trebala biti dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka uvidom u stvarno stanje to nije tako. Naime, bilančne pozicije nikako ne prikazuju realno stanje imovine dužnika i to kako dugotrajne (nematerijalna i materijalna imovina) tako i kratkotrajne imovine (zalihe, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja...).

Uvažavajući sve gore navedeno smatram da nema nikakve imovine dužnika – ono što će činiti stečajnu masu iz koje bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka i vjerovnici.

S obzirom da sam utvrdio postojanje stečajnog razloga, predlažem sudu da stečajni sudac donese slijedeću odluku:

U prethodnome stečajnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DABAR, ugostiteljsko uslužna zadruga iz Šibenika, Zagorska 8., OIB: 76561076989 kao stečajnim dužnikom, pozivaju se stečajni vjerovnici kao i sve ostale zainteresirane osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom da u roku od 15 dana od objave poziva na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, solidarno predujme iznos od 39.500,00 kuna, svrha plaćanja: "za pokriće troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka pod brojem: 9 St-295/16", te ovom sudu dostave dokaz o uplati traženog predujma, nakon čega će se stečajni postupak nad dužnikom otvoriti te zakazati ispitno i izvještajno ročište vjerovnika i vjerovnici pozvati prijaviti svoje tražbine u stečajni postupak.

Ako se ovaj zatraženi predujam ne uplati u ostavljenom roku, sud će nakon proteka tog roka donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju ovoga stečajnog postupka i brisanju stečajnog dužnika iz sudskog registra na temelju članka 132. Stečajnog zakona, iz razloga što je u dosadašnjem tijeku prethodnog postupka utvrđeno kako stečajni dužnik nema imovine koja bi bila dostatna za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Ante Vukašina dipl. oec.