



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

1 St-95/2019-67

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad dužnikom ULJANIK d.d. Pula, Flaciusova 1, OIB: 56243843109, na temelju odredbe čl. 247. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne Novine br. 71/151 104/17), 22. srpnja 2019. donio je slijedeći

Z a k l j u č a k

I. Utvrđuje se da vrijednost broda u gradnji Uljanik 500, upisanog u Upisniku brodova u gradnji, uložak broj 211 Lučke kapetanije Pula, IMO broj 9738014, bruto tonaža 11.59, neto tonaža 7.87, vrsta broda Jaruzalo/Dredger, duljina preko svega 151,3 metara, najveća širina 36 metara, bočna visina 10 metara
iznosi 1.058.997.390,56 kn.

II. Prodaju broda iz točke I. ovog zaključka provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

III. Uvjeti prodaje:

- prodaje se brod u gradnji Uljanik 500, označen u točki I. izreke, upisan u Upisniku brodova u gradnji, uložak broj 211 Lučke kapetanije Pula, IMO broj 9738014, bruto tonaža 11.59, neto tonaža 7.87, vrsta broda Jaruzalo/Dredger, duljina preko svega 151,3 metara, najveća širina 36 metara, bočna visina 10 metara

- na predmetnom brodu upisani su sljedeći tereti:

1. DUB: 40/2019 od 24.5.2019.

Na temelju točke XII. rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, posl. broj: 1 St-95/2019-15 od 20.5.2019. i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UPII-342-11/19-01/40, URBROJ: 530-04-4-3-19-2 od 28.5.2019. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ULJANIK d. d., sa sjedištem u Puli, Flaciusova 1, OIB: 56243843109.

2. DUB 7/16 od 19.2.2016.

Na temelju Izjave o dozvoli upisa hipoteke (Clausula intabulandi) od 19.2.2016. i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UP/I-342-11/16-01/7, URBROJ: 530-04-4-1-3-16-2 od 23.2.2016. upisuje se UKNJIŽBA ugovorne hipoteke istog reda prvenstva radi osiguranja novčane tražbine u nominalnom iznosu od 77,850.000,00 EUR (slovima: sedamdesetsedam milijuna osamstopedeset tisuća auri), temeljem Ugovora o bankarskoj garanciji, uvećanom za, uključujući bez ograničenja, naknade, paušalne iznose naknade šteta i obeštećenja temeljem Financijskih dokumenata, plus zatezne kamate po stopi koja čini zbroj primjenjivog EURIBOR-a, Naknade iz Avansne garancije, Obveznih troškova (ako ih bude) i dva pasta godišnje (pri čemu svi pojmovi vezani uz kamate imaju isto značenje kako je definirano Ugovorom a bankarskoj garanciji) za svako uzastopno razdoblje od tri Mjeseca tijekom kojeg dugovani iznos ostane neplaćen kao da neplaćeni iznos, tijekom razdoblja neplaćanja, čini zajam u valuti

dugovanog iznosa za uzastopno razdoblje od tri mjeseca; i sve ostale troškove i obveze nastale Hipotekarnom vjerovniku u svezi sa zasnivanjem, zaštitom, očuvanjem i/ili izvršavanjem odgovarajućih prava koja proizlaze iz ili u svezi s Ugovorom o hipoteci na brodu od 5.2.2016. godine i koji proizlaze iz i/ili u svezi s bilo kojim drugim Financijskim dokumentom, do punog obeštećenja, a sve u korist ugovornog hipotekarnog vjerovnika: KBC BANK N.V. sa sjedištem u 1080 Sint-Jans-Molenbeek, Havenlaan, Belgija (OIB: 31768690934).

3. DUB 7/16 od 19.2.2016.

Na temelju Izjave o dozvoli upisa hipoteke (Clausula intabulandi) od 19.2.2016. i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UP/I-342-11/16-01/7, URBROJ: 530-04-4-1-3-16-2 od 23.2.2016. upisuje se UKNJIŽBA ugovorne hipoteke istog reda prvenstva radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 77.850.000,00 EUR (slovima: sedamdesetsedam milijuna osamstopeideset tisuća eura) uvećano za pripadajuće kamate u visini EURIBOR 1Y (slovima: jedna godina), uvećano za 2,00 (slovima: dva) postotna poena godišnje, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,00 % (slovima: deset cijelih nula pet pasta) godišnje, naknadama, tečajnim razlikama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Sporazumom o zasnivanju založnog prava na brodu u gradnji i pravu na neposrednu ovrhu od 15.2.2016., a sve u korist ugovornog hipotekarnog vjerovnika: PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Radnička cesta 50 (OIB: 02535697732).

4. DUB 9/19 od 3.3.2016.

Na temelju izjave o dozvoli upisa hipoteke (Clausula intabulandi) i rješenja Lučke kapetanije Pula klasa: UP/I-342-11/16-01/9, ur.broj:530-04-4-1-3-16-2 od 4.3.2016. upisuje se UKNJIŽBA ugovorne hipoteke radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od EUR 124.560.000,00 u korist ugovornog hipotekarnog vjerovnika: REPUBLIKA HTVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, sa sjedištem u Zagrebu, Katančičeva 5, (OIB 18683136487).

5. DUB-52118 od 17.10.2018.

Na temelju točke I. 1. Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, Poslovni broj: 6. R1-146/2018-21-14612018-2 od 17. listopada 2018. godine i rješenja Lučke kapetanije Pula KLASA:UP/I-342-11118-01152, URBROJ:530-04-4-3-18-2 od 19.10.2018., upisuje se UKNJIŽBA prisilne sudske hipoteke, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 173.850,00 EUR-a (slovima: stosedamdesettisućeosamstopeideset eura), s ugovorenim zateznom kamatom po stopi od 2 % (dva posto) godišnje koja teče:

- od 10. lipnja 2017. godine na iznos od 57.950,00 EUR-a,
- od 31. srpnja 2017. godine na iznos od 57.950,00 EUR-a,
- od 15. siječnja 2018. godine na iznos od 57.950,00 EUR-a, te troškova ovršnog postupka u iznosu od 17.920,00 kuna sa zateznim kamatama koje teku od 14. rujna 2018. godine do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, a sve u korist predlagatelja osiguranja: BARRY ROGLIANO SALLES (Geneve) SA, rue Pecolat 1, 1201, Ženeva, Švicarska, OIB: 39921771470.

6. DUB-52/18 od 17.10.2018.

Na temelju točke I. 2. Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, Poslovni broj: 6. R1-146/2018-2 od 17. listopada 2018. godine i rješenja Lučke kapetanije Pula KLASA:UPII-342-11118-01152, URBROJ:530-04-4-3-18-2 od 19.10.2018. upisuje se, ZABILJEŽBA ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena, u iznosu od 173.850,00 EUR-a (slovima: stosedamdesettisućeosamstopeideset eura), s ugovorenim zateznom kamatom po stopi od 2 % (dva pasta) godišnje koja teče:

- od 10. lipnja 2017. godine na iznos od 57.950,00 EUR-a,
- od 31. srpnja 2017. godine na iznos od 57.950,00 EUR-a,

- od 15. siječnja 2018. godine na iznos od 57.950,00 EUR-a, te troškova ovršnog postupka u iznosu od 17.920,00 kuna sa zateznim kamatama koje teku od 14. rujna 2018. godine do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, a sve u korist predlagatelja osiguranja: BARRY ROGLIANO SALLES (Geneve) SA, rue Pecolat 1, 1201, Ženeva, vicarska, OIB: 39921771470.

7. DUB-55/18 od 25.10.2018.

Na temelju točke I. izreke rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, sa sjedištem u Rijeci, Zadarska 1 i 3, Poslovni broj: 4 R1-136/2018-9 od 23. listopada 2018. godine i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UP/I-342-11/18-01/55, URBROJ: 530-04-4-3-18-2 od 02.11.2018. godine upisuje se UKNJIZBA založnog prava (hipoteke), a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 69.405,00 EUR-a (slovima: šezdesetdevet tisućčetiristopet eura) i 114.525,00 USD (slovima: stočetnaesttisućpetstodvadeset pet američkih dolara), sa ugovorenom zateznom kamatom po stopi od 2 % (dva pasta) godišnje koja teče na iznos od 69.405,00 EUR-a od 09. srpnja 2017. godine do isplate i na iznos od 114.525,00 USD od 22. rujna 2017. godine do isplate, te za troškove ovršnog postupka od 17.530,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 07. rujna 2018. godine do isplate po stopi od 6,82 % godišnje, a za slučaj promjene stope, prema stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (slovima: tri) postotna poena, a sve temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi javnog bilježnika Alide Crljenica iz Pule, Ćirilometodske družbe 1, poslovni broj: Ovr- 755/2018 od 07. rujna 2018. godine, na ime i u korist predlagatelja osiguranja: BARRY ROGLIANO SALLES 11, Boulevard Jean Mermoz, 92200 Neuilly sur Seine, Francuska, OIB: 37642376239, uz istodoban upis brisanja PREDBILJEŽBE založnog prava (hipoteke) upisane na teret brodova u gradnji "ULJANIK 500" i "ULJANIK 526", a na ime i u korist BARRY ROGLIANO SALLES 11, Boulevard Jean Mermoz, 92200 Neuilly sur Seine, Francuska, OIB: 37642376239, kao protivnika osiguranja.

8. DUB-55/18 od 25.10.2018.

Na temelju točke III. izreke rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, sa sjedištem u Rijeci, Zadarska 1 i 3, Poslovni broj: 4 R1-136/2018-9 od 23. listopada 2018. godine i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UP/I-342-11/18-01/55, URBROJ: 530-04-4-3-18-2 od 02.11.2018. upisuje se ZABILJEŽBA ovršivosti tražbine, na teret broda u gradnji oznake "ULJANIK 500". DUB-61/2019 od 17.06.2019.

9. Na temelju točke V. izreke rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, Poslovni broj: 1 St-95/2019-32 od 12. lipnja 2019. godine i rješenja Lučke kapetanije Pula, KLASA: UP/I-342-11/19-01/62, URBROJ: 530-04-4-3-19-2 od 21.06.2019., upisuje se ZABILJEŽBA Rješenja o prodaji u stečajnom postupku broda u gradnji oznake "ULJANIK 500".

- utvrđena vrijednost broda označenog pod točkom I. zaključka iznosi 1.058.997.390,56 kn;

- brod se ne može prodati:

- na prvoj dražbi ispod iznosa od 794.248.042,92 kn, odnosno ispod tri četvrtine utvrđene vrijednosti broda

- na drugoj dražbi ispod iznosa od 529.498.695,28 kn, odnosno ispod jedne polovine utvrđene vrijednosti broda

- na trećoj dražbi ispod iznosa od 264.749.347,64 kn, odnosno ispod jedne četvrtine utvrđene vrijednosti broda

- na četvrtoj dražbi brod se prodaje po početnoj cijeni od 1,00 kn.

- poreze i prireze snosit će kupac;

- kupac je dužan uplatiti kupovninu na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi. Ako kupac u tom roku ne položi kupovninu brod će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene odnosno (ako nema takvih kupaca) sud će rješenjem oglasiti prodaju nevažećom i odrediti novu prodaju. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

- kao kupci na javnoj dražbi mogu sudjelovati osobe koje su prethodno uplatile jamčevinu na poseban račun Agencije, u iznosu, roku i na način utvrđen u pozivu na sudjelovanje, najkasnije zadnjeg dana objave poziva na sudjelovanje

- ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena, Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava;

- u pozivu za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi biti će određen datum i vrijeme početka i završetka elektroničke javne dražbe i drugi potrebni podaci.

U Pazinu, 22. srpnja 2019.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- stečajni upravitelj Damir Majstorović, Pula, Koparska 37,

- razlučnim vjerovnicima:

– KBC BANK N.V., Sint-Jans-Molenbeek, po pun. Ivan Stanko Maleša, Zagreb, Trg braće Mažuranić 5

– PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb, Radnička cesta 50

– Republika Hrvatska - Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, po ŽDO u Puli, Rovinjska 2a,

– BARRY ROGLIANO SALLES(Geneve) SA, rue Pecolat 1, 1201, Ženeva, Švicarska,

- e-Oglasna ploča suda (8 dana).

Broj zapisa: **1788c-f244c**

Kontrolni broj: **02226-692c4-da6d2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.