

ST-282/18-14
TRGOVAČKI SUD U PAZINU

26.02.2019 - preko pošte (obično - preporučeno)

Obrazac 20.

od. u primjeraka sa priloga

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Predano na

Pismeno takse

- nedostaje

Priloge

26.2.19

red.

ilim markama

meno primljeno bez takse.

arko i st.)

Nadležni trgovački sud PAZIN

Poslovni broj spisa 1 St-282/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa Iza ALGOR
d.o.o., Pula, Ravenska 8, OIB 54990856251

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.11.18. DO 23.02.2019.

Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta, u izvještajnom razdoblju, pokušala sam identificirati nekretninu koja čini stečajnu masu. Radi utvrđivanja stanja na terenu i pregleda nekretnine, dana 01.12.2018. godine obišla sam nekretninu.

Nekretnina je zaključana, na zvono se nitko ne odaziva a na vratima nema nikakvih oznaka.

Obzirom da pregledom na licu mjesta dana 01.12.2018. godine nisam mogla utvrditi koja stambena jedinica ulazi u stečajnu masu, od Zemljišnoknjižnog odjela Buje, iz zbirke isprava pribavila sam Potvrdu o samostalnoj uporabnoj cjelini posebnog dijela nekretnine-zgrade.

Obzirom je ovime identificirana nekretnina koja ulazi u stečajnu masu, moguće je poduzeti daljnje radnje radi preuzimanja nekretnine u posjed.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa koja se sastoji od:

1. nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Buje, u zk.ul. 3063, k.o. Buje i to na 3896/11180 dijela nekretnine kč.br. 329 ZGR.- kuća površine 40m2 s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine- 3. ETAŽA-1 s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade : STAN 3-DRUGI KAT, 1. dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s 24,25m2, 2. spavaća soba s 9,55m2, 3. kupaonica s 3,95m2, UKUPNO 36,61m2. Nekretnina se nalazi na adresi Giosue Carducci 3, što je ujedno i upisano sjedište brisanog društva.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzet će se daljnje radnje radi preuzimanja nekretnine u posjed.

Mjesto i datum
Pula, 25.02.2019.

Stečajni upravitelj
Jasmina Lichtenberg

Stečajna masa Iza
ALGOR d.o.o.