

**Stečajni upravitelj Zvonimir Bodrožić**  
Jurišićeva 30, 10 000 Zagreb  
Tel./fax.: 01 4821444; Mob: 091 5192889  
e-mail: [odvjetnik.bodrozic@gmail.com](mailto:odvjetnik.bodrozic@gmail.com)  
OIB: 85272390668

U Zagrebu dana 19. ožujka 2025.g.

**Na br: St-489/2018**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Stalna služba u Karlovcu**

**Predmet: Prijedlog za određivanje nagrade i troškova stečajnom upravitelju**

Kako je u cjelosti unovčena imovina stečajnog dužnika i to nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb u zk.ul.br. 17494 k.o. Grad Zagreb, i to zk tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1 koja je upisana kao društveno vlasništvo, a na kojoj je uknjiženo pravo korištenja 164/310,2 dijela nekretnina z.k.č.br. 5650/1 oranica u Vurovčici površine 308 čhv ili 1107 m<sup>2</sup> i z.k.č.br. 5650/3 oranica (put) u Vurovčici površine 2,2 čhv ili 8 m<sup>2</sup> za vrijednost od 127.413,90 EUR ukupno je unovčen u predmetnom stečajnom postupku isti iznos.

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac odredi istome nagradu u predmetnom stečajnom postupku sukladno čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima NN 105/15 na gore navedenu osnovicu od 127.413,90 EUR/960.000,00 kn u bruto iznosu 12.847,57 EUR.

0-100.000,00 kn	16%	iznos bruto nagrade	16.000,00 kn
100.000,01 kn – 300.000,00 kn	12%	iznos bruto nagrade	24.000,00 kn
300.000,01 kn – 500.000,00 kn	10%	iznos bruto nagrade	20.000,00 kn
500.000,01 kn – 960.000,00 kn	8%	iznos bruto nagrade	36.800,00 kn
UKUPNO:.....			12.847,57 EUR/96.800,00 kn

Povodom navedenog prijedloga stečajni upravitelj slijedom iznosi radnje provedene u predmetnom stečajnom postupku u svrhu opravdanja zatražene nagrade.

Stečajni postupak otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-489/2018 dana 23.04.2018.g.

Po otvaranju:

- napravljen je žig sa tvrtkom st. dužnika,
- ishodena je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku,
- ugašeni su svi prethodni žiro-računi st. dužnika (žiro račun IBAN: HR9723600001101380080 otvoren u ZAGREBAČKA BANKA d.d. dana 12.03.2002.g.)
- doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka stečajnog dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka,
- izrada početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjereno je stručnom knjigovodstvenom servisu.

Utvrđena je imovina stečajnog dužnika.

**Stečajni upravitelj Zvonimir Bodrožić**  
Jurišićeva 30, 10 000 Zagreb  
Tel./fax.: 01 4821444; Mob: 091 5192889  
e-mail: [odvjetnik.bodrozic@gmail.com](mailto:odvjetnik.bodrozic@gmail.com)  
OIB: 85272390668

Održano je dana 03.07.2018.g. ispitno-izvještajno ročište na kojem su ispitane dvije tražbine drugog višeg isplatnog reda.

Stečajni upravitelj je otvorio žiro račun u HPB d.d.

Stečajni upravitelj je napravio procjenu nekretnine koja se prodavala u stečajnom postupku.

Sudjelovano je u ovršnom postupku koji se vodio prvo kod Općinskog građanskog suda u Zagreba, a poslije kod Trgovačkog suda u Zagrebu na ročištima i putem podnesaka.

Stečajni upravitelj sudjelovao je na 4 skupštine vjerovnika na kojima se odlučivalo o prijedlozima stečajnog upravitelja o načinu unovčenja nekretnine stečajnog dužnika.

Sukladno zakonskoj obvezi stečajni upravitelj je predao zahtjeve za upis stvarnih vlasnika kao i adrese elektroničke pošte sudskom registru.

Po izvršenju prodaje stečajni upravitelj je sastavio i potpisao ugovor o kupoprodaji i sastavio račun za predmetnu prodaju.

U svrhu diobe stečajne mase stečajni upravitelj je analizirao, pribavio i naveo sve potrebne podatke u svrhu odlučivanja o diobi unovčene stečajne mase i isplati dijela koji pripada vjerovniku.

Tijekom stečajnog postupka stečajni upravitelj sukladno zakonskoj obvezi sastavio i predao 26 izvješća.

Uredno je vođeno knjigovodstvo stečajnog dužnika o čemu se brinuo stečajni upravitelj međuostalim i urednim predavanjem godišnjih financijskih izvještaja FINA-i na objavu.

Stečajni upravitelj stavio je prijedlog za I. djelomičnu diobu dok će u narednom roku staviti prijedlog radi donošenja rješenja o namirenju temeljem postupka vođenog pred Trgovačkim sudom u Zagrebu br. Ovr-22/2021 u kojem je prijebojem stečajni vjerovnik DOMINO GRADNJA d.o.o. stekla vlasništvo nad nekretninom stečajnog dužnika u visini 315.000,00 kn /41.807,68 EUR, te nakon toga pristupiti završnoj diobi.

U odnosu na troškove stečajnog postupka stečajni upravitelj potražuje troškove putovanja od njegovog sjedišta do suda u Karlovcu za ispitno izvještajno ročište i 3 skupštine vjerovnika sukladno priležecim putnim nalogima u ukupnom iznos u od 153,82 eur.

Dokaz: putni nalozi

Zvonimir Bodrožić, stečajni upravitelj