

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASEA

Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slav. Brodu

St-1550/2015

Stečajna masa iza UNI-BROD d.o.o. u stečaju, Slav. Brod

I Tijek nastavljenog stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase u razdoblju od 31.05.2022. do 15.11.2022. godine

Nastavno na prethodno izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za period od 27. lipnja 2022. godine navodim kako slijedi:

Stečajni postupak radi naknadne diobe stečajne mase iza UNI-BROD d.o.o. u stečaju, Slav. Brod, Trg pobjede 16/I, OIB: 84696732243 zaključen je rješenjem naslovnog suda broj 1/St-1550/2015-70 od 23. studenog 2021. godine.

Po pravomoćnosti navedenog rješenja o zaključenju postupka radi naknadne diobe stečajna masa je brisana iz sudskog registra te je izvršen ponovni upis stečajne mase pod nazivom: Stečajna masa iza UNI-BROD d.o.o. u stečaju, Slav. Brod, Trg pobjede 16/I, OIB: 84696732243 (Rješenje naslovnog suda br. Tt-22/343-2 od d26.04.2022).

U odnosu na postupke u tijeku navodim kako slijedi:

U spisu Općinskog suda u Slav. Brodu broj P-1279/19 (ranije: P-795/15) sud je odbio tužbu tužiteljice Marinke Lukačević radi utvrđenja prava vlasništva u 1/2 dijela na nekretnini u z.k.ul. 8099 k.o. Slav. Brod, k.č.br. 2598/2, 4. Etaža. Protiv navedene odluke tužiteljica je podnijela žalbu te se čeka odluka višeg suda.

U spisu Općinskog suda u Slav. Brodu broj Ps-21/2015, koji se vodi po tužbi tužitelja stečajne mase protiv tuženika Davora Lukačevića radi iseljenja i predaje u posjed nekretnina, postupak je i dalje u prekidu do pravomoćnog okončanja postupka u spisu P-1279/19.

U spisu Trgovačkog suda u Osijeku, SS u Slav. Brodu broj P-205/17 koji se vodi po tužbi tužitelja stečajne mase protiv tuženika Davora Lukačevića radi naknade štete, postupak je i dalje u prekidu do pravomoćnog okončanja postupka u spisu P-1279/19.

U spisu Općinskog suda u Slav. Brodu broj P-810/15 koji se vodi po tužbi tužitelja stečajne mase protiv tuženika Davora Lukačevića radi namirenja iz založene stvari, postupak je u prekidu do pravomoćnosti odluke u spisu Trgovačkog suda u Osijeku, SS u Slav. Brodu br. P-552/16.

U spisu Trgovačkog suda u Osijeku, SS u Slav. Brodu broj: P-552/16 koji se vodi po tužbi tužitelja Davora Lukačevića protiv tuženika stečajne mase radi prividnosti i ništetnosti ugovora, postupak je i dalje u prekidu do pravomoćnog okončanja postupka u spisu P-1279/19.

U spisu Trgovačkog suda u Osijeku, SS u Slav. Brodu broj: P-75/2017 koji se vodi po tužbi tužitelja stečajne mase protiv tuženika Davora Lukačevića radi naknade štete, postupak je i dalje u prekidu do pravomoćnog okončanja postupka u spisu P-1279/19.

U spisu Općinskog suda u Slav. Brodu broj: P-134/2018 koji se vodi po tužbi tužiteljice Marinke Lukačević protiv II-tuženika stečajne mase radi priznavanja prava vlasništva na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 8099 k.o. Slav. Brod, k.č.br. 2598/2, 5. Etaža, prvostupanjski sud je usvojio tužbeni zahtjev odnosno utvrdio da je založni ugovor od 7.03.2008. godine upisan pod br. Z-2188/08 ništetan glede 1/2 prava suvlasništva, te da je tužiteljica suvlasnica u 1/2 dijela iste nekretnine, a tuženike obvezao na naknadu troškova postupka. Protiv navedene odluke stečajna masa kao II-tuženik je uložila žalbu ali je ista odbijena kao neosnovana presudom Županijskog suda u Velikoj Gorici br. Gž-983/2021 od 19.10.2021. godine. Protiv navedene odluke Županijskog suda u Vel. Gorici stečajna masa je 23.12.2021. godine podnijela Vrhovnom sudu Republike Hrvatske prijedlog za dopuštenje revizije o kojemu još nije odlučeno.

U spisu Općinskog suda u Slav. Brodu broj: Ovr-142/2021 koji se vodi po prijedlogu ovrhovoditelja stečajne mase protiv ovršenika Marije Weiler radi ovrhe na nekretninama upisanim u z.k.ul. 2048 k.o. Slav. Brod, sud je odredio predloženu ovrhu, održao ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnina koje su predmet prodaje te 9.05.2022. godine donio zaključak kojim je odredio prodaju predmetnih nekretnina u ovršnom postupku na javnoj dražbi koju će provesti Agencija te odredio uvjete prodaje. Nakon provedene elektroničke javne Općinski sud u Slav. Brodu je donio rješenje poslovni broj: 22 : Ovr-142/2021-60 od 16. studenog 2022. godine kojim se utvrđuje da su ispunjene pretpostavke za dosudu nekretnina koje su bile predmet dražbe kupcu EKO-BUHAČA d.o.o. (OIB: 31191518853) iz Mlake Antinske koji je dužan uplatiti kupovninu u roku tri mjeseca od dana održane dražbe (19. listopada 2022.).

U spisu Trgovačkog suda u Osijeku, broj: P-282/17 koji se vodi po tužbi tužitelja stečajne mase protiv tuženika PAN-Papirna industrija-TRGOPROMET d.d. u stečaju, radi utvrđenja osnovanosti osporene tražbine, čeka se odluka Vrhovnog suda RH o reviziji tužitelja (Rev-4821/2019).

II Stanje stečajne mase

U odnosu na stanje stečajne mase dužnika s početka razdoblja izvješća navodim da u bitnom nema promjena te upućujem na prethodna izvješća stečajnog upravitelja u kojima se nalazi sustava pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća.

III Radnje koje će se poduzeti u narednom periodu

Stečajna masa dužnika će nastaviti naprijed navedene parnične i ovršne postupke radi unovčenja imovine založnih dužnika i namirenja vjerovnika.

U Slav. Brodu, 19. studenog 2022. godine

Stečajni upravitelj:
Mato Šimunović, odv.