

MAROJE STJEPOVIĆ
Preradovićeva ulica 25, Zagreb
stečajni upravitelj za
MIROTEKS d.o.o. u stečaju
Vlaška 61, Zagreb, OIB: 79507807332

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl.br. St-3597/2016

U Zagrebu, 10. rujna 2024.g.

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA
prijedlog određivanja dodatne nagrade

Cijenjeni naslove,

Uzevši u obzir sljedeće činjenice;

- Da sam uspješno unovčio svu imovinu ovog stečajnog dužnika i da sam po toj osnovi u stečajnu masu prikupio ukupan iznos od **1.361.866,82 Eura**
- Da se radi o velikom i zahtjevnom stečajnom postupku sa imovinom od 35 nekretnina,
- Da je kod stečajnog dužnika bio određen nastavak poslovanja radi davanja nekretnina u zakup,
- Da danom otvaranja stečajnog postupka niti jedna nekretnina nije bila dana u zakup,
- Da sam kao stečajni upravitelj uspješno vodio poslovanje na način da sam za svih 35 nekretnina pronašao zakupce koji su u zakupu bili cijelo vrijeme trajanja stečajnog postupka, sve do prodaje pojedine nekretnine u stečaju,
- Da su svi zakupci uredno platili sve dužne zakupnine,
- Da sa niti jednim zakupcem nisam imao probleme oko primopredaje posjeda kod prestanka ugovora o zakupima,
- Da sam za vrijeme poslovanja nekretninama, davanjem istih u zakup, u stečajnu masu, a temeljem naplaćenih zakupnina, uprihodovao ukupan iznos od **229.233,79 Eura**,
- Da sam u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka uspješno proveo tri (3) djelomične diobe kojim diobama je stečajnim vjerovnicima isplaćeno ukupno **244.859,87 Eura**,
- Da je namirenje stečajnih vjerovnika isključiva posljedica **osobitog zalaganja** mene kao stečajnog upravitelja u vidu nastavka poslovanja i uspješno ostvarenog prihoda iz poslovanja od **229.233,79 Eura**,
- Da nije bilo **osobitog zalaganja** mene kao stečajnog upravitelja (Stečajni zakon odredbama o dužnostima stečajnog upravitelja ne propisuje obvezu stečajnog upravitelja davati nekretnine u zakup), u ovom stečajnom postupku ne bi došlo do nikakvog namirenja stečajnih vjerovnika,
- Da je razlučni vjerovnik **RH Ministarstvo financija namiren u 100%tnom iznosu svoje tražbine, i to u iznosu od 201.026,17 Eura**,
- Da je razlučni vjerovnik **B2 KAPITAL d.o.o. iz Zagreba namiren u 100%tnom iznosu svoje tražbine, i to u iznosu od 641.652,89 Eura**
- Da mi je u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka određena maksimalna nagrada,
- Da su se stvorili uvjeti za pristupanje završnoj diobi i zaključenju ovog stečajnog postupka,
- Da su vjerovnici na skupštini vjerovnika održanoj 28.11.2023.g. dali suglasnost da mi sud odredi dodatnu nagradu u iznosu od 19.908,42 Eura (150.000,00 kn) bruto,

molim sud da odredi dodatnu nagradu za moj rad u iznosu od 19.908,42 Eura (150.000,00 kn) bruto.

Unaprijed zahvaljujem.

S poštovanjem,
Stečajni upravitelj
Maroje Stjepović