

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: **St – 1391/13**

Dužnik: Marijan Ban, Gradečki Pavlovec, Gradečki Pavlovec 74a, vl. BAN – PROJEKT – obrt za elektroinstalacijske radove i iznajmljivanje brodica u stečaju OIB: 86472978725

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.09.2016 DO 22.09.2017

Javni bilježnik Radojka Galić je na pisani upit stečajnog upravitelja istoga izvijestila da su nastupile pravne posljedice obustave postupka vođenog radi unovčenja nekretnine a koji je vođen po prijedlogu ovdje stečajnog vjerovnika Partner banka d.d. Stečajni upravitelj je predložio upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika. Nadležni sud je donio rješenje o upisu zabilježbe i naložio nadležnom općinskom sud izvršiti upis zabilježbe rješenja o otvaranju stečajnog postupka. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka je upisano na dvije nekretnine i to na nekretnini kčbr 2253/1 upisanoj kod Općinskog suda u Vrbovcu u zk. ul. 4515 u naravi livada ukupne površine 2671 m² suvlasnik u 1/2 i na nekretnini kčbr. 298/1 upisano kod Općinskog suda u Vrbovcu u zk. ul. 864 u naravi oranica ukupne površine 491 m² suvlasnik u 1/3. Na preostalim nekretninama na kojima stečajni vjerovnik Partner banka d.d. ima upisano razlučno pravo (fiducijalno vlasništvo) nadležni općinski sud je odbio upisati zabilježbu otvaranja stečajnog postupka. S obzirom da se na nekretninama na kojima stečajni vjerovnik Partner banka d.d. očito ne može upisati zabilježba otvaranja stečajnog postupka potrebno je sazvati skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjem načinu vođenja ovoga stečajnog postupka. Prema saznanjima kojima raspolaže stečajni upravitelj, stečajni vjerovnik Partner banka d.d. nije zainteresiran za unovčenje predmetnih nekretnina u stečajnom postupku. Iz dosadašnjeg iskustava proizlazi da su nekretnine koje u naravni predstavljaju poljoprivredno zemljište beznačajne vrijednosti te da u pravilu troškovi unovčenja tih nekretnina su isti ili veći od utška koji se unovčenjem takvih nekretnina može ostvariti. Napravljen je završni račun i dostavljeni poreznoj upravi za 2016. godinu, te se dostavljaju tromjesečni pdv obrasci jer se dužnik nalazi u sustavu pdv – a.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik nema nikakvih financijskih sredstava na žiro – računu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sazvati će se skupština vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjem vođenju ovoga stečajnog postupka.

Mjesto i datum

22.09.2017.

Stečajni upravitelj

Daniel Deković