



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU**  
**Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23**

**Posl. br. 6-St.441/2019-454**

## **REPUBLIKA HRVATSKA**

### **RJEŠENJE**

Trgovački sud u Dubrovniku, po stečajnom sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao sucu pojedincu, u postupku naknadne diobe Stečajne mase dužnika MILLE d.o.o. za turizam i graditeljstvo "u stečaju", Put Jurjeve bb, Lastovo, OIB: 06820223103, zastupano po upravitelju stečajne mase Zoranu Miletiću iz Splita, izvan ročišta, dana 31. svibnja 2022. godine

### **r i j e š i o   j e**

- I.** Oglašava se nevažećom odluka iz točke II. rješenja ovog suda posl.br. 441/2019-303 od 18. lipnja 2021. godine kojom se iz iznosa uplaćene jamčevine u iznosu od 25.000,00 kuna ponuditelja: KATARINA VUKOVSKI, I Podfušćak 14a, Zagreb, OIB: 08049741744, namiruje se razlika cijene između ponuđene cijene Katrarine Vukovski i novog ponuditelja za imovinu iz točke I. ove odluke u iznosu od 10.000,00 (slovima: deset-tisuća) kuna, a za ostatak iznosa od 15.000,00 kuna odlučit će se naknadno posebnom odlukom.
- II.** Oglašava se nevažećom odluka iz točke II. rješenja ovog suda posl.br. 441/2019-315 od 12. srpnja 2021. godine kojom se iz iznosa uplaćene jamčevine u iznosu od 25.000,00 kuna ponuditelja: GJURGJICA MIMICA BEZJAK, Kninski trg 7. Zagreb, OIB: 09803265342, namiruju se troškovi nove prodaje i razlika između ranije postignute kupovnine i nove kupovnine.
- III.** Oglašava se nevažećom odluka iz rješenja ovog suda posl.br. 441/2019-316 od 12. srpnja 2021. godine kojom se iz iznosa 15.000,00 kuna uplaćene jamčevine ponuditelja: KATARINA VUKOVSKI, I Podfušćak 14a, Zagreb, OIB: 08049741744, za kupnju imovine kao vlasništvo stečajnog dužnika i to oznake katastarske čestice:
  - kat. čestice zem. 1618/33, kamenjar, površine 4.686 m<sup>2</sup>
  - kat. čestice zem. 1618/34, kamenjar, površine 5.236 m<sup>2</sup>
  - kat. čestice zem. 1618/36, kamenjar, površine 4.992 m<sup>2</sup>,ukupno površine 14.914 m<sup>2</sup>, z.ul. 387 K.O. Gizdavac, Identifikator nadmetanja: 27968, Identifikator predmeta prodaje: 14629, namiruju se troškovi nove prodaje i razlika između ranije postignute kupovnine i nove kupovnine.

- IV. Nalaže se stečajnom upravitelju u roku od 8 dana od pravomoćnosti ovog rješenja iz sredstava stečajne mase vratiti iznos uplaćene jamčevine od po 25.000,00 kuna:
- ponuditelju: KATARINA VUKOVSKI, I Podfušćak 14a, Zagreb, OIB: 08049741744 i
  - ponuditelju: GJURGJICA MIMICA BEZJAK, Kninski trg 7. Zagreb, OIB: 09803265342.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda posl.br. St.441/2019-15 od 1. listopada 2019. godine određen je postupak naknadne diobe stečajne mase stečajnog dužnika. U stečajnoj masi nalazi se imovina поближе opisana u točki I. izreke ovog rješenja zajedno s upisanim teretima tj. pravom odvojenog namirenja (razlučnim pravom) u korist Zorana Krivića.
2. Rješenjem posl.br. St.441/2019-35 od 7. veljače 2019. godine odlučeno je o prodaji imovine u stečajnom postupku na usmenoj javnoj dražbi, a zaključkom posl.br. St. 441/2019-76 od 28. svibnja 2020 utvrđena je početna vrijednost, te uvjeti prodaje i dostavljen je zahtjev Financijskoj agenciji za prodaju.
3. Rješenjem ovog suda posl.br. 441/2019-303 od 18. lipnja 2021. godine oglašena je nevažećom dosuda ponuditelju: KATARINA VUKOVSKI, I Podfušćak 14a, Zagreb, OIB: 08049741744, imovine kao vlasništvo stečajnog dužnika i to oznake katastarske čestice:
  - kat. čestice zem. 1618/33, kamenjar, površine 4.686 m<sup>2</sup>
  - kat. čestice zem. 1618/34, kamenjar, površine 5.236 m<sup>2</sup>
  - kat. čestice zem. 1618/36, kamenjar, površine 4.992 m<sup>2</sup>,ukupno površine 14.914 m<sup>2</sup>, z.ul. 387 K.O. Gizdovac, Identifikator nadmetanja: 27968, Identifikator predmeta prodaje: 14629 (točka I. izreke rješenja), te je točkom II. izreke istog rješenja određeno da se iz iznosa uplaćene jamčevine u iznosu od 25.000,00 kuna ponuditelja: KATARINA VUKOVSKI, I Podfušćak 14a, Zagreb, OIB: 08049741744, namiruje se razlika cijene između ponuđene cijene Katrarine Vukovski i novog ponuditelja za imovinu iz točke I. ove odluke u iznosu od 10.000,00 (slovima: deset-tisuća) kuna, a za ostatak iznosa od 15.000,00 kuna odlučit će se naknadno posebnom odlukom.
4. Rješenjem ovog suda posl.br. 441/2019-315 od 12. srpnja 2021. godine oglašena je nevažećom dosuda ponuditelju: GJURGJICA MIMICA BEZJAK, Kninski trg 7. Zagreb, OIB: 09803265342, imovine kao vlasništvo stečajnog dužnika i to oznake katastarske čestice:
  - kat. čestice zem. 1618/33, kamenjar, površine 4.686 m<sup>2</sup>
  - kat. čestice zem. 1618/34, kamenjar, površine 5.236 m<sup>2</sup>
  - kat. čestice zem. 1618/36, kamenjar, površine 4.992 m<sup>2</sup>,ukupno površine 14.914 m<sup>2</sup>, z.ul. 387 K.O. Gizdovac, Identifikator nadmetanja: 27968, Identifikator predmeta prodaje: 14629 (točka I. izreke rješenja), te je točkom II. izreke istog rješenja određeno da se iz uplaćene jamčevine u iznosu 25.000,00 kuna namiruju troškovi nove prodaje i razlika između ranije postignute kupovnine i nove kupovnine.

5. Rješenjem ovog suda posl.br. 441/2019-316 od 12. srpnja 2021. godine odlučeno je da se iz preostalog iznosa 15.000,00 kuna uplaćene jamčevine (od ukupno uplaćenih 25.000,00 kuna) ponuditelja: KATARINA VUKOVSKI, I Podfušćak 14a, Zagreb, OIB: 08049741744, za kupnju imovine kao vlasništvo stečajnog dužnika i to oznake katastarske čestice:

- kat. čestice zem. 1618/33, kamenjar, površine 4.686 m<sup>2</sup>
- kat. čestice zem. 1618/34, kamenjar, površine 5.236 m<sup>2</sup>
- kat. čestice zem. 1618/36, kamenjar, površine 4.992 m<sup>2</sup>,

ukupno površine 14.914 m<sup>2</sup>, z.ul. 387 K.O. Gizdovac, Identifikator nadmetanja: 27968, Identifikator predmeta prodaje: 14629, namiruju troškovi nove prodaje i razlika između ranije postignute kupovnine i nove kupovnine.

6. Rješenjem ovog suda posl.br. 441/2019-315 od 12. srpnja 2021. godine poništena je elektronička javna dražba (identifikator nadmetanja 27968, identifikator predmeta prodaje: 14629, oznaka elektroničke javne dražbe: četvrta) koju je provela Financijska Agencija, Regionalni centar Split s početkom dražbe dana 24. veljače 2021. godine, te završetkom dražbe 18. svibnja 2021. godine.

7. U novoj elektroničkoj javnoj dražbi za imovinu kao vlasništvo stečajnog dužnika i to oznake katastarske čestice:

- kat. čestice zem. 1618/33, kamenjar, površine 4.686 m<sup>2</sup>
- kat. čestice zem. 1618/34, kamenjar, površine 5.236 m<sup>2</sup>
- kat. čestice zem. 1618/36, kamenjar, površine 4.992 m<sup>2</sup>,

ukupno površine 14.914 m<sup>2</sup>, z.ul. 387 K.O. Gizdovac, postignuta je cijena (1.270.000,00 kuna) koja je veća od cijena koje su ponuditi ponuditelji KATARINA VUKOVSKI, I Podfušćak 14a, Zagreb (860.001,00 kuna) i GJURGJICA MIMICA BEZJAK, Kninski trg 7. Zagreb (850.001,00 kuna), pa je nema uporišta da se iz uplaćenih jamčevina u iznosu od po 25.000,00 kuna u smislu čl. 106. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, dalje u tekstu: OZ), koji se temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 39/22, dalje u tekstu SZ) na odgovarajući način primjenjuje.

8. Financijska agencija je izvijestila da je jamčevinu u iznosu od po 25.000,00 kuna uplatila u korist stečajnog dužnika.

9. Slijedom navedenog, naloženo je stečajnom upravitelju stečajnog dužnika u roku od 8 dana od pravomoćnosti ovog rješenja vratiti ponuditeljima: KATARINA VUKOVSKI, I Podfušćak 14a, Zagreb (860.001,00 kuna) i GJURGJICA MIMICA BEZJAK, Kninski trg 7. Zagreb, vratiti uplaćenu jamčevinu u iznosu od po 25.000,00 kuna svakoj.

10. Zbog svega navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

**U Dubrovniku, 12. srpnja 2021. godine**

**Stečajni sudac:**

**Srđan Gavranić**

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 103. Ovršnog zakona istekom trećeg dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 11. st. 4. OZ).

**DN-a (31.05.2022.):**

- stečajnom upravitelju, uz podnesak Katarine Vukovski (Is 1622),
- Gjurgjica Mimica Bezjak, putem e oglasne ploče,
- Katarina Vukovski, putem e oglasne ploče,
- e-oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **eb30c-e71f1**

Kontrolni broj: **055d5-8d043-39b15**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.