

1st-950/16

**STEČAJNI UPRAVITELJ ŽELJKO VRKIĆ**

Adresa: Ante Starčevića 25a, 23000 Zadar; OIB: 11055072755; IBAN: HR2624070003104616408,  
e-mail: zeljko.vrkic@zd.t-com.hr; mob. 099/3322-699

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

(primijeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno))

23.11.2018. god. u 1 primjeraka sa

priloga i

rubrika

Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim ovojama

Predano na poštu preporučeno dana

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

**Pos. broj: 1 St-950/2016**

U stečajnom postupku koji se pod posl. brojem 1 St-950/2016 na Trgovačkom sudu u Zadru vodi nad dužnikom **OZIRIS ZADAR d.o.o.** u stečaju, Zadar, Put Petrića 34C, OIB: 40120676990, temeljem odredbi čl. 223. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj Željko Vrkić sastavio je sljedeći

Potpis djelatnika:

**PREGLED IMOVINE I OBVEZA**

**stečajnog dužnika sa stanjem na dan 12. rujna 2018. godine**

Ukupna imovina stečajnog dužnika sastoji se od sljedećih stavki:

(a) **Nekretnine**

Rb.	Nekretnina	Iznos
1.	Nedovršena stambena građevina pripadajućim zemljištem, označeno kao k.č.br. 1154/9, ukupne površine 390 m2, upisano u z.k. uložak 2825, k.o. Diklo,	2.340.000 kn
2.	Nedovršena stambena građevina pripadajućim zemljištem, označeno kao k.č.br. 1150/6, ukupne površine 283 m2, upisano u z.k. uložak 2801, k.o. Diklo,	2.030.000 kn
3.	Stambena građevina pripadajućim zemljištem, označeno kao k.č.br. 1150/9, ukupne površine 300 m2, upisano u z.k. uložak 2801, k.o. Diklo,	1.820.000 kn
4.	Nedovršena stambena građevina pripadajućim zemljištem, označeno kao k.č.br. 1150/15, ukupne površine 278 m2, upisano u z.k. uložak 2801, k.o. Diklo,	2.010.000 kn
5.	K.č.br. 1150/7, put površine 167 m2, upisano u z.k. uložak 2801, k.o. Diklo,	(-)
6.	K.č.br. 1150/10 put površine 16 m2, upisano u z.k. uložak 2801, k.o. Diklo.	(-)
7.	Neizgrađeno građevinsko zemljište površine 1812 m2, označeno kao 782/1391 upisano u z.k. uložak 2176 k.o. Bokanjac	1.410.000 kn
<b>UKUPNO:</b>		<b>9.610.000,00 kn</b>

**NAPOMENE:**

Vrijednosti su iskazane na temelju zadnjih dostupnih procjena (za rb.1-4. procjene iz 2017. godine, a za rb.7. podatak iz prijave tražbine vjerovnika J&T banka d.d. o procjeni iz 2015. godine). Stavke rb. 5. i 6. odnose se na puteve koji nisu procjenjivani.

(b) **Pokretnine**

- materijal prema priloženoj specifikaciji.

# STEČAJNI UPRAVITELJ ŽELJKO VRKIĆ

Adresa: Ante Starčevića 25a, 23000 Zadar; OIB: 11055072755; IBAN: HR2624070003104616408,  
e-mail: zeljko.vrkic@zd.t-com.hr; mob. 099/3322-699

S obzirom da nisu vođene poslovne knjige tijekom posljednjih nekoliko godina prije otvaranja stečaja, jedini podaci o obvezama stečajnog dužnika su oni iz prispjelih prijava tražbina stečajnih vjerovnika.

Ukupna vrijednost prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika iznosi 14.760.116,41 kuna, a struktura je vidljiva iz donje tablice.

NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE
VODOVOD d.o.o.	89406825003	Špire Brusine 17, Zadar	11.917,63
INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.	27759560625	Av. V. Holjevca 10, Zagreb	8.480,20
TRIGLAV OSIGURANJE d.d.	29743547503	Antuna Heinza 4, Zagreb	6.227,94
ČISTOČA d.o.o. ZADAR	84923155727	Stjepana Radića 33, Zadar	6.195,22
J&T BANKA d.d.	38182927268	Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin	14.193.210,55
RH – MIN. FINACIJA - POREZNA UPRAVA – PODR.URED ZADAR	52634238587	Pl. Borelli 9/2, Zadar	80.551,31
CROATIA OSIGURANJE d.d.	26187994862	Vatroslava Jagića 33, Zagreb	21.827,36
FINANCIJSKA AGENCIJA	40120676990	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	959,04
BORIS MAKAROVIĆ, Odvjetnik	18392924470	Trg Mažuranića 4, Zagreb	69.261,52
HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.	46830600751	Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb	11.485,64
MARIJA MARNA MARJANOVIĆ SKEJČ	71676288066	Romansa 34, Zadar	350.000,00
Ukupno:			14.760.116,41


Zadar, 23.11.2018. godine

STEČAJNI UPRAVITELJ

Željko Vrkić

**Napomena:**

3 Laura Parić

  
 Mrs. J. M. R.  
 Lawrence

OIB: 40120676990

Datum: 06.10.2018.

## Prozor u podrumu oštećen!

### 3 Laura Parić


Datum: 06.10.2018.

[illegible]

**Napomena:**

**Napomena:** Vrata staklene stijene u prizemlju (dnevni boravak) ne brtve dobro, te ih nije moguće zatvoriti do kraja (postoji mogućnost ulaska s vanjske strane). Gore navedene palete na kojima su smještene pločice nisu pune do kraja.

Povjerenstvo popis imovine:

1 Željko Vrkić

2 Ivica Zdrilić

### 3 Laura Parić

Handwritten signature: *James P. ...*