



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Pazin, Dršćevka 1

1 St-392/2016-201

## Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad dužnikom ADRIATICA DEVELOPMENTS d.o.o. u stečaju, OIB 44682397796, Stella Maris 18, Umag, zastupan po stečajnom upravitelju Savi Filipoviću, Braće Košuljandić 100/A, Dramalj, 10. siječnja 2020. godine,

### z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji Regionalnom centru Rijeka (dalje FINA) da odgodi postupak prodaje nekretnina u ovom stečajnom postupku sukladno Zahtjevu za prodaju nekretnina 1 St-392/2016-86 od 26. listopada 2018. godine. Odgođeni postupak će se nastaviti kad Agencija zaprimi odluku naslovnog suda o nastavku ovrhe.

### Obrazloženje

Zaključkom od 26. listopada 2018. godine utvrđena je vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i određeno da će prodaju iste provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrši na nekretnini.

Pred Općinskim sudom u Pazinu u tijeku je parnični postupak po tužbi tužitelja Dušan Blažić iz Slovenije, Bled, Grajska cesta 30, protiv tuženika Adriatica developments d.o.o. u stečaju, Stella Maris 18, Umag, radi utvrđenja i trpljenja, pod posl. br. P-2325/2019. Budući je rješenje tog parničnog predmeta od značaja za postupak prodaje nekretnina i namirenje vjerovnika nakon dovršetka postupka prodaje, sukladno odredbama čl. 24 st. 3 Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku, odlučeno je kao u izreci.

U Pazinu, 10. siječnja 2020.

Stečajni sudac  
Damir Rabar

### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19.st7. Stečajnog zakona).

### DNA:

- e-oglasna ploča suda 8 dana,
- FINA, RC Rijeka, F. Kurelca 8 – web servisom i poštom

Broj zapisa: **17892-d6057**

Kontrolni broj: **0b4a1-ad45a-4d957**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.