Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10470/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Gordani Špaleta, u zemljišnoknjižnoj stvari po službenoj dužnosti radi provedbe prijavnog lista, dana 09. studenog 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Prijavnog lista DGU Područnog ureda za katastar Zadar, Klasa: 932-06/2025-02/2643 i Obavijesti Kl. UP/I-932-07/25-02/2925, Ur. br. 541-24-02/3-26-6 od 9. veljače 2026.,

dopušta se.
u zemljišnoj knjizi katastarske općine Lukoran

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 374
Upis diobe čest. br. 496/7 vrt površine 275 m2, na:
čest. br. 496/7 vrt površine 125 m2,
čest. br. 496/11 pomoćna zgrada površine 3 m2,
dvorište površine 147 m2
Temeljem čl. 107 st. 1 Zakona o gradnji (NN155/25), upis zabilježbe da za evidentiranje pomoćne zgrade površine 3 m2, na čest. br. 496/11, u katastru nije priložena uporabna dozvola.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 517
Upis poništenja čest. zgr. 56/1 kuća površine 28 m2, te se njena površina pripaja čest. br. 3756 ove k.o., tako da je sada:
čest. br. 3756 uređeno zemljište površine 36 m2,

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 585
Upis promjene numričke oznake i dioba čest. zgr. 56/5 kuća stojna površine 41 m2, koja površina prelazi u čest. br. 3757 tako da je sada:
čest. br. 3757 kuća stojna 23 m2,
čest. br. 3758 uređeno zemljište površine 18 m2.

Temeljem čl. 107 st. 1 Zakona o gradnji (NN155/25), upis zabilježbe da je za evidentiranje kuće površine 23 m2, na čest. br. 3757, u katastru priložena Uporabna dozvola Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove ZŽ, Kl. UP/I 361-05/24-30/000315, Ur. br. 2198-07-06-02/6-24-0006 od 6. lipnja 2024.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3330
a) Upis diobe čest. br. 495 vrt površine 150 m2, na:
čest. br. 495/1 vrt površine 89 m2,
čest. br. 495/2 dvorište površine 61 m2
b) Upis diobe čest. br. 516/1 vrt površine 614 m2, na:
čest. br. 516/1 vrt površine 477 m2,
čest. br. 516/4 oranica površine 137 m2

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3331
Upis diobe čest. br. 496/6 vrt bez oznake površine, na;
čest br. 496/6 vrt površine 130 m2,
čest. br. 496/10 stambena zgrada površine 18 m2
dvorište površine 125 m2
Temeljem čl. 107 st. 1 Zakona o gradnji (NN155/25), upis zabilježbe da je za evidentiranje stambene zgrade površine 18 m2, na čest. br. 496/10, u katastru priložena Uporabna dozvola Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove ZŽ, Kl. UP/I 361-05/24-30/000315, Ur. br. 2198-07-06-02/6-24-0006 od 6. lipnja 2024.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5163
Upis diobe čest. br. 496/8 vrt površine 506 m2, tako da je sada:
čest. br. 496/8 vrt površine 488 m2,
čest. br. 496/12 dvorište površine 18 m2

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zadar, 09. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Gordana Špaleta

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. svim zk. suvlasnicima

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Zadar, Ulica Elizabete Kotromanić 4, 23000 Zadar

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.11.2026 20:30	**Serijski broj certifikata**	203598636117607123381308020843747713536282852017
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191857950f3aaabc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -