



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 1.St-159/2014-1415

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u postupku nad dužnikom u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 21.ožujka 2024.

### z a k l j u č i o j e

I. Razlučnom vjerovniku ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, udjeljuje se rok od 8 dana radi izjašnjenja o obračunatim troškovima po čl. 254. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) koji terete prodanu nekretninu dužnika u stečajnom postupku i to:

- Pravo građenja na čest zem. 820/1, ZU 15816 k.o. Split, na zemljištu ispod zgrade "Firule Lazarica" upisane u ZU 15817 k.o. Split, neplodno, dvor, površine 4335 m<sup>2</sup>, i to: 2. Suvlasnički dio : 231/4335, 3. Suvlasnički dio: 231/4335 i 4. Suvlasnički dio 3566/4335, što ukupno odgovara 4028/4335.

II. Nakon toga sud će odlučiti o troškovima po članku 254. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) koji terete prodanu nekretninu u stečajnom postupku i to: Pravo građenja na čest zem. 820/1, ZU 15816 k.o. Split, na zemljištu ispod zgrade "Firule Lazarica" upisane u ZU 15817 k.o. Split, neplodno, dvor, površine 4335 m<sup>2</sup>, i to: 2. Suvlasnički dio : 231/4335, 3. Suvlasnički dio: 231/4335 i 4. Suvlasnički dio 3566/4335, što ukupno odgovara 4028/4335, te namirenju razlučnog vjerovnika.

### Obrazloženje

Stečajni upravitelj je u podnesku od 20.ožujka 2024. koji je objavljen na e-oglasna ploča sudova 20.ožujka 2024., između ostalih prodanih nekretnina stečajnog dužnika, obračunao troškove po čl. 254. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) koji terete prodanu nekretninu dužnika u stečajnom postupku i to: Pravo građenja na čest zem. 820/1, ZU 15816 k.o. Split, na zemljištu ispod zgrade "Firule Lazarica" upisane u ZU 15817 k.o. Split, neplodno, dvor, površine 4335 m<sup>2</sup>, i to: 2. Suvlasnički dio : 231/4335, 3. Suvlasnički dio: 231/4335 i 4. Suvlasnički dio 3566/4335, što ukupno odgovara 4028/4335, pa je sud prije donošenja odluke o troškovima po 254. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) te namirenju

razlučnog vjerovnika, sukladno odredbi članka 248 SZ, omogućio razlučnom vjerovniku da se izjasni o obračunatim troškovima stečajnog upravitelja po članku 254 SZ.

U Splitu, 21. ožujka 2024.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA

- vjerovniku ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 8, po punomoćniku
- e-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **9-30865-40b0e**

Kontrolni broj: **01c5e-3b15d-5f293**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.