



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Čakovcu

Posl.br. Z-3395/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel u Čakovcu, po sucu toga suda Hrvoju Novak, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Kristijana Perasa, OIB 53450754601, iz Domašince, Glavna 145, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 19. lipnja 2026. godine,

r i j e š i o j e:

I Otvara se pojedinačni zemljišno-knjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul. broj 349 k.o. Domašinec
čest.br. 1783/2 livada Jales od 1089 m²,
(identična je kat.čest. br. 3523 livada Jales od 1089 m² – upis u PL 1425 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 2597 k.o. Domašinec
čest.br. 2350 livada Močvare od 1382 m²,
(identična je kat.čest. br. 9981 livada Močvare od 1382 m² – upis u PL 135 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 529 k.o. Domašinec
čest.br. 2366/1 livada Močvare od 697 m²,
(identična je kat.čest. br. 9989 livada Močvare od 697 m² – upis u PL 2375 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 396 k.o. Domašinec
čest.br. 2285/2 livada Krč od 764 m²,
(identična je kat.čest. br. 9838 livada Krč od 764 m² – upis u PL 2688 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 3120 k.o. Domašinec
čest.br. 1163 livada Kruglica od 2517 m²,
(identična je kat.čest. br. 2981 livada Kruglica od 2517 m² – upis u PL 2495 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 311 k.o. Muršćak
čest.br. 1360/20 šuma Dravarijum od 521 m²,
(identična je kat.čest. br. 2234 šuma Drvarijum od 521 m² – upis u PL 407 k.o. Domašinec).

II Na nekretninama navedenim u točki I izreke ovog rješenja, određuje se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak, koji će provesti Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, odmah po dostavi ovog rješenja.

III O otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči sudova od 19.06.2026. godine, te krajnjim rokom 19.07.2026. godine, oglasnoj ploči Općine Domašinec, oglasnoj ploči Područnog ureda za Katastar Čakovec, te na oglasnoj ploči Općinskog suda u Čakovcu, slijedećeg sadržaja:

Općinski sud u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel u Čakovcu, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Kristijana Perasa, OIB 53450754601, iz Domašince, Glavna 145, otvoren pojedinačni zemljišno knjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul. broj 349 k.o. Domašinec
čest.br. 1783/2 livada Jales od 1089 m²,
(identična je kat.čest. br. 3523 livada Jales od 1089 m² – upis u PL 1425 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 2597 k.o. Domašinec
čest.br. 2350 livada Močvare od 1382 m²,
(identična je kat.čest. br. 9981 livada Močvare od 1382 m² – upis u PL 135 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 529 k.o. Domašinec
čest.br. 2366/1 livada Močvare od 697 m²,
(identična je kat.čest. br. 9989 livada Močvare od 697 m² – upis u PL 2375 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 396 k.o. Domašinec
čest.br. 2285/2 livada Krč od 764 m²,
(identična je kat.čest. br. 9838 livada Krč od 764 m² – upis u PL 2688 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 3120 k.o. Domašinec
čest.br. 1163 livada Kruglica od 2517 m²,
(identična je kat.čest. br. 2981 livada Kruglica od 2517 m² – upis u PL 2495 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 311 k.o. Muršćak
čest.br. 1360/20 šuma Dravarijum od 521 m²,
(identična je kat.čest. br. 2234 šuma Drvarijum od 521 m² – upis u PL 407 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 2363 k.o. Domašinec
čest.br. 1137/B livada Podol od 1273 m²,
(identična je kat.čest. br. 2924 livada Podol od 1273 m² – upis u PL 170 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 872 k.o. Domašinec
čest.br. 1139/2 livada Podol od 249 m²,
(identična je kat.čest. br. 2922 livada Podol od 249 m² – upis u PL 170 k.o. Domašinec).

zk.ul. broj 4691 k.o. Muršćak
čest.br. 1473/19 oranica Markačovo od 2911 m²,
(identična je kat.čest. br. 6093/3 oranica Markačovo od 2911 m² – upis u PL 2495 k.o. Domašinec).

V Na očevid se pozivaju pristupiti:

1. predlagatelj Kristijan Peras

2. svjedoci:

-Katanec Stjepan, Domašinec, Glavna 205

-Kolarić Božidar, Gardinovec 218

-Marko Perković, Palinovec 13

3. z.k.referent Ljubica Telebar

VI **Poziva se predlagatelj Kristijan Peras** na plaćanje predujma za izlazak sudske komisije, na žiro račun **Općinskog suda u Čakovcu, br. HR8423900011300000701, sa pozivom na broj HR00 3395-26, ukupni iznos od 89,52 EUR/**, s time da uplatnicu dostavite sudu najkasnije 10 dana prije održavanja očevida, pozivom na gornji poslovni broj. U protivnom očevid se neće održati.

Obrazloženje

Predlagatelj Kristijan Peras, ovome sudu podnio je prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za prednje navedene nekretnine.

Iz navoda prijedloga, te priloženih isprava, sud je utvrdio da postoje opravdani razlozi za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, pa je temeljem odredbe čl. 209-211. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/19), odlučeno kao u točkama I do III izreke.

Čakovec, 30. lipnja 2026.

Sudac:

Hrvoje Novak

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

O tome obavijest:

1. predlagatelj Kristijan Peras
2. Katastar Čakovec
3. z.k. odjel ovog suda
4. e-oglasna ploča
5. oglasna ploča suda
6. Općina Domašinec, Martina Pušteda 9
7. svjedoci: kao pod točkom V/2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.06.2026 11:
51

**Serijski broj
certifikata**

509460151589230137522126968989212770682675751971

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1874039900774749

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-