

Jadranka Lazarić

Pošiljatelj:

Poslano:

Primatelj:

Kopija:

Predmet:

Privici:

Važnost:

Ana Giugovaz <Ana.Giugovaz@hep.hr>

5. prosinca 2025. 14:17

TSPA-Sudska pisarnica; Trgovački sud u Pazinu - Ured Predsjednika

Lorena Perušić Šestan; Maja Vitas

VILE KAŠTELIR d.o.o., posl.broj: St-98/2025, podnesak vjerovnika HEP ELEKTRA d.o.o.

Podnesak vjerovnika HEP ELEKTRA d.o.o., posl.broj St_98_2025,VILE KAŠTELIR d.o.o.,

.pdf; Zaključak - 2025-12-05T105322.152.pdf

Visoko

Poštovani,

nastavno na Zaključak Trgovačkog suda u Pazinu od 27. studenog 2025. godine, kojim su pozvani vjerovnici dužnika VILE KAŠTELIR d.o.o., OIB: 99593374943, da u roku od 8 dana izvijeste sud o postojanju svog potraživanja prema dužniku, a koje potraživanje je nastalo do 02. svibnja 2025.godine, obavještavamo Vas kako dugovanje prema vjerovniku HEP ELEKTRA d.o.o., OIB:43965974818 nije podmireno.

U prilogu dostavljamo podnesak vjerovnika HEP ELEKTRA d.o.o. koji molimo da dostavite na postupanje stečajnoj sutkinji Tijani Licul, predmet VILE KAŠTELIR d.o.o., OIB: 99593374943, poslovni broj:St-98/2025.

Unaprijed zahvaljujem

S poštovanjem

Ana Giugovaz

HEPELEKTRA

51000 RIJEKA, VIKTORA BARA EMINA 2

Štambila za javnu opskrbu Rijeka

Dijelica potpisa

Tel: 051/402451 INT: 279451

Fax: 051/204835

Email: ana.giugovaz@hep.hr www.hep.hr

IZJAVLJIVANJE ODGOVORNOSTI

Uputa: Ovo poruka i eventualno prilozi sadrže informacije namijenjene isključivo za osobu ili subjekte koji su navedeni kao primaoci. Ako ste vi ili neko drugi slučajno primio ovu poruku, molimo Vas da obavijestite pošiljatelja i da ne koristite, kopirate, distribuirate, mijenjate, niti otkrivate sadržaj poruke. Ako ste primili ovu poruku, molimo Vas da obavijestite pošiljatelja i da ne koristite, kopirate, distribuirate, mijenjate, niti otkrivate sadržaj poruke. HEP ELEKTRA d.o.o. ne preuzima nikakvu odgovornost za eventualni šteta nastalu primanjem ove poruke te priloga sadržanih u njoj.

DISCLAIMER OF LIABILITY

The contents of this message and attached data are confidential and intended exclusively for the persons or subjects stated as recipients. If this message was sent to you by mistake either due to a mistake in addressing or because it was sent to you by accident, please inform the sender by replying to this message. Permanently remove the message and all its contents immediately from the computer without reading it. Do not use, publish, reproduce, present, transfer, distribute, record, or otherwise use the information contained in this message in any way. The contents, attitudes and opinions stated in this message belong to HEP ELEKTRA d.o.o. and are not necessarily shared by HEP ELEKTRA d.o.o. In addition, HEP ELEKTRA d.o.o. does not accept any liability for the contents of this message and for any damage caused by it.

HEP ELEKTRA

Ulica grada Vukovara 37
10 000 Zagreb
(0)1 63.21 876
(0)1 61.21 440
www.hep.hr/elektra
☒ POŠTA 10 001 ZAGREB ☒ SERVIS

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
DRŠČEVKA 1
52000 PAZIN

Služba za javnu opskrbu Rijeka

Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka

Besplatni info telefon 0800 300 303

Telefax 051 204 536

■ NAŠ BROJ: P00000604 ^{29h} /25-AG ■ VAŠ BROJ: **St-98/2025** ■ DATUM: 05.12.2025.

■ PREDMET: VILE KAŠTELIR d.o.o., OIB:99593374943, Posl.broj:St-98/2025

Poštovani,

nastavno na Zaključak Trgovačkog suda u Pazinu od 27. studenog 2025. godine, kojim su pozvani vjerovnici dužnika VILE KAŠTELIR d.o.o., OIB: 99593374943, da u roku od 8 dana izvijeste sud o postojanju svog potraživanja prema dužniku, a koje potraživanje je nastalo do 02. svibnja 2025. godine, obavještavamo Vas kako dugovanje prema vjerovniku HEP ELEKTRA d.o.o., OIB:43965974818 nije podmireno.

Naime, nepodmireno dugovanje se odnosi se na dugovanje pripojenog društva D.B.C.I. d.o.o., OIB: 49165137553 po osnovi pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi posl.broj: OVRV-3670/2021 (trošak glavnice glavnice u iznosu od 204,54 eura, trošak kamata na ostatak duga i odvjetnički trošak u iznosu od 89,59 eura) i redovno dugovanje u iznosu od 5,76 eura.

Napominjemo kako je dugovanje nastalo prije 02. svibnja 2025. godine te u prilogu dostavljamo Ispis otvorenih stavaka na dan 05.12.2025. godine.

S poštovanjem,

Voditeljica Službe za javnu opskrbu Rijeka

Nataša Stančić, dipl.ing.

Prilog:
- Ispis otvorenih stavaka

HEP ELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37

7

HEP ELEKTRA d.o.o.
Uprava društva
Direktor Vladimir Kurecic
IBAN HR8523400091110819322

Matični broj 4622430
OIB 43965974818
Trgovački sud u Zagrebu MBS 081058899
Uplaćen temeljni kapital 53 109 810,00 EUR



HEP ELEKTRA d.o.o.

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37

OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430

Direktor: Vladimir Kurečić

Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899

Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR, uplaćen u cijelosti

IBAN: HR5524020061500273691 otvoren u

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. Rijeka

Tel: 051/402-481, FAX: 051/204-536

E-mail: elektrari.ios@hep.hr

PODACI O KUPCU:

Ugovorni račun: 2203292078

Kupac: D.B.C.I. D.O.O.

Ulica i kbr.: VRH VISOKE 49

Mjesto: SPLIT

OIB: 49165137553

1

05.12.2025 12:02:37



0101

0003

1

D.B.C.I. D.O.O.

**BRNOBIĆI 59
52464 KAŠTELIR**

Ispis otvorenih stavaka na dan: 05.12.2025. / 20251205SV005

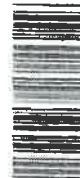
| Poziv na broj | Broj dokumenta | Datum dok. | Konto | Saldo po dok. | Valuta | Saldo EUR |
|-----------------------|----------------|-------------|----------|---------------|--------|-----------|
| 012203292078-201020-2 | 30020862815 | 12.10.2020. | 12000000 | 1.541,09 | HRK | 204,54 |
| Ukupno | | | | | | 204,54 |



HEP ELEKTRA d.o.o.

3

05.12.2025 12:02:37



ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430
Direktor: Vladimir Kurečić
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899
Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR, uplaćen u cijelosti
IBAN: HR5524020061500273691 otvoren u
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. Rijeka
Tel: 051/402-481, FAX: 051/204-536
E-mail: elektrari.ios@hep.hr

PODACI O KUPCU:

Ugovorni račun: 2203292103
Kupac: D.B.C.I. D.O.O.
Ulica i kbr.: VRH VISOKE 49
Mjesto: SPLIT
OIB: 49165137553

0003

2

D.B.C.I. D.O.O.

**BERNOBIĆI 59//C
52464 KAŠTELIR**

0112

Ispis otvorenih stavaka na dan: 05.12.2025. / 20251205SV005

| Poziv na broj | Broj dokumenta | Datum dok. | Konto | Saldo po dok. | Valuta | Saldo EUR |
|------------------------|----------------|-------------|----------|---------------|--------|-----------|
| 012203292103-2407701-9 | 31901696007 | 15.07.2024. | 12086000 | 5,76 | EUR | 5,76 |
| Ukupno | | | | | | 5,76 |



Ulica grada Vukovara 37
10 000 Zagreb

DIREKTOR

Broj: P/37430/22TO

PUNOMOĆ

kojom se ovlašćuje **NATAŠA STANIĆ**, voditeljica Službe za javnu opskrbu Rijeka, da može u ime i za račun HEP ELEKTRE d.o.o., Zagreb, potpisivati i ovjeravati

1. ugovore o cesijama (ustupu potraživanja) i asignacijama,
2. ugovore o pristupanju dugu odnosno sporazume o podmirenju duga
3. prijepise računa za električnu energiju
4. obrasce za prijavu tražbina u stečajnim i predstečajnim postupcima
5. prijedloge za ovrhu na temelju vjerodostojne ili ovršne isprave

te zastupati HEP ELEKTROU d.o.o. u postupcima pred svim pravosudnim i ostalim tijelima državne vlasti Republike Hrvatske koji proisteknu iz gornjih odnosa, radi zaštite prava i interesa Službe kojom rukovodi.

Pristajem da se ova ovlast u dijelu potpisa i ovjere dokumenata navedenih pod točkama 4. i 5. može prenijeti od imenovanog na radnike pravne struke Službe za javnu opskrbu Rijeka, zaposlenih bilo putem ugovora o radu, bilo ustupljenih od Agencije za privremeno zapošljavanje.

Ova punomoć daje se na neodređeno vrijeme i vrijedi do opoziva dok se punomoć br. P/51959/18TO opoziva.

Zagreb, 08. prosinac 2022.g.

Direktor

Vladimir Kurečić

HEP ELEKTRA d.o.o.

Zagreb, Ulica grada Vukovara 37

Ja, javni bilježnik **MLADEN BUREC**, Zagreb, Trg Stjepana Konzula 1,
potvrđujem da je stranka:

VLADIMIR KUREČIĆ, OIB 11751993928, **OROSLAVJE, ORO TRG 1**, kao direktor **HEP ELEKTRA d.o.o.**, MBS 081058899, OIB 43965974818, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-17458/2022
Zagreb, 16.12.2022.





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-98/2025-35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, kao sucu pojedincu, po dovršenom stečajnom postupku nad dužnikom VILE KAŠTELIR d.o.o. OIB: 99593374943, Stancija Paradiž 98, Butkovići, dana 27. studenog 2025. godine,

z a k l j u č i o j e

I. Pozivaju se svi vjerovnici dužnika VILE KAŠTELIR d.o.o. OIB: 99593374943, Stancija Paradiž 98, Butkovići, da u roku od 8 dana od dana dostave ovog zaključka (dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova) izvijeste ovaj sud o postojanju svog potraživanja prema dužniku, a koje potraživanje je nastalo do 02. svibnja 2025. godine (neovisno kada je dospjelo).

II. Ako sud ne bude zaprimio niti jednu obavijest vjerovnika sukladno točki I. ove izreke, smatrati će se da je dužnik ispunio sve svoje obveze koje su nastale do 02. svibnja 2025. godine, a sukladno rješenju posl. broj: St-98/2025-33 od 02. svibnja 2025. godine, te će se naložiti brisanje založnog prava upisanog temeljem točke III. izreke navedenog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem posl. broj: St-98/2025-33 od 02. svibnja 2025. godine kojim je odobreno pristupanje dugu i kojim je stečajni postupak obustavljen, odlučeno je:

„I. Odobrava se trećoj osobi – trgovačkom društvu ANTONELA j.d.o.o. OIB: 54922535989, Butkovići, Stancija Paradiž 98, da pristupi dugu stečajnog dužnika sukladno izjavi o pristupanju dugu od dana 25. travnja 2025. godine ovjerene kod javnog bilježnika Patricie Pucić iz Žminja, Pazinska 10, broj ovjere: OV-1038/2025, koja izjava je sastavni dio ovoga rješenja, te se obustavlja ovaj stečajni postupak.

II. Treća osoba – trgovačko društvo ANTONELA j.d.o.o. OIB: 54922535989, Butkovići, Stancija Paradiž 98, obvezuje se da će najkasnije u roku od 2 mjeseca od dana donošenja ovog rješenja ispuniti sve do danas dospjele obveze stečajnog dužnika, a ostale u vrijeme pristupanja dugu već nastale obveze, kako budu dospijevale. Dio tih obveza su obveze navedene u očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje od dana 25. travnja 2025. godine, koje je sastavni dio ovoga rješenja. Ostale

možebitne obveze (koje nisu navedene u očevidniku) su sve one koje su nastale do donošenja ovoga rješenja, a koje proizlaze iz poslovnih knjiga dužnika i/ili vjerovnika.

III. Radi osiguranja ispunjenja obveza dužnika iz stavka II. ovog članka osniva se založno pravo na nekretnini u vlasništvu pristupatelja – trgovačkog društva ANTONELA j.d.o.o. OIB: 54922535989, Butkovići, Stancija Paradiž 98, i to k.č. 415/2, k.o. Svetvinčenat, te se nalaže Općinskom sudu u Puli, Zemljišnoknjižnom odjelu Pula, da na teret k.č. 415/2, k.o. Svetvinčenat, a temeljem ove sudske odluke, upiše založno pravo radi osiguranja svih obveza dužnika koje su nastale do dana donošenja ove odluke, u iznosu od najmanje 63.019,60 eura uvećano za redovne i zatezne kamate, i troškove.

IV. Ako je izjava o pristupanju dugu dana bez valjanog pokrića davatelj izjave trgovačko društvo ANTONELA j.d.o.o. OIB: 54922535989, Butkovići, Stancija Paradiž 98, odgovara za prouzročenu štetu i troškove postupka.

V. Davatelj izjave o pristupanju dugu – trgovačko društvo ANTONELA j.d.o.o. OIB: 54922535989, Butkovići, Stancija Paradiž 98, solidarno odgovara s dužnikom za sve njegove obveze nastale do dana davanja izjave o pristupanju dugu.

VI. Vjerovnici stečajnog dužnika čija je tražbina prema dužniku nastala do pristupanju dugu i koja je utvrđena ovršnom ispravom mogu na temelju te isprave i ovoga rješenja izravno tražiti ovrhu protiv pristupatelja – trgovačkog društva ANTONELA j.d.o.o. OIB: 54922535989, Butkovići, Stancija Paradiž 98.

VII. Dužnik odgovara solidarno s pristupiteljem duga za preuzete obveze. Vjerovnici koji imaju prema stečajnom dužniku ovršnu ispravu mogu i nakon pristupanja dugu izravno na temelju te isprave tražiti protiv njega ovrhu.“.

2. Podneskom od 19. studenog 2025. godine dužnik je izvijestio sud da su sva dugovanja po obvezama nastalim do 02. svibnja 2025. godine podmirena.

3. Uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje od dana 24. studenog 2025. godine utvrđeno je da račun dužnika nije više u blokadi iz čega proizlazi da su sve obveze koje su bile navedene u očevidniku na dan donošenja rješenja posl. broj: St-98/2025-33 od 02. svibnja 2025. godine, podmirene.

4. Slijedom navedenog, pozivaju se svi vjerovnici dužnika da ukoliko imaju bilo kakvo potraživanje prema dužniku, a koje je nastalo do 02. svibnja 2025. godine (ne i nakon toga), da o tome obavijeste sud. U protivnom smatrati će se da je dužnik ispunio sve obveze koju su nastale do 02. svibnja 2025. godine te će se donijeti rješenje o brisanju založnog prava koje je upisano upravo radi osiguranja naplate obveza dužnika nastalih do 02. svibnja 2025. godine.

U Pazinu, 27. studenog 2025. godine

Sutkinja:
Tijana Licul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravi lijek (čl. 19. st. 7 SZ-a).

DNA:

- e-Oglasna ploča sudova uz podnesak dužnika na listu 200 spisa i očevidnik od 24. studenog 2025. godine
- dužniku
- ŽDO Pula
- ANTONELA j.d.o.o. putem punomoćnice Ane Brbić Valković
- poznatim vjerovnicima: Zajednički odvjetnički ured Bojan Zustović, Marina Matanović i Zoran Sloković; HEP ELEKTRA d.o.o.; Republika Hrvatska

TIJANA LICUL



Elektronički potpisano: 28.11.2025T08:37:55 (UTC:2025-11-28T07:37:55Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 5b388f4e-d162-4fca-b442-253840f5b59e

Trgovački sud u Pazinu



Broj zapisa: **9-3087f-eebc0**

Kontrolni broj: **0f03f-ce29e-0fc88**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.