



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sucu Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Maria Soko, OIB: 94254296537, Dubrovnik, Od Montovjerne 23, kojeg zastupa punomoćnik Ljubomir Vranješ, odvjetnik u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen iz Orebića, Obala pomoraca 25 a, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 3, 41, 54 i 56 sve k.o. Donja Vručica, dana 4. veljače 2025.

r i j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/022 dalje: ZZK), a temeljem pogodbe darovštine sklopljene 17. ožujka 1956., rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Ivne Kaliman iz Korčule iza pok. Danice Soko od 04. listopada 2018. posl. br. O-1299/18 UPP/OS-121/18, povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula od 09. studenog 2011. Klasa: 936-02/21-05/382 Urbroj: 541-30-03/2-21-3, povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula od 09. studenog 2011. Klasa: 936-02/21-05/382, Urbroj: 541-30-03/2-21-2, izjave Ante Lepetića od 03. studenog 2023. ovjerene pred javnim bilježnikom Tomislavom Žderićem iz Ploča 03. studenog 2023. pod posl. br. OV-4114/2023 i izjave Mata Lepetića, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:
 - zk. ul. br. 3 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 343, vrt, kat čest. 523, vrt, kat. čest. 524, vinograd, kat. čest. 526, vrt i kat. čest. 529, vinograd;
 - zk. ul. br. 41 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 360, vrt u Brig;
 - zk. ul. br. 54 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 354/1, vrt u Brigu;

- zk. ul. br. 56 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 334, vrt u Brig, kat. čest. 336, vrt u Brig i kat. čest. 354/2, vrt u Brig.

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 3 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 343, vrt, kat. čest. 523, vrt, kat. čest. 524, vinograd, kat. čest. 526, vrt, kat. čest. 529, vinograd upisanih suvlasnika 1. Milović Marija Ivanova za 7/24 dijela, 2. Milović Ivan pok. Petra za 3/24 dijela, 3. Milović Kruna ud. Pera za 7/48 dijela, 6. Milović Nikola za 7/96 dijela, 7. Gaurina Nela za 7/96 dijela, 8. Dragičević Nedjeljko za 7/96 dijela i 9. Milović Marija za 7/32 dijela;

- zk. ul. br. 41 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 360, vrt u Brig, upisanih suvlasnika: 1. Mašković Grga pok. Antuna za 7/24 dijela, 2. Mašković Ivan pok. Antuna za 5/12 dijela i 3. Matković Frano sin Mata za 7/24 dijela;

- zk. ul. br. 54 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 354/1, vrt u brigu, upisanog vlasnika Masković Stipan pok. Joza L. O. za cijelo;

- zk. ul. br. 56 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 334, vrt u Brig, kat. čest. 336, vrt u Brig i kat. čest. 354/2, vrt u Brig, upisanih suvlasnika: 1. Mašković Giovanni Giovanniev za 3/10 dijela, 2. Mašković Stefano Giovanniev za 3/10 dijela, 3. Mašković Stjepo pok. Batista za 3/80 dijela, 4. Mašković Jozo pok. Batista za 3/80 dijela, 5. Mašković Ivan pok. Batista za 3/80 dijela, 6. Mašković Frana pok. Batiste za 3/80 dijela, 7. Tešvić Andrija Baldov za 11/160 dijela, 8. Barić Marija ž. Stipana za 11/160 dijela, 9. Milović Marija Ivanova za 3/240 dijela, 10. Jerković Ivan pok. Ivana za 10/2400 dijela, 11. Jerković Milka pok. Ivana za 3/2400 dijela, 12. Krističević Tera ž. Frana za 3/2400 dijela, 13. Milović Marija Ivanova za 4/240 dijela, 14. Milović Petar Ivanov za 1/240 dijela, 15. Jerković Ivan pok. Ivana za 1/240 dijela, 16. Milović Kruna ud. Pera za 33/720 dijela, 19. Milović Nikola za 7/960 dijela, 20. Šodan Tereza rođ. Jerković pok. Kuzme za 1/720 dijela, 21. Medić Katarina rođ. Jerković pok. Kuzme za 1/720, 22. Jerković Ivan pok. Kuzme za 1/720 dijela, 23. Gaurina Nela za 11/240 dijela, 24. Dragičević Nedjeljko za 11/240 dijela i 25. Milović Marija za 7/320 dijela i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena svih upisanih suvlasnika.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 3 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 343, vrt, kat. čest. 523, vrt, kat. čest. 524, vinograd, kat. čest. 526, vrt i kat. čest. 529, vinograd;

- zk. ul. br. 41 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 360, vrt u Brig;

- zk. ul. br. 54 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 354/1, vrt u Brigu;
- zk. ul. br. 56 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 334, vrt u Brig, kat. čest. 336, vrt u Brig i kat. čest. 354/2, vrt u Brig.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po prijedlogu predlagatelja Maria Soko, OIB: 94254296537, Dubrovnik, Od Montovjerne 23, kojeg zastupa punomoćnik Ljubomir Vranješ, odvjetnik u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen iz Orebića, Obala pomoraca 25 a, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 3 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 343, vrt, kat. čest. 523, vrt, kat. čest. 524, vinograd, kat. čest. 526, vrt i kat. čest. 529, vinograd;

- zk. ul. br. 41 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 360, vrt u Brig;

- zk. ul. br. 54 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 354/1, vrt u Brigu;

- zk. ul. br. 56 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 334, vrt u Brig, kat. čest. 336, vrt u Brig i kat. čest. 354/2, vrt u Brig, kojim prijedlogom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na način da provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 3 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 343, vrt, kat. čest. 523, vrt, kat. čest. 524, vinograd, kat. čest. 526, vrt, kat. čest. 529, vinograd upisanih suvlasnika 1. Milović Marija Ivanova za 7/24 dijela, 2. Milović Ivan pok. Petra za 3/24 dijela, 3. Milović Kruna ud. Pera za 7/48 dijela, 6. Milović Nikola za 7/96 dijela, 7. Gaurina Nela za 7/96 dijela, 8. Dragičević Nedjeljko za 7/96 dijela i 9. Milović Marija za 7/32 dijela;

- zk. ul. br. 41 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 360, vrt u Brig, upisanih suvlasnika: 1. Mašković Grga pok. Antuna za 7/24 dijela, 2. Mašković Ivan pok. Antuna za 5/12 dijela i 3. Matković Frano sin Mata za 7/24 dijela;

- zk. ul. br. 54 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 354/1, vrt u brigu, upisanog vlasnika Masković Stipan pok. Joza L. O. za cijelo;

- zk. ul. br. 56 k.o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 334, vrt u Brig, kat. čest. 336, vrt u Brig i kat. čest. 354/2, vrt u Brig, upisanih suvlasnika: 1. Mašković Giovanni Giovanniev za 3/10 dijela, 2. Mašković Stefano Giovanniev za 3/10 dijela, 3. Mašković Stjepo pok. Batista za 3/80 dijela, 4. Mašković Jozo pok. Batista za 3/80 dijela, 5. Mašković Ivan pok. Batista za 3/80 dijela, 6. Mašković Frana pok. Batiste za 3/80 dijela, 7. Tešvić Andrija Baldov za 11/160 dijela, 8. Barić Marija ž. Stipana za 11/160 dijela, 9. Milović Marija Ivanova za 3/240 dijela, 10. Jerković Ivan pok. Ivana za 10/2400 dijela, 11. Jerković Milka pok. Ivana za 3/2400 dijela, 12. Krističević Tera ž. Frana za 3/2400 dijela, 13. Milović Marija Ivanova za 4/240 dijela, 14. Milović Petar Ivanov za 1/240 dijela, 15. Jerković Ivan pok. Ivana za 1/240 dijela, 16. Milović Kruna ud. Pera za

33/720 dijela, 19. Milović Nikola za 7/960 dijela, 20. Šodan Tereza rođ. Jerković pok. Kuzme za 1/720 dijela, 21. Medić Katarina rođ. Jerković pok. Kuzme za 1/720, 22. Jerković Ivan pok. Kuzme za 1/720 dijela, 23. Gaurina Nela za 11/240 dijela, 24. Dragičević Nedjeljko za 11/240 dijela i 25. Milović Marija za 7/320 dijela i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena svih upisanih suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na taj način isprave, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 7. veljače 2025. i traje do dana 10. ožujka 2025. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 4. veljače 2025.

S u t k i n j a:

Marina Radaić Martinović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/
ZK Korčula na provedbu

Nakon provedbe

I. DNA:

1. Predlagatelju putem punomoćnika
2. Nela Gaurina, Od izvora 73, Nova Mokošica, 20236 Mokošica
3. Nedjeljko Dragičević, Kračinići 42, Gornja Vručica, 20240 Trpanj
4. Marija Milović, Kračinići 15, Gornja Vručica, 20240 Trpanj
5. Frano Matković, Trpanj Put Zaborča 3
6. Marija Milović, Kračinići 15, Gornja Vručica, 20240, Trpanj
7. Ivan Jerković pok. Kuzme, Baška voda, A.G. Matoša 033,
8. Katarina Medić rođ. Jerković pok. Kuzme, Brela, Fra Bartola Kašića 14
9. Tereza Šodan rođ. Jerković, Njemačka, Frankfurt am Main, Cretzschmarstrase 15

Oglas na:

- e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- Općina Trpanj uz dopis
- Katastar u Orebiću uz dopis



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

04.02.2025 14:37

Serijski broj certifikata

3304353281553738465

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z169775469021b237

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-