



o d v j e t n i k

**DAMIR GRUIĆ**

Bihaćka 2A, 21000 Split \* mob.: 099 3527637 \* tel.: 021 542-054 \* e-mail: damir@odvjetnik-gruic.hr

## TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

**n/r sudac Katarina Mikulić**

21 000 Split

Split, 18. listopada 2023.

### Na poslovni broj: St – 2/2013

Predmet: Stečajni postupak nad **stečajnim dužnikom KERUM d.o.o. u stečaju**  
**OIB: 66124057408**

Prethodni stečajni/ razlučni vjerovnik:

1. **COAST d.o.o.** iz Splita, Mažuranićevo šetalište 1, **OIB: 17660229327** zastupan po direktoru Igoru Sapunaru iz Splita, Teslina 16 OIB: 65536099712 (*dalje u tekstu: Coast d.o.o.*)

Novi stečajni/ razlučni vjerovnik:

1. **BOOM d.o.o.** iz Solina, Kralja Zvonimira 19, **OIB: 09364271737, IBAN: HR6724810001127002034** zastupan po direktoru Igoru Sapunaru iz Splita, Teslina 16, OIB: 65536099712, a ovaj po punomoćniku Damiru Gruiću, odvjetniku iz Splita, OIB: 26244852054 (*dalje u tekstu: Boom d.o.o.*)

## **P O D N E S A K - OBAVIJEST O PRIJENOSU TRAŽBINE**

Prilog:

1. Punomoć za zastupanje
2. **Ugovor o ustupu tražbine (cesija) sklopljen dana 09.10.2023.**, ovjeren u potpisu zakonskog zastupnika ustupitelja (Cedenta) i zakonskog zastupnika primatelja (Cesionara) od strane javnog bilježnika Gorana Čolaka iz Splita, pod poslovnim brojem OV – 11754/2023, dana 16.10.2023.

**I.** Uvodno, punomoćnik novog stečajnog/razlučnog vjerovnika Boom d.o.o. navodi kako s obzirom na odredbe Stečajnog zakona kojima je propisano da se **prijenos tražbine u stečajnom postupku može dokazivati samo javnom ili javno ovjеровljenom ispravom** ili izjavom stečajnog vjerovnika danom pred Sudom, predmetnu ispravu i to:

1. **Ugovor o ustupu tražbine (cesija) sklopljen dana 09.10.2023.** između trgovačkog društva Coast d.o.o. kao ustupitelja (Cedenta) i trgovačkog društva Boom d.o.o. kao primatelja (Cesionara), a na kojem Ugovoru su potpisi zakonskog zastupnika ustupitelja (Cedenta) i zakonskog zastupnika primatelja (Cesionara) ovjereni od strane javnog bilježnika Gorana Čolaka iz Splita, pod poslovnim brojem OV – 11754/2023, dana 16.10.2023.

dostavit će na ročištu radi utvrđenja troškova i razdiobe kupovnine ostvarene unovčenjem stečajne mase zakazanom za dan 19. listopada 2023. u ovom predmetu (*a ne samo putem e komunikacije*).

Nadalje, društvo Boom d.o.o. će o obavljenom ustupu tražbine obavijestiti direktno i stečajnu upraviteljicu stečajnog dužnika te joj dostaviti primjerak isprava kojima se dokazuje prijenos tražbine.

**II.** Trgovačko društvo Boom d.o.o. ovim putem obavještava Naslovni sud u predmetu pod gornjim poslovnim brojem (*St – 2/2013*) kako je dana 09.10.2023.g između trgovačkog društva Coast d.o.o. iz Splita, OIB: 17660229327 kao ustupitelja (*Cedenta*) s jedne strane i trgovačkog društva Boom d.o.o. iz Solina, OIB: 09364271737 kao primatelja (*Cesionara*), s druge strane, a na kojem Ugovoru su potpisi zakonskog zastupnika ustupitelja (Cedenta) i primatelja (Cesionara) ovjereni od strane javnog bilježnika Gorana Čolaka iz Splita, pod poslovnim brojem OV – 11754/2023, dana 16.10.2023., sklopljen Ugovor o ustupu tražbine (cesija) (*dalje u tekstu: Ugovor o ustupu tražbina*).

Tražbina koju je Coast d.o.o. prenio na Boom d.o.o. zajedno sa svim sporednim pravima i sredstvima osiguranja pobliže je opisana u članku 2. Ugovora o ustupu tražbina te je između ostalog osigurana slijedećim sredstvom osiguranja:

- a) **založno pravo (hipoteka)** uknjižena kod Općinskog suda u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Drniš pod poslovnim brojem **Z - 764/2013** na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 27.11.2012. potvrđenog od strane javnog bilježnika Ilije Šarića iz Splita pod poslovnim brojem OV-9426/12, dana 05.12.2012.g i Aneksa Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 27.11.2012.g, a koji Aneks je potvrđen od strane javnog bilježnika Ilije Šarića iz Splita pod poslovnim brojem OV-5915/2013, dana 19.07.2013.g u iznosu od 24.086.121,10 EUR plativo u EUR ili u protuvrijednosti iznosa iskazanog u EUR obračunatog po prodajnom tečaju Zagrebačke banke na dan plaćanja, uvećano za kamatnu stopu u visini tromjesečnog EURIBORA uvećanog za 2,25 % godišnje, promjenjiva s rokom otplate do 01.01.2019., a koje založno pravo (hipoteka) je pod poslovnim brojem **Z – 10706/2023** na temelju Ugovora o ustupu tražbine (cesija) iz članka 2. stavka 4. ovog Ugovora prenesena s imena i koristi Joker d.o.o. na ime i za korist Coast d.o.o., Split, Put Brodarice 6, OIB: 17660229327 (ovdje Cedenta), a na teret nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest. zem.1345/9 k.o. Drniš, oranica sa 1072

m2, upisana u Z.U.1651 k.o. Drniš i nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest. zem.1345/2 k.o. Drniš, oranica sa 1670 m2, upisana u Z.U. 1504 k.o. Drniš

a nositelj kojih založnih prava je temeljem Ugovora o ustupu tražbina i odredbama članka 297. stavka 2. i članka 319. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima postao Boom d.o.o.

**III.** Slijedom gore navedenog, Boom d.o.o. ovim putem obavještava Naslovni sud da Ugovor o ustupu tražbina od 09.10.2023. predstavlja ovjеровljenu privatnu ispravu iz članka 78.a Stečajnog zakona (*NN broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 i 45/13; dalje SZ/96*), odnosno članka 146. stavka Stečajnog zakona (*NN broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje: SZ/15*) kojom se dokazuje prijenos tražbine pa **Boom d.o.o. izjavljuje da stupa u pravni položaj svojeg prednika Coast d.o.o. i stječe sva prava koja je Coast d.o.o. imao u ovom stečajnom postupku nad dužnikom Kerum d.o.o. u stečaju u odnosu na tražbinu** koja je prenesena Ugovorom o ustupu tražbina od 09.10.2023. i osiguranu razlučnim pravom upisanim na teret nekretnina upisanih u Z.U.1504 k.o. Drniš i Z.U.1651 k.o. Drniš, vlasništvo stečajnog dužnika Kerum d.o.o. u stečaju.

Radi izbjegavanja bilo kakvih nesporazuma, ukazuje se Naslovom sudu i na sadržaj odredbe članka 6. stavka 3. Ugovora o ustupu tražbina, kojom je Coast d.o.o. između ostalog izrijekom ovlastio Boom d.o.o. da stupi u njegov pravni položaj i sudjeluje u postupku namirenja tražbine koja je predmet ustupa po tom Ugovoru na način da ostvari pravo na namirenje predmetne tražbine i iz kupovnine koja je ostvarena unovčenjem stečajne mase dužnika Kerum d.o.o. u stečaju – nekretnine oznake čest. zem.4820/12 k.o. Zadar, upisane u Z.U. 9624 k.o. Zadar.

Za stečajnog/razlučnog vjerovnika:

Boom d.o.o.

Punomoćnik: