

Obrazac 19.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
OD 30.06.2021. DO 30.09.2021.**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Poslovni broj spisa Pu St-1701/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza KARSERAS d.o.o. - u stečaju, OIB: 23273775388, Pavla Hatza 10, 10000 Zagreb

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA
STEČAJNOGA POSTUPKA**

Stanje stečajne mase na dan sastavljanja ovog izvješća je nepromijenjeno u odnosu na dan izvještajnog ročišta.

Stečajnu masu čini:

1. Potraživanje prema
 1. Božo Banović pok.Boža, Cavtat, Pavlovićeva 1
 2. Ilija Dugandžić, Močići, Močići 34
 3. Božo Banović, sin Ive, Močići, Močići 35

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U sudskom postupku protiv 1. Božo Banović pok.Boža, Cavtat, Pavlovićeva 1, 2. Ilija Dugandžić, Močići, Močići 34 i 3. Božo Banović, sin Ive, Močići, Močići 35 radi poništenja ugovora i povrata kupovnine, odlukom Županijskog suda djelomično je potvrđena presuda P-823/2018 te je pravomoćno utvrđeno potraživanje stečajnog dužnika prema tuženicima, uz utvrđenje kako je ugovor o kupoprodaji raskinut.

Tuženici/ovršenici su podnijeli prijedlog za dopuštenje revizije. Prijedlog je odbijen.

Proveden je postupak utvrđivanja postojanja imovine tuženika, te je slijedom zaprimljenih informacija o postojanju imovine izdan nalog punomoćniku za pokretanje ovršnih postupaka.

Pokrenuti su ovršni postupci radi naplate tražbine.

Pregled postupaka prema niže navedenoj tablici:

Sud/Sudski broj	Ovršenici	Predmeti ovrhe	Iznosi
Općinski sud u Dubrovniku	1. Božo Banović pok. Boža, Cavtat, Pavlovićeva 1 OIB:48517155665	- nekretnine u vlasništvu ovršenika ad.1 Boža Banovića pok. Boža, iz Cavtata, Pavlovićeva 1., OIB: 48517155665, označenim kao 3. zk tijelo, čest.zem. ZGR. 82,	- iznos od 100.000,00 Eura u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja sa zateznom kamatom koja na taj iznos

	<p>2. Ilija Dugandžić, Močići, Močići 34, OIB:40530154963</p> <p>3. Božo Banović sin Iva, Močići, Močići 35, OIB:35452210870</p>	<p>zgrada, površine 32 m², čest.zem. 746/4, čest. zem. 752, pašnjak, čest.zem. 988/1, obradivo, površine 3949 m², ukupne površine 3981 m², sve upisane u Z.U. 43, k.o. Obod, za cijelo; čest.zem. 753/1, obradivo, površine 981 m², Z.U. 693, k.o. Obod, za cijelo; čest.zem. ZGR 78, zgrada, površine 25 m², čest. zem. ZGR 79/1, zgrada, površine 188 m², ukupne površine 213 m², sve upisane u Z.U. 689, k.o. Obod, za cijelo i čest.zem. 519, oranica, Z.U. 862, k.o. Obod, za 519/950 dijela;</p> <p>- nekretnine u vlasništvu ovršenika ad.2 Ilije Dugandžića, Močići, Močići 34, OIB: 40530154963, označenim kao čest.zem. 745/1, neplodno, površine 921 m², Z.U. 691, k.o. Obod, za ½ dijela i čest.zem. 771, pašnjak, površine 97 m², Z.U. 690, k.o. Obod, za cijelo;</p> <p>- nekretnine u vlasništvu ovršenika ad.3 Božo Banović sin Iva, Močići 35, Močići, OIB: 35452210870, označenim kao čest.zem. 987/4, obradivo, površine 13984 m², čest.zem. 987/8, obradivo, površine 408 m², čest.zem. 987/9, obradivo, površine 721 m², čest.zem. 987/10, obradivo, površine 1540 m², ukupne površine 16653 m², sve upisane u Z.U. 32, k.o. Obod, za ¾ dijela;</p> <p>- nekretnine u vlasništvu ovršenika ad.1., ad.2 i ad.3 koje su sada kao 1. zk tijelo u Z.U. 43 k.o.Obod upisane na ime ovrhovoditelja i to čest.zem. 759, vrt, površine 175 m², čest.zem. 760/3, vrt, površine 381 m², čest.zem.</p>	<p>teče od 15.07.2004. godine do 31.12.2005.godine po stopi koju banke u mjestu ispunjenja obveze plaćaju na štedne uloge po viđenju položene u Eur, od 01.01.2006.g. do 31.12.2007.g. po stopi od 15% godišnje, od 01.01.2008. godine do 31.srpnja 2015.g. po stopi u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanom za 5 postotnih poena, a od 01.kolovoza 2015.g. do isplate po prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunato je za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za 3 postotnih poena, koji su ovršenici ad.1 Božo Banović pok. Boža, Cavtat, Pavlovičeva 1., OIB: 48517155665, ad.2 Ilija Dugandžić, Močići, Močići 34, OIB:40530154963, i ad.3 Božo Banović sin Iva, Močići 35, Močići, OIB:35452210870, dužni na jednake dijelove isplatiti ovrhovoditelju,</p> <p>- iznos od 100.000,00 Eura u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja sa zateznom kamatom koja na taj iznos teče od 16.07.2004.godine do 31.12.2005.godine po stopi koju banke u mjestu ispunjenja obveze plaćaju na štedne uloge po viđenju položene u Eur, od 01.01.2006.g. do 31.12.2007.g. po stopi od 15% godišnje, od 01.01.2008. godine do 31.srpnja 2015.g. po stopi u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanom</p>
--	--	--	---

		<p>760/4, šuma površine 8301 m², čest.zem. 989/2, obradivo, površine 1173 m², sve upisano u Z.U. 43 k.o. Obod, a za koje je ovrhovoditelj ovome Prijedlogu priložio Tabularnu izjavu od 07.12.2020. na kojoj je potpis stečajnog upravitelja ovrhovoditelja ovjerio javni bilježnik Vladimir Marčinko iz Zagreba, pod brojem: OV-5533/2020 od 07.12.2020., kojom dozvoljava uknjižbu prava vlasništva na ime ovršenika i to za čest.zem. 989/2 k.o. Obod na ime ovršenika ad.1 za cijelo, a za čest.zem. 760/3, 760/4 i 759 sve k.o. Obod na ime ovršenika ad.1 za ½ dijela te na ime ovršenika ad.2 i ad.3. za po ¼ suvlasnička dijela.</p> <p>- pokretnine ovršenika ad.1 Boža Banovića pok. Boža, iz Cavtata, Pavlovičeva 1., OIB: 48517155665, i to: vozila L3, marke Piaggio X8 200, godina proizvodnje 2005, broj šasije ZAPM3620000014524, reg. oznaka DU437DA, vozila M1, marke Mercedes ML 270 CDI, godina proizvodnje 2005, broj šasije WDC1631131X774850, reg. oznaka DU921ID, vozila M1 marke Volkswagen C-282760 Golf D, godina proizvodnje 1991, broj šasije WVVZZZ1GZMW826919, reg. oznaka DU872BB, osobnog automobila marke Wartburg 353 T ST RLV, godina proizvodnje 1977, broj šasije 1286165, reg. oznaka DU620T, objavljeno 3. rujna 1997. godine; brodice upisane u Upisnik brodova LI Cavtat, oznake CT 843, duljine 5,00 m,</p>	<p>za 5 postotnih poena, a od 01.kolovoza 2015.g. do isplate po prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunato je za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu uvećanoj za 3 postotnih poena, koji je ovršenik ad.1 Boža Banović pok. Boža, OIB: 48517155665, dužan isplatiti ovrhovoditelju,</p> <p>- iznos od 175.000,00 Eura u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja sa zateznom kamatom koja na taj iznos teče od 16.07.2004.godine do 31.12.2005.godine po stopi koju banke u mjestu ispunjenja obveze plaćaju na štedne uloge po viđenju položene u Eur, od 01.01.2006.g. do 31.12.2007.g. po stopi od 15% godišnje, a od 01.01.2008.godine do 31.srpnja 2015.g. po stopi u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekucem polugodištu uvećanom za 5 postotnih poena, a od 01.kolovoza 2015.g. do isplate po prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunato je za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu uvećanoj za 3 postotnih poena, koji je ovršenik ad.2 Ilija Dugandžić, OIB:40530154963, dužan isplatiti ovrhovoditelju,</p> <p>- iznos od 175.000,00 Eura u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja sa zateznom kamatom koja na taj</p>
--	--	--	--

		<p>- pokretnine ovršenika ad.2 Ilije Dugandžića, Močići, Močići 34, OIB: 40530154963, i to: vozila M1, marke Jaguar S-Type 2.7 D, godina proizvodnje 2007, broj šasije SAJAA011987N81270, reg. oznaka DU897GK, objavljeno 25. srpnja 2017. godine; vozila M1, marke Lada Niva 21213, godina proizvodnje 1995, broj šasije XTA212130S1152869, reg. oznake DU541EG, objavljeno 16. kolovoza 2010. godine; vozila N1, marke Mercedes Sprinter 312 D, godina proizvodnje 1995, broj šasije WDB9034221P512153, reg. oznaka DU538HD, objavljeno 23. siječnja 2019. godine,</p> <p>- pokretnine ovršenika ad.3 Bože Banovića sin Iva, Močići 35, Močići, OIB: 35452210870, i to: vozila M1, marke Volkswagen Passat CL, godina proizvodnje 1992., broj šasije WVVZZZ31ZNB323956, reg. oznaka DU407AS, objavljeno 13. veljače 2009. godine.</p>	<p>iznos teče od 16. srpnja 2004. do 31. prosinca 2005. po stopi koju banke u mjestu ispunjenja obveze plaćaju na štedne uloge po viđenju položene u Eur, od 1. siječnja 2006. do 31. prosinca 2007. po stopi od 15% godišnje, od 1. siječnja 2008. do 31. srpnja 2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, u roku od 15 dana, koji je ovršenik ad.3 Božo Božanović, sin Ive, OIB:35452210870, dužan isplatiti ovrhovoditelju,</p> <p>- iznos od 382.750,00 kn zajedno sa zateznom kamatom koja teče od dana 21.10.2019.g. do isplate po prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunato je za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za 3 postotnih poena, koji su ovršenici ad.1 Božo Banović pok. Boža, ad.2 Ilija Dugandžić i ad.3 Božo Banović sin Ive dužni solidarno isplatiti ovrhovoditelju na ime parničnog troška,</p> <p>- iznos troškova ovog ovršnog postupka koje su ovršenici ad.1, ad.2 i ad.3. dužni solidarno</p>
--	--	---	--

			naknaditi ovrhovoditelju zajedno sa zateznom kamatom koja teče od dana donošenja rješenja o ovrsi do isplate po prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunato je za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za 3 postotnih poena
--	--	--	---

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mjesto i datum

U Zagrebu,

Stečajni upravitelj

Jelenko Lehki