



Republika Hrvatska  
Trgovački Sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
Slavonski Brod

## Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ČALUŠIĆ COMMERC d.o.o. "u stečaju" za građevinske radove, projektiranje, trgovinu i uvoz izvoz, skraćena tvrtka: ČALUŠIĆ COMMERC d.o.o. "u stečaju", Slavonski Brod, Naselje A. Hebranga 5/25, OIB 91196039437, dana 02. siječnja 2020. godine

### z a k l j u č i o j e

Kupcu ANDREJU SABLIĆ iz Rijeke, Kumičićeva 41, OIB 53418504315 predaju se nekretnine i to:

nekretnine upisane u zk. ul. 9399 k.o. Vodice i to:

- 6. suvlasnički dio 1672/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO ( E-6 )

1. 1672/10000 dijela koji je povezan sa vlasništvom stana oznake "3.2" u potkrovlju, koji se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje, izbe, predsoblje, dvije sobe, kupaonice i logge, neto korisne površine 82,40 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova građevine označeno sivom bojom, s pripadajućim parkirnim mjestom oznake "P4" površine, 12,50 m<sup>2</sup> ( neto korisne površine 3,13 m<sup>2</sup> ). Ukupna površina korisnog dijela iznosi 85,52 m<sup>2</sup>

s kojim je neodvojivo povezano 1672/10000 dijela:

- kč.br. 2395/21 - kuća, dvor sa 526m<sup>2</sup>
- kuća sa 219 m<sup>2</sup>
- dvor sa 307 m<sup>2</sup>
- Ukupno 526 m<sup>2</sup>.

### Obrazloženje

Rješenje o dosudi ovoga suda poslovni broj 7/St-954/2013-190 od 25. studenog 2019. godine pravomoćno je dana 12. prosinca 2019. godine, a kupac ANDREJ SABLIĆ iz Rijeke, Kumičićeva 41, OIB 53418504315, uplatio je u roku kupovninu u iznosu od 462.721,82 Kn, pa je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona ( NN 71/15,

104/17 ) i uz primjenu odredbe čl. 108. st. 4 Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13 i 93/14) odlučeno kao u izreci zaključka.

U Slavonskom Brodu 02. siječnja 2020. godine

Stečajna sutkinja  
Mirna Vujčić

**Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

Broj zapisa: **17892-a3bd5**

Kontrolni broj: **006ba-04a8f-ac475**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.