



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-240/2015-125

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca Dragica Bilić, vlasnica frizerskog salona "ON" u stečaju, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, OIB 96222672657, dana 20. siječnja 2020.

z a k l j u č i o j e

I. Kupcu Stojan Tokić, Sesvete, Vinogorska 49, OIB 91615836651, predaju se u posjed nekretnina u vlasništvu dužnika pojedinca Dragice Bilić, vlasnice frizerskog salona "ON" u stečaju, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, OIB 96222672657, i to:

- 1/2 dijela kat. čestice 3077, oznaka zemljišta Resnička ulica, livada Resnička ulica, ukupne površine 2005 m², upisana u zk.ul. 1365 k.o. Sesvete Novo, kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete.

Ovaj zaključak provest će stečajni upravitelj u roku od 8 dana.

II. Određuje se upis vlasništva na nekretninama pod točkom I. ovog zaključka u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, na ime kupca Stojan Tokić, Sesvete, Vinogorska 49, OIB 91615836651.

III. Određuje se brisanje prava i tereta koji prestaju prodajom i to prava zaloga za korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, OIB 18683136487, pod brojem Z-4636/12.

Određuje se i brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka pod brojem Z-2149/2019, brisanje zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika pod brojem Z-453/2019.

Obrazloženje

Uvidom u spis utvrđeno je da je rješenje o dosudi ovog suda posl.br. 4 St-240/2015-116 od 6. prosinca 2019. postalo pravomoćno dana 24. prosinca 2019. FINA je podneskom od 18. prosinca 2019., zaprimljenim kod suda 27. prosinca 2019., izvijesila sud da je kupac Stojan Tokić, Sesvete, Vinogorska 49, OIB 91615836651, uplatio razliku kupovnine u iznosu od 45.625,00 kn na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu.

Dakle, navedeni kupac kupio je predmetnu nekretninu na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, te je isti kao sudionik javne dražbe uplatio na poseban račun Agencije jamčevinu od 23.750,00 kn, pa je rješenjem o dosudi pozvan da uplati razliku kupovnine preko uplaćenog iznosa jamčevine, i to iznos od 45.625,00 kn.

Dakle, kupac Stojan Tokić, Sesvete, Vinogorska 49, OIB 91615836651, u cijelosti je platio kupovninu u iznosu od 69.375,00 kn, time da je plaćena jamčevina uračunata u kupovninu.

Stoga je sud, temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17) uz primjenu čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 93/14, 55/16 i 73/17) riješio kao u izreci ovog zaključka.

U Karlovcu, 20. siječnja 2020.

Sudac:
Goranka Boljkovac

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek
(čl. 11. st. 5. OZ-a).

Dna:

1. Stojan Tokić, Sesvete, Vinogorska 49
2. Nina Markovinović Belamarić, Zagreb, Kralja Držislava 10
3. Dragica Bilić, Sesvete, Resnička 8
4. Općinski sud u Sesvetama, ZK odjel Sesvete, Sesvete, Bjelovarska 2, uz rješenje o dosudi s klauzulom pravomoćnosti
5. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17893-1a785**

Kontrolni broj: **02acd-d12ec-af49e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.