



TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stečajna sutkinja ANA GOLUB GRUIĆ

Predmet: Prijedlog obračuna troškova unovčenja prema čl. 254 SZ za nekretnine označene kao:

- I. 573/1000000 dijela kat. čest. 5532/41 Z.U. 30137 K.O. Grad Zagreb, parkirališno mjesto oznake 30, PM 30,**
- II. 585/1000000 dijela kat. čest. 5532/41 Z.U. 30137 K.O. Grad Zagreb, parkirališno mjesto oznake 62, PM 62,**
- III. 580/1000000 dijela kat. čest. 5532/41 Z.U. 30137 K.O. Grad Zagreb, parkirališno mjesto oznake 78, PM 78.**
- DOPUNA**

Stečajni upravitelj je dana 2. svibnja 2022. godine dostavio Sudu Prijedlog obračuna troškova unovčenja prema čl. 254 SZ za nekretnine označene kao:

- I. 573/1000000 dijela kat. čest. 5532/41 Z.U. 30137 K.O. Grad Zagreb, parkirališno mjesto oznake 30, PM 30,
- II. 585/1000000 dijela kat. čest. 5532/41 Z.U. 30137 K.O. Grad Zagreb, parkirališno mjesto oznake 62, PM 62,
- III. 580/1000000 dijela kat. čest. 5532/41 Z.U. 30137 K.O. Grad Zagreb, parkirališno mjesto oznake 78, PM 78

koji ovim podneskom dopunjuje očitovanjem o zahtjevu razlučnog vjerovnika IBM Hrvatska d.o.o. zastupanom po punomoćniku, odvjetniku Tomislavu Valičeviću, koji je dostavljen Trgovačkom sudu u Splitu podneskom od 6. svibnja 2022. godine, a objavljen na web stranici e-oglasna ploča sudova dana 9. svibnja 2022. godine, kojim razlučni vjerovnik predlaže Sudu priznati mu sljedeće troškove:

- žalba od 13.03.2013. 1.250,00 kn
- podnesak od 09.02.2016..... 1.000,00 kn
- podnesak od 09.03.2016..... 1.000,00 kn
- podnesak od 27.04.2016..... 1.000,00 kn
- podnesak od 24.05.2019..... 1.000,00 kn
- Međuzbroj..... 5.250,00 kn
- PDV 25%..... 1.312,50 kn
- Međuzbroj..... 6.562,50 kn

- trošak ovršnog postupka
 (prema rješenju VTS-a od 04.03.2013)959,40 kn
 Sveukupno **7.521,90 kn**

Nakon uvida u predmet Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj Ovr-4257/15 (prije Ovrj-5705/12) stečajni upravitelj ocjenjuje zahtjev razlučnog vjerovnika IBM d.o.o. opravdanim jer je u zemljišnim knjigama za predmetne čestice temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovrj-5705/12 od 17. siječnja 2013. i zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovrj-5705/12 od 17. siječnja 2013., zabilježena ovrha utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom i prijenosom iznosa za koji je određena ovrha zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i troškovima ovršnog postupka na račun ovrhovoditelja IBM Hrvatska d.o.o.

Stoga stečajni upravitelj predlaže Sudu donijeti rješenje o namirenju sukladno ranije dostavljenom prijedlogu namirenja stečajnog upravitelja od 2. svibnja 2022. korigiranom prema prijedlogu namirenja troškova ovršnog postupka razlučnog vjerovnika IBM Hrvatska d.o.o. u ukupnom iznosu od 7.521,90 kn.

Prijedlog namirenja – dopunjeni:

Prema ranije dostavljenom obračunu tražbina razlučnog vjerovnika IBM Hrvatska d.o.o. na dan 30. travnja 2022. godine iznosi 80.638,87 kn. Uvećava se za troškove ovršnog postupka u iznosu od 7.521,90 kn, pa sveukupni iznos kojim se predlaže namiriti razlučnog vjerovnika IBM Hrvatska d.o.o. je **88.160,77 kn**.

I. 573/1000000 dijela kat. čest. 5532/41 Z.U. 30137 K.O. Grad Zagreb, parkirališno mjesto oznake 30, PM 30

Kupovna iznosi 53.750,00 kn, a troškovi su obračunati u iznosu od 6.138,97 kn, pa se razlučni vjerovnik namiruje od ostatka kupovnine u iznosu 47.611,03 kn, nakon čega ostatak tražbine razlučnog vjerovnika IBM Hrvatska d.o.o. na dan 30. travnja 2022. godine iznosi **34.410,77 kn**.

II. 585/1000000 dijela kat. čest. 5532/41 Z.U. 30137 K.O. Grad Zagreb, parkirališno mjesto oznake 62, PM 62

Kupovna iznosi 61.875 kn, a troškovi su obračunati u iznosu od 6.436,81 kn, pa se razlučni vjerovnik namiruje od ostatka kupovnine u iznosu 27.973,96 kn (ostatak tražbine u iznosu od 34.410,77 kn umanjen za obračunate troškove u iznosu od 6.436,81 kn), nakon čega ostatak tražbine razlučnog vjerovnika IBM Hrvatska d.o.o. na dan 30. travnja 2022. godine iznosi **0,00 kn**, odnosno, **podmirena je u cjelosti**.

III. 580/1000000 dijela kat. čest. 5532/41 Z.U. 30137 K.O. Grad Zagreb, parkirališno mjesto oznake 78, PM 78

Kupovna iznosi 56.425,00 kn, a troškovi su obračunati u iznosu od 6.243,38 kn.

Razlučni vjerovnik je u podnesku od 6. svibnja 2022. godine dostavio suglasnost s prijedlogom obračuna troškova unovčenja stečajnog upravitelja od 30. travnja 2022., koji je

dostavljen Sudu 2. svibnja 2022. godine, pa Sud bi rješenjima o namirenju:

- I. iznos od **6.138,97 kuna**, koliko iznose troškovi sukladno čl.254 SZ, od uplaćene kupovnine u iznosu od 53.750,00 kuna, naložio Financijskoj agenciji doznačiti na račun stečajnog dužnika, IBAN: HR1323900011101170700 u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d., a iznos od **47.611,03 kuna** na račun razlučnog vjerovnika IBM Hrvatska d.o.o., Zagreb, Miramarska 23, OIB 43331467622 čije je razlučno pravo upisano u Zemljišnim knjigama, na račun IBAN: HR5424840081100396574 otvoren u RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.
- II. iznos od 6.436,81 kuna, koliko iznose troškovi sukladno čl.254 SZ, od uplaćene kupovnine u iznosu od 61.875,00 te ostatak kupovnine nakon namirenja razlučnog vjerovnika u iznosu od 33.901,04 kuna što daje ukupan iznos od **33.901,04 kune**, naložio Financijskoj agenciji doznačiti na račun stečajnog dužnika, IBAN: HR1323900011101170700 u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d., a iznos od **27.973,96 kuna** na račun razlučnog vjerovnika IBM Hrvatska d.o.o., Zagreb, Miramarska 23, OIB 43331467622 čije je razlučno pravo upisano u Zemljišnim knjigama na račun IBAN: HR5424840081100396574 otvoren u RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., nakon čega će tražbina razlučnog vjerovnika
- III. iznos kupovnine od **56.425,00 kuna** naložio Financijskoj agenciji doznačiti na račun stečajnog dužnika, IBAN: HR1323900011101170700 u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.

nakon čega bi u korist stečajne mase bilo doznačeno ukupno 96.465,01 kn.

U Splitu, 2. lipnja 2022. godine

Stečajni upravitelj
Josip Hrga, dipl.iur.