

odvjetnik - avvocato
DRAŽAN GUNJAČA

Pula, Kandlerova 3/I

Tlf. 052/217-840

GSM 098/413-207

Email: drazan.gunjaca@gmail.com

Na posl.br. St-122/2023

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Pravna stvar:

PREDLAGATELJ: FINANCIJSKA AGENCIJA

radi: provedbe stečajnog postupka nad dužnikom - Likvidacijska masa iza DRAGUZET-PROMET d.o.o., Pula, Koparska ulica 37, OIB 9435966965

P O D N E S A K

razlučnog vjerovnika i kupca FORTIS INVEST d.o.o. iz Pule, Marulićeva 3,
OIB 19904772237, zast. po pun. Dražanu Gunjači, odv. iz Pule,

- **radi očitovanja obračun troškova koji se odnosi na
unovčenje nekretnine stečajnog dužnika**

Sudu x 1
Bez pritvika
Pun. u spisu

U ovopredmetnom spisu zakazano je ročište za dan 4. ožujka 2024. godine radi rasprave obračuna troškova kojeg je dostavila stečajna upraviteljica u vezi unovčenja nekretnine stečajnog dužnika i to za poslovni prostor koji predstavlja suvlasnički dio nekretnine upisan u z.k. ul. 4177, k.o. Poreč, k.č. br. 3641/5, kuća i dvorište, površine 935 m², i to:

- 3. Suvlasnički dio: 14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), poduložak broj 1112 = 14/100 dijela nekretnine k.č. br. 3641/5, k.o. Poreč, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR u prizemlju zgrade, ukupne površine 88,12 m², u planu posebnih dijelova označen kao posebni dio "3", s pripadajućom terasom koja je u planu posebnih dijelova zgrade označena brojem "3" (dalje: Nekretnina).

Podneskom od 8. veljače 2024. godine stečajna upraviteljica je utvrdila da ti troškovi sveukupno iznose 15.186,23 EUR.

FORTIS INVEST d.o.o. ovim podneskom, kao razlučni vjerovnik i kupac označene nekretnine ističe kako – **ne osporava** predmetni obračun troškova kojeg je dostavila stečajna upraviteljica u vezi unovčenja Nekretnine.

FORTIS INVEST d.o.o. ujedno predlaže da se predmetni troškovi (u navedenom iznosu od 15.186,23 EUR) prvenstveno namire iz jamčevine koju je to društvo uplatilo na ime učešća na javnoj dražbi, u iznosu od 12.400,00 EUR, dok bi preostali iznos (u visini od 2.786,23 EUR) podmirilo odmah čim sud donese posebno rješenje u vezi predmetnih troškova.

Pula, 29. veljače 2024.

FORTIS INVEST d.o.o., po pun.