



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr.I.Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-303/2015-116

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom JAKŠINIĆ d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju, promet i usluge u stečaju iz Bjelovara, Velike Sredice 4, a sada na adresi Sveti Ivan Žabno, Trg Karla Lukaša 20, MBS 010025877, OIB 35811060541, 24. srpnja 2019.

#### r i j e š i o j e

1.Dosuđuje se kupcu AGRONOM d.o.o. iz Požege, Zagrebačka 171, OIB 67793044823 za polučeni iznos kupovnine od 724.500,00 kuna nekretnina upisana u:

-u zk.ul.br.160, k.o.Zrinski Topolovac i to čkbr.829, oznake zemljišta gospodarska zgrada br.274/B (prodavaonica mješovite robe, poljoprivredna apoteka, skladišni prostor), dvorište, sveukupne površine 367čhv, dosadašnje vlasništvo JAKŠINIĆ d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju, promet i usluge iz Svetog Ivana Žabno, Trg Karla Lukaša 20, a sada u stečaju.

2.Određuje se nakon pravomoćnosti ovog Rješenja o dosudi nekretnine i nakon što kupac AGRONOM d.o.o. iz Požege, Zagrebačka 171, OIB 67793044823, položi kupovninu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja u sveukupnom iznosu od 724.500,00 kuna, da se:

-kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižnog odjela Bjelovar u zemljišnim knjigama u korist kupca AGRONOM d.o.o. iz Požege, Zagrebačka 171, OIB 67793044823, upiše piše pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke 1. izreke ovog Rješenja koja dolazi upisana u zk.ul.br.160, k.o.Zrinski Topolovac i to čkbr.829, oznake zemljišta gospodarska zgrada br.274/B (prodavaonica mješovite robe, poljoprivredna apoteka, skladišni prostor), dvorište, sveukupne površine 367čhv, te se određuju brisanja prava i tereta na nekretnini iz točke 1. izreke ovog Rješenja i to tako da se određuje brisanje prava i tereta pod poslovnim brojem Z-2177/2018, pod poslovnim brojem Z-4620/2007, pod poslovnim brojem Z-14199/2017, pod poslovnim brojem Z-4693/2007, pod poslovnim brojem Z-6338/09, pod poslovnim brojem Z-264/10, pod poslovnim brojem Z-2935/10, pod poslovnim brojem Z-6299/10, pod poslovnim brojem Z-1878/13, pod poslovnim brojem Z-805/2014, pod poslovnim brojem Z-1250/2014, pod poslovnim brojem Z-3465/2014, pod poslovnim brojem Z-16232/2016, pod poslovnim brojem Z-17565/2016 i pod poslovnim brojem Z-17266/2017.

## Obrazloženje

Na održanoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje imovine stečajnog dužnika JAKŠINIĆ d.o.o. u stečaju, određene u točki 1. izreke ovog rješenja, a radi namirenja razlučnog vjerovnika, sudjelovao je jedan ponuđač AGRONOM d.o.o. iz Požege, Zagrebačka 171, OIB 67793044823 koji je u ostavljenom roku uplatio potrebnu jamčevinu u iznosu od 96.600,00 kuna i time ispunio uvjete da može sudjelovati na ovoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, te je dao važeću ponudu, sada kao kupac za predmetnu nekretninu u sveukupnom iznosu od 724.500,00 kuna.

Sudac je utvrdio činjenicu da je jedini kupac AGRONOM d.o.o. iz Požege, Zagrebačka 171, OIB 67793044823 s važećom ponudom ispunio sve uvjete da mu se navedena nekretnina u točki 1. izreke ovog rješenja dosudi, pa je nakon zaključenja elektroničke javne dražbe, odlučeno temeljem čl. 103. i čl. 108. Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17), kao u točki 1. i 2. izreke ovog rješenja.

Kupac AGRONOM d.o.o. iz Požege, Zagrebačka 171, OIB 67793044823 će kupovninu u iznosu od 724.500,00 kuna uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu IBAN: HR1123900011300028787, Model HR11, time da pod "pozivom na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1\*) treba upisati broj 150924, a kao podatak drugi (P2\*) treba upisati broj 95605, a podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-). Uplaćena jamčevina od strane kupca AGRONOM d.o.o. iz Požege, Zagrebačka 171, OIB 67793044823 u iznosu od 96.600,00 kuna uračunava se kupcu u iznos kupovnine, pa kupac treba uplatiti samo razliku do pune kupovnine.

Bjelovar 24. srpnja 2019.

S u d a c

Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu, u roku od 8 dana, od dana dostave ovog rješenja. Smatra se da je rješenje dostavljeno nakon isteka 8 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči ovog suda. Žalba se podnosi u tri primjerka putem ovog suda, Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu.

Broj zapisa: **1788d-02a01**

Kontrolni broj: **036c1-4e27a-91bc9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.