

KALLAY & PARTNERI

Datum: U Zagrebu, dana 05.05.2022. godine

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21 000 SPLIT

n/r sudac Ivan Čulić

Na posl. broj: St-651/2017

Stečajna pravna stvar:

Treća osoba: **NIKŠA NOVAKOVIĆ** iz Splita, Tršćanska 17, 68021725119, kojeg zastupaju odvjetnici iz odvjetničkog društva KALLAY & PARTNERI d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ilica 1a/III;

Stečajni dužnik: **BRA-MA kreditna unija u stečaju**, zastupana po stečajnom upravitelju Stjepanu Loviću iz Zagreba, Radnička cesta 22;

VPS: /

Radi: obavijesti o objektivnoj nemogućnosti prodaje nekretnine u stečajnom postupku

Naš broj: 00 20/0022

Predaja: e-komunikacijom + preporučenom pošiljkom s povratnicom

PODNEŠAK

1X, prilog

treće osobe

I. Nastavno na podnesak od dana 11.04.2022. godine, kao i podnesak od dana 28.04.2022. godine, a kojim je treća osoba izvijestila sud o svim poduzetim radnjama koje su od neizbježnog utjecaja na prodaju nekretnine u okviru ovog postupka, i to: *suvlasnički dio ½ k.č.br. 6205/14, k.č.br. 4603, zk.ul.br. 6829, k.o. Split, Zemljišnoknjižni odjel Split*, ovime se isti obavještava o sljedećim, a za ovaj postupak odlučnim promjenama.

Naime, treća strana je dana 05.05.2022. godine zatražila od zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Splitu zastoje, odnosno prekid provedbe zatraženih upisa koji bi predstavljali realizaciju zabilježbe prvenstvenog reda, odnosno upisa kojima bi se utjecalo na raspolaganje nekretninom za koju predstoji prodaja u okviru stečajnog postupka.

DOKAZ: Preslika podneska upućenog ZK odjelu OS Split pod posl. brojem Z-2627/2021 od dana 05.05.2022. godine

II. Obzirom navedeno nedvojbeno dovodi do utjecaja na daljnju raspoložbu predmetne nekretnine, predlaže se sudu udovoljiti podnesku treće osobe od dana 28.04.2022. godine te donijeti odluku o obustavi, a podredno o odgodi prodaje predmetne nekretnine.

NIKŠA NOVAKOVIĆ

koje zastupa: