



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4.St-770/2011-1998

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split, 26. kolovoza 2020.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina upisana u ZU 1512, označena s k.č.br. 1679/4, zgrada i dvorište, površine 303 m² k.o. Proložac, OS Makarska, Stalna služba u Imotskom - ZK odjel Imotski predaje se u posjed i vlasništvo kupcu Hrvoje Grbavac-Garac, Put Garaca 3, Donji Proložac, OIB:30685404303.

II. Određuje se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom zemljišnoknjižni odjel Imotski, upis prava vlasništva na navedenoj nekretnini iz točke I. ovog zaključka na ime kupca Hrvoje Grbavac-Garac, Put Garaca 3, Donji Proložac, OIB:30685404303 uz istovremeni upis brisanja dosadašnjeg upisa prava vlasništva na nekretnini iz točke I. sa imena stečajnog dužnika Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Bihaćka 2, Split, te se ujedno određuje upis založnog prava na nekretnini radi osiguranja tražbine po osnovi kredita u korist davatelja kredita Privredne banke Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb, OIB: 02535697732 u skladu sa Ugovorom o stambenom potrošačkom kreditu od 17. kolovoza 2020. solemniziran kod javnog bilježnika Tomislava Žderića iz Ploča, Neretvanskih gusara 12 pod brojem Ov-2503/2020 od 17. kolovoza 2020.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom zemljišnoknjižni odjel Imotski na nekretnini upisanoj u ZU 1512, označena s k.č.br. 1679/4, zgrada i dvorište, površine 303 m² k.o. Proložac izvršiti upisi to:

- zabilježba dosude rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 4.St-770/2011-1966 od 17. srpnja 2020.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom zemljišnoknjižni odjel Imotski na nekretnini upisanoj u ZU 1512, označena s k.č.br. 1679/4, zgrada i dvorište, površine 303 m² k.o. Proložac izvršiti brisanje zabilježbe prodaje u stečajnom postupku temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 4.St-770/2011 od 14. svibnja 2014., čest.zem. 1679/4-zgrada i dvorište površine 303 m² vlasništvo stečajnog dužnika (upis pod brojem Z-470/14).

Obrazloženje

U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom Credo banka d.d. "u stečaju", OIB: 94141384086, Zrinjsko-Frankopanska 58, Split, rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-770/2011-1966 od 17. srpnja 2020. nekretnina pobliže opisana u izreci ovog zaključka dosuđena je kupcu Hrvoje Grbavac-Garac, Put Garaca 3, Donji Proložac, OIB:30685404303.

Rješenje ovog suda poslovni broj 4.St-770/2011-1966 od 17. srpnja 2020. o dosudi predmetne nekretnine postalo je pravomoćno 29. srpnja 2020.

Kupac Hrvoje Grbavac-Garac, Put Garaca 3, Donji Proložac, OIB:30685404303 je u cijelosti položio kupovinu određenu rješenjem o dosudi.

Temeljem prednjeg, temeljem odredbi članka 108. stavak 4. Ovršnog zakona, trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnine kupcu.

U Splitu 26. kolovoza 2020.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Hrvoje Grbavac-Garac, Put Garaca 3, Donji Proložac
2. stečajnoj upraviteljici Ankici Čenić, Split
3. Porezna uprava Imotski
4. e-oglasna ploča suda
5. spis

Broj zapisa: **17898-670b2**

Kontrolni broj: **048c9-228f3-5fbaa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.