

**ISTRA RUSTICA d.o.o. za graditeljstvo i usluge „u stečaju“ Poreč, Stancija Diklić 2**

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 080496940. Transakcijski račun IBAN: HR1724020061100805774 otvoren kod ERSTE&STEIERMAERKISCHE BANK d.d. Temeljni kapital upisan u iznosu od 20.000 kn. OIB: 84989772187. Stečajni upravitelj Zdravko Tešić, kontakt ++385 98 324 205, e-mail: zdravko.tesic11@gmail.com.

Ogulin, 09.03. 2020.

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Posl.br. 2 St-671/16  
Stečajni sudac Adrijana Labinjanin Skok

**OBRAČUN TROŠKOVA nakon unovčenja nekretnina (Članak 254. SZ-a)**

Pozivom na rješenje Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. 2 St-671/2016-139 od 28. veljače 2020.godine, dostavljam sudu obračun troškova unovčenja nekretnine, kako slijedi:

*Citiranim rješenjem kupcu Kupcu Mladenu Pavičiću, Split, Antuna Branka Šimića 58, OIB: 02593188458, dosuđuje se k.č. br. 2273/3, upisane u zk. ul. 1430, k.o. Sveti Ivan (pojedinačni predmet prodaje, identifikator nadmetanja: 21593, identifikator predmeta prodaje: 9424), za iznos od 1.501,00 kn.*

Sukladno čl. 248. st.1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) , nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud će iz iznosa ostvarenoga prodajom: 1. namiriti troškove unovčenja iz čl. 254. SZ, 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

S obzirom na to da su prilikom ovog unovčenja stvarno nastali troškovi znatno viši od kupovnine ostvarene prodajom na četvrtoj elektronskoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, predlažem da se iz kupovnine od 1.501,00 kn namire ostale obveze stečajne mase iz čl. 156. SZ u navedenom iznosu, kako bi se djelomično pokrili troškovi iz računa FINE, br. 55-0319-0159916 od 31.03. 2019., u iznosu od sveukupno 2.800,00 kn, koji se odnose na troškove provedbe ove elektroničke javne dražbe.

Računa FINE, br. 55-0319-0159916 od 31.03. 2019. (u prilogu).

Predlažem da se prihvati ovaj obračun troškova nakon unovčavanja nekretnine te da se iznosom kupovnine od 1.501,00 kn namire stvarni troškovi unovčavanja i odredi prijenos na transakcijski račun stečajnog dužnika, IBAN:HR1724020061100805774.