



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju

Posl.br. Z-11911/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Marasu, kao zk sucu, povodom prijedloga predlagatelja Dobrovoljnog vatrogasnog društva Mišinci, OIB: 10305805846, iz Mišinci 10/A, Mišinci, Netretić, protiv protustranke Vancaš Mare, iz Zaluka 56/10, 47276 Žakanje, Zmaić Janka, OIB: 65354206901, iz Brihovo 8/A, Brihovo, Karlovac, Novosel Dragice, iz Canada, 15 Millmead Rd, London, Ontario, N5Z 4P7, Andrišević Ankice, iz Canada, 38 Nanette Cr, London, Ontario, Vancaš Monike, iz Hauffstrasse 2, 71364 Winnenden, Njemačka, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 10. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. Određuje se upis brisanja prava vlasništva na nekretninama Vancaš Mare, iz Zaluka 56/10, 47276 Žakanje, Zmaić Janka, OIB: 65354206901, iz Brihovo 8/A, Brihovo, Karlovac, Novosel Dragice, iz Canada, 15 Millmead Rd, London, Ontario, N5Z 4P7, Andrišević Ankice, iz Canada, 38 Nanette Cr, London, Ontario, Vancaš Monike, iz Hauffstrasse 2, 71364 Winnenden, Njemačka, i to na kčbr. 921 U Mišinci 1090 m2 (neplodno 1090 m2) upisanu u zk.ul.br 1940 k. o. Jurovo.uz podjednu uknjižbu prava vlasništva za korist:

Dobrovoljno vatrogasno društvo Mišinci, OIB: 10305805846, iz Mišinci 10/A,  
Žakanje.

II. Određuje se brisanje zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak za kčbr. 921 U Mišinci 1090 m2 (neplodno 1090 m2) upisanu u zk.ul.br 1940 k.o. Jurovo.

III. Nalaže se provedba upisa u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela u Ozlju.

O b r a z l o ž e n j e

Predlagatelj je ovom Sudu podnio prijedlog kojim predlaže da Sud provede pojedinačni ispravni postupak za nekretninu detaljno opisane u točki I. izreke ovog rješenja te da se ista po provedenom postupku upiše u zemljišnim knjigama kao njegovo vlasništvo.

Uvidom u vlasnički list za nekretninu koja je predmet ovog postupka utvrđeno je da je ista upisana u zemljišnim knjigama kao vlasništvo protustranaka, a kako je to navedeno u točki I. izreke ovog rješenja.

Uvidom u povijest promjena na katarskim česticama, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Karlovac, Odjela za katastar nekretnina Ozalj, klasa: 930-04/25-05/127, urbroj: 541-15-05/4-25-3, od 18. kolovoza 2025. godine, utvrđeno je da se predmetna nekretnina od 1986. godine vodila u posjedovnom listu br.365 k.o. Jurovo na Dobrovoljno vatrogasno društvo, Mišinci 10/a.

Ovaj Sud je oglasom objavljenim na e-oglasnoj ploči dana 30. studenog 2025. god. i na oglasnoj ploči Suda te oglasnoj ploči Općine Žakanje pozvao sve zainteresirane koji bi polagali pravo na predmetnoj nekretnini da svoju prijavu odnosno prigovor dostave ovom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, a po proteku roka nije se javio itko tko bi stavio svoju prijavu ili prigovor.

Kako iz povijesti promjena na katarskim česticama, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Karlovac, Odjela za katastar nekretnina Ozalj, klasa: 930-04/25-05/127, urbroj: 541-15-05/4-25-3, od 18. kolovoza 2025. godine nesporno proizlazi da je predlagatelj vlasnik i posjednik predmetne nekretnine, Sud je nakon provedenog postupka ocijenio prijedlog predlagatelja osnovanim, te je temeljem čl.208 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), odlučio kao u izreci.

Ozalj, 10. veljače 2026.

Zk sudac: Tomislav Maras

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, time da stranke svoja prava mogu ostvariti u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom temeljem čl.202 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19).

Dostaviti:

1. Dobrovoljno Vatrogasno Društvo Mišinci, Mišinci 10/A, Mišinci, 47271 Netretić
2. Vancaš Mara, Zaluka 56/10, 47276 Žakanje
3. Zmaić Janko, Brihovo 8/A, Brihovo, 47000 Karlovac
4. Novosel Dragica, Canada, 15 Millmead Rd, London, Ontario, N5Z 4P7
5. Andrišević Ankica, Canada, 38 Nanette Cr, London, Ontario
6. Vancaš Monika, Hauffstrasse 2, 71364 Winnenden, Njemačka



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

10.02.2026 10:  
19

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

349963235352865066515754889264011973804518979189

RSA

Z1827968127b48291