

204

6 St-975/17-

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Osijeku

St-975/17

REKORD d.o.o. u stečaju, Županijska 11, Osijek, OIB 06721362871

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU 59

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
13-05-2019 god. u 2 primjeraka sa 1 prilogom

_____ rubrika.

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Predan na poštu preporučeno dana _____ god.

Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - man. plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe

Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____

Potpis prijavitelja: _____

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Primici na žiro račun

	Primici	Iznos
1.	Uplata razlučnog vjerovnika – trošak postupka	163.000,00
2.	Ugovor o franšizi Lisca	579.417,56
3.	Prodaja izlozi	110.325,00
4.	Prijenos s kontovnika	96.919,55
5.	Zakupnina	2.200,00
6.	Prijenos ZABA	1.598,30
7.	Prodaja pokretnina	6.375,00
	Ukupno	959.835,41

Izdaci sa žiro računa

	Izdaci	Iznos
1.	Trošak stečajnog postupka prema čl. 155. SZ plaće radnika u bruto iznosu	40.896,49
2.	Plaće u stečaju	233.850,55
3.	PDV	55.155,68
4.	Oglašavanje	8.350,00
5.	Procjena	12.325,00
6.	Ostale obveze stečajne mase	14.840,75
7.	Nagrada stčajnog upravitelja (bruto)	199.766,60
8.	Nagrada za rad Odbor vjerovnika	1.743,64
9.	Dioba I. viši isplatni red	100.006,34
10.	Bankarski troškovi	7.863,47
11.	Trošak knjigovodstva	25.000,00
	Režijski troškovi (struja, voda, grijanje, komunalno, zakup, telekomunikacije i sl.)	244.786,12
	Ukupno	944.584,64

Od preostalog iznosa od 15,048,77 kn potrebno je platiti trošak izrade završnog računa, troškove javne objave, zatvaranja računa i preostale nepredvidive troškove a preostali iznos nakon zatvaranja računa prebaciti na Trgovački sud u Osijeku.

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni postupak otvoren je 13. studenog 2017. godine. Održavno je ispitino i izvještajno ročište te je osnovan Odbor vjerovnika od tri člana. Odbor vjerovnika je održao dvije sjednice na kojima je u cijelosti prihvatio izvješće stečajnog upravitelja. Priznate su tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu od 675.718,47 kn, te tražbine II. višeg isplatnog redu u iznosu od 7.655.603,99 kn. Također, razlučni vjerovnik Olga Tikvić OIB 86150214192 obavijestio je o svom razlučnom pravu na nekretnini upisanoj u u knjigu položenih ugovora Općinskog suda u Osijeku, broj poduloška 13498, Zgrada u Osijeku, Trg. L. Mirskog 3, sagrađena na kčbr. 5442/2 i 5435/2, Lokal koji se sastoji od podruma sa 159,61m², prizemlja sa 159,61m² i I kat sa 159,61 m² u iznosu od 3.110.768,28 kn.

Stečajnu masu činile su nekretnine:

Upisane u knjigu položenih ugovora, broj poduloška 13498, Zgrada u Osijeku, Trg. L. Mirskog 3, sagrađena na kčbr. 5442/2 i 5435/2, Lokal koji se sastoji od podruma sa 159,61m², prizemlja sa 159,61m² i I kat sa 159,61 m² a čija je procjena tržišne vrijednosti iznosila 3.250.000,00 kn

5 izloga u prolazu J. Benašića – vanknjižno vlasništvo - procijenjene tržišne vrijednosti 91.500,00 kn

Pokretnine:

Uredska i računalna oprema procijenjene tržišne vrijednosti 21.800,00 kn

Zalihe trgovačke robe u iznosu od 22.139,00 kn

Imovina je procijenjena od strane ovlaštenih sudskih vještaka i procijena vrijednosti prihvaćena je od strane Odbora vjerovnika.

Poslovni prostor na Trgu L. Mirskog 3 kupio je razlučni vjerovnik na 2. elektronskoj javnoj dražbi kao jedini ponuditelj po cijeni od 1.630.000,00 kn.

5 izloga u prolazu J. Benašića unovčeno je javno oglašenim prikupljanjem pisanih ponuda u ukupnom iznosu od 110.325,00 kn.

Pokretnine su unovčene za iznos od 6.375,00 kn.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika tijekom postupka stečajni upravitelj je nastavio izvršavati ugovor o franšizi s društvom Lisca a isti je raskinut s danom 1. 4. 2019. godine.

Tijekom postupka provedena je jedna djelomična dioba vjerovnika I. višeg isplatnog reda kojom vjerovnici namireni u iznosu od 14,8%.

Razlučni vjerovnik namiren je u iznosu od 1.630.000,00 kn.

Arhivska građa je popisana i izlučena te predana na čuvanje bivšem zakonskom zastupniku. Parnica u tijeku nema.

III. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Razlučni vjerovnik na 2. elektroničkoj javnoj dražbi dao je jedinu ponudu za kupnju nekretnine upisane u knjigu položenih ugovora, broj poduloška 13498, Zgrada u Osijeku, Trg. L. Mirskog 3, sagrađena na kčbr. 5442/2 i 5435/2, Lokal koji se sastoji od podruma sa 159,61m², prizemlja sa 159,61m² i I kat sa 159,61 m² u iznosu od 1.630.000,00 kn koji je stavio u prijeboj svoje potraživanje s kupoprodajnom cijenom.

Temeljem pravomoćnog rješenja od dosudi kupac je platio troškove postupka u ukupnom iznosu od 163.000,00 kn.

Doznačena sredstva s osnova troškova unovčenja, uz sredstva ostvarena iz ugovora o franšizi dostatna su za namirenje troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.

Sredstva od prodaje izloga već su ranije podijeljena vjerovnicima I. višeg isplatnog reda prvom djelomičnom diobom.

Osijek, 13. 5. 2019.

Boris Ljubanović



REKORD d.o.o., u stečaju
Županijska 11., Osijek
MB: 03434664, OIB: 06721362871