

MAROJE STJEPOVIĆ  
Preradovićeve 25, 10000 Zagreb  
privremeni stečajni upravitelj za  
BAČVICE PLAŽA d.o.o.  
Bijankinijeva ulica 8, Split  
OIB:01783812952

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**Na posl.br. St-55/2022**

U Zagrebu, 5. travnja 2022.g.

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

### **UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 21. ožujka 2022. godine pod poslovnim brojem St-55/2022 imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom BAČVICE PLAŽA d.o.o. iz Splita, OIB:01783812952.

Odmah po preuzimanju rješenja, stupio sam u kontakt sa zakonskom zastupnicom društva gđom Danielom Vukman te društvom LAŠTRO COMMERCE d.o.o. iz Splita, OIB: 26695729067 koje za dužnika vodi poslovne knjige. Isti su mi po mom nalogu na uvid dostavili knjigovodstvenu i poslovnu dokumentaciju.

### **POSLOVANJE**

- prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o prijavljenim osiguranicima od 25.03.2022.g., klasa:035-06/22-01/1, ur.broj: 341-25-11/6-22-287 dužnik u radnom odnosu ima dvije osobe
- osnovna djelatnost društva je upravljanje javnom plažom
- dužnik je u 2020.g. ostvario gubitak u iznosu od 173.875,00 kn dok za 2021.g. još uvijek nisu predani financijski izvještaji
- u nastavku donosim pregled imovine dužnika evidentirane kod nadležnih upisnika u RH.

### **NEKRETNINE**

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave, Sektor za infrastrukturu prostornih podataka, Služba za izdavanje i razmjenu prostornih podataka, Odjel za izdavanje prostornih podataka, KLASA: 938-08/22-04/3719, URBROJ:541-05-02-01/5-22-2 od 24.03.2022.g. dužnik u svom vlasništvu nema nekretnina.

## POKRETNINE

Prema uvjerenju Policijske uprave Splitsko-Dalmatinske, Služba za upravne poslove, klasa:211/02/22-14/1, broj 511-12-19-22-54 od 03.02.2022.g. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema bruto bilanci na dan 31.12.2021.g. dužnik u svom vlasništvu ima:

- uredsku opremu knjigovodstvene vrijednosti 1.019,37 kn - u naravi se radi o jednom starom računalu i tepihu koji na današnji dan nemaju nikakvu tržišnu vrijednost
- kiosk 3\*2 m knjigovodstvene vrijednosti 5.750,00 kn koji prema iskazu zakonske zastupnice nije unovčiv obzirom da je isti u derutnom odnosno raspadnutom stanju
- dva tuša za plažu knjigovodstvene vrijednosti 7.132,08 kn koji također nisu unovčivi obzirom da su isti fizički ugrađeni u nekretninu javne plaže kao pripadak javne plaže

## FINANCIJSKA IMOVINA (UDJELI U DRUGIM DRUŠTVIMA)

Prema potvrdi Trgovačkog suda u Splitu, Sudski registar od 24.03.2022.g. pod brojem R3-920/22 dužnik nije vlasnik udjela u drugim društvima.

## POTRAŽIVANJA

Prema raspoloživoj poslovnoj dokumentaciji, potraživanja od dužnikovih dužnika na dan 31.03.2022.g. iznose 350.259,11 kn. Sljedeća tablica donosi njihov detaljan prikaz.

R.B.	DUŽNIK	IZNOS NA DAN 31.03.2022.g.	NAPOMENA
1	AILE d.o.o., OIB:02370327884	16.888,93	
2	Amando Jurić	317,50	u zastari
3	BUMBAR d.o.o., OIB:39785222664	4.272,25	
4	EDITION FOOD d.o.o., OIB:72249649898	85.098,65	otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak, nije naplativo
5	HEINEKEN HRVATSKA d.o.o., OIB:26057862389	12.500,00	u zastari
6	KUĆARIN d.o.o., OIB: 25971856188	22.517,92	osporava račune
7	KURBAŠA & VRANJEŠ j.d.o.o., OIB: 48973215479	26.637,75	u blokadi, nije naplativo
8	LA FIESTA d.o.o., OIB:34920757595	13.125,00	u stečaju, brisan iz registra, nije naplativo
9	MODUS PAX d.o.o., OIB:65294928310	6.877,69	iznos od 2.447,69 kn u zastari
10	Dragan Markić, vl. obrta za ugostiteljstvo "DALTON BAČE", OIB:05477859739	5.032,31	iznos od 1.871,81 kn u zastari
11	PARILIS d.o.o., OIB: 05409015019	1.107,50	
12	PORTA DVA d.o.o., OIB:40740031088	26.250,00	osporava račune
13	STREET MEDIA GROUP d.o.o., OIB:64120661970	4.312,50	
14	SVE PET d.o.o.	10.000,00	u zastari
15	TISAK d.d., OIB: 75917721668	24.375,00	u zastari

16	TROPIC CLUB d.o.o., OIB:56009501182	20.800,49	iznos od 2.016,25 kn u zastari
17	KONSTRUKTOR PLAN d.o.o., OIB:39834308560	70.145,62	u stečaju, nije naplativo
<b>UKUPNO:</b>		<b>350.259,11</b>	

Uvidom u strukturu potraživanja, konstatiram da je najveći dio tih potraživanja nenaplativ radi zastare ili insolventnosti dužnikovih dužnika. U telefonskom razgovoru s pojedinim dužnikovim dužnicima utvrdio sam da osporavaju račune i iznose duga koji se odnose na zakup prostora za razdoblje trajanja epidemioloških mjera kada je ugostiteljskim objektima bio zabranjen rad.

Ovdje posebno naglašavam da nenaplaćene tražbine prema trećima predstavljaju tek potencijalnu imovinu koju prethodno treba naplatiti, a u slučaju osporavanja i utužiti pa se ne radi o imovini iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka.

## SUDSKI POSTUPCI

Prema do sada dostupnim informacijama, dužnik ne vodi nikakve parnice niti druge sudske ili upravne postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

## OBVEZE

Ukupne obveze prema knjigovodstvenoj evidenciji i porezno knjigovodstvenoj kartici Porezne uprave na dan 30.03.2022.g. iznose 429.313,49 kn, a odnose se na;

- obveze prema dobavljačima u iznosu od 348.936,29 kn
- obveze za poreze i doprinose 80.377,20 kn

## POSLOVNI RAČUNI

Na dan 30.03.2022.g. dužnik ima otvoren račun u OTP banci d.d. broj HR9624070001100564302.

## STEČAJNI RAZLOZI

Iz potvrde o blokadi računa Financijske agencije od 04.04.2022.g. proizlazi da dužnik na dan 04.04.2022.g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 527.843,06 kn, a račun mu je u neprekidnoj blokadi 187 dana.

Sukladno članku 6. Stečajnog zakona, **dužnik je nesposoban za plaćanje.**

## TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Za slučaj otvaranja stečajnog postupka, troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno cca **19.495,00 kn** i to kako slijedi;

- po osnovi nagrade privremenom stečajnom upravitelju iznos od **3.225,00 kn**
- po osnovi nagrade stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka iznos od **10.000,00 kn**

- po osnovi stvarnih izdataka stečajnog upravitelja iznos od **6.270,00 kn** (iznos od 120,00 kn po osnovi troškova izrade pečata, iznos od 100,00 kn po osnovi troškova poštarine, iznos od 3.750,00 kn po osnovi troškova vođenja knjigovodstva (625,00 kn x 6 mj), iznos od 2.000,00 kn po osnovi izrade dva završna računa, iznos od 300,00 kn po osnovi troškova naknade banci za vođenje računa i sl.)

## **ZAKLJUČAK**

Konstatiram da dužnik nema imovinu iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka. Također, konstatiram da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja dužnika.

**Sukladno svemu iznesenom, predlažem sudu pozvati vjerovnike da uplate predujam troškova stečajnog postupka u iznosu od 19.495,00 kn. Ukoliko vjerovnici ne uplate predujam, predlažem donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka nad društvom BAČVICE PLAŽA d.o.o. iz Splita, OIB:01783812952.**

S poštovanjem,

privremeni stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović

### **Prilog:**

- uvjerenje Državne geodetske uprave, Sektor za infrastrukturu prostornih podataka, Služba za izdavanje i razmjenu prostornih podataka, Odjel za izdavanje prostornih podataka, KLASA: 938-08/22-04/3719, URBROJ:541-05-02-01/5-22-2 od 24.03.2022.g.
- uvjerenje Policijske uprave Splitsko-Dalmatinske, Služba za upravne poslove, klasa:211/02/22-14/1, broj 511-12-19-22-54 od 03.02.2022.g.
- potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o prijavljenim osiguranicima od 25.03.2022.g., klasa:035-06/22-01/1, ur.broj: 341-25-11/6-22-287
- potvrda Trgovačkog suda u Splitu, Sudski registar od 24.03.2022.g. pod brojem R3-920/22
- potvrda Financijske agencije od 04.04.2022.g., klasa:160-01/22-07/2