



Republika Hrvatska
Javni bilježnik Lada Draškić
Frane Petrića 1
Zagreb

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Lada Draškić iz Zagreba, Frana Petrića 1, kao povjerenik suda u ostavinskom predmetu iza pok. Bariša Gašpar (ime oca Ante Lovre), rođen 06. rujna 1947., a umrlog 03. studenog 2024., u Zagrebu, OIB: 09004610969, iz Zagreba, Studeni Breg 71, državljanin Republike Hrvatske, po dovršenoj ostavinskoj raspravi,

riješila je:

Iza pok. Bariša Gašpar (ime oca Ante Lovre), rođen 06. rujna 1947., a umrlog 03. studenog 2024., u Zagrebu, OIB: 09004610969, iz Zagreba, Studeni Breg 71, državljanin Republike Hrvatske,

I Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

A/ NEKRETNINE:

1. upisane u zk ul. 417, KO: 333972, Vrgorac, ZK tijelo II zgrada bez zemljišta sagrađena na čestici zem. 97/3 površine - i to ZK tijelo II 1. suvlasnički dio 2/6 na ime ostavitelja, gdje je isti evidentiran kao Gašpar Bariša, Ante, Zagreb, prema izvatku iz zemljišne knjige Općinskog suda u Metkoviću, ZK odjel Metković, od 24. veljače 2025.,

B/ POKRETNINE:

2. novčano potraživanje prema HZMO-u s osnove neisplaćene mirovine na ime ostavitelja u neutvrđenom iznosu,
3. novčano potraživanje prema HZZO-u s osnove preplate dopunskog osiguranja na ime ostavitelja u neutvrđenom iznosu,
4. novčano potraživanje prema Zagrebačka banka d.d., tekući račun u eurima broj: IBAN HR3623600003215398693 na ime ostavitelja u neutvrđenom iznosu,
5. novčano potraživanje prema Zagrebačka banka d.d., multivalutni tekući račun broj: IBAN HR1823600003227532165 na ime ostavitelja u neutvrđenom iznosu,
6. novčano potraživanje prema Zagrebačka banka d.d., gotovinski kredit račun broj: 7114222677 na ime ostavitelja u neutvrđenom iznosu,
7. novčano potraživanje prema Zagrebačka banka d.d., gotovinski kredit račun broj: 7115162863 na ime ostavitelja u neutvrđenom iznosu,
8. puška s užlijeb cijevi CZ LK 70 (WITHWORTH), kalibra 8X57 MM IS, tv.broj: 60947,

9. puška s glatkim cijevima MOSSBERG 500 A (PAS), kalibra 12 (12/70), tv.broj: K873514,
10. puška s glatkim cijevima IŽ IŽ-27 (OU), kalibra 12 (12/70), tv.broj: 08982,
11. pištolj CZ M70, kalibra 7,65 MM BROWNING (.32 A.C.P.), tv.broj: 146441,

C/ PRAVA:

12. pravo korištenja grobnog mjesta na groblju Umčani za obiteljsku grobnicu broj: 4 na ime ostavitelja,
13. pravo posjeda nekretnina upisanih u posjedovni list: 1261, KO: DUSINA (Mbr. 333905), kčbr. 350/2 umčani zgrada površine 18 m², broj D.L. 16, kčbr. D 365 umčani zgrada površine 36 m², broj D.L. 16, kčbr. 366 umčani ostalo neplodno površine 29 m², broj D.L. 16, sveukupne površine 83 m², u 1/2 dijela na ime ostavitelja, Katastar Split, Ispostava Vrgorac,
14. pravo posjeda nekretnina upisanih u posjedovni list: 1279, KO: DUSINA (Mbr. 333905), kčbr. D 4354/29 vukovića guvno oranica površine 617 m², broj D.L. 16, 11 u 1/3 dijela na ime ostavitelja, Katastar Split, Ispostava Vrgorac,
15. pravo posjeda nekretnina upisanih u posjedovni list: 1260, KO: DUSINA (Mbr. 333905), kčbr. D 4352/57 barba vinograd i oranica površine 510 m², broj D.L. 16,10, kčbr. D 4353/76 kukuruzovina oranica površine 718 m², broj D.L. 16,10, sveukupne površine 1228 m², u 1/1 dijela na ime ostavitelja, Katastar Split, Ispostava Vrgorac,
16. pravo posjeda nekretnina upisanih u posjedovni list: 725, KO: DUSINA (Mbr. 333905), kčbr. D 365 umčani, kuća površine 36 m², broj D.L. 16, kčbr. D 3138/441 bubrezi vinograd površine 494 m², broj D.L. 16,17, kčbr. D 3885/1 lazina voćnjak, šuma površine 1143 m², broj D.L. 16,17,18, 12, 10, 13, 15, 3, 7, 6, 14, 11, kčbr. D 3905/20 luka pašnjak površine 1338 m², broj D.L. 16,6, kčbr. D 3905/21 luka voćnjak oranica površine 678 m², broj D.L. 16,6, kčbr. D 3905/22 luka oranica površine 1107 m², broj D.L. 16,6, kčbr. D 3905/45 bad oranica površine 1263 m², broj D.L. 16,6, kčbr. D 3968 orašćić pašnjak oranica površine 833 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4044 dorkovina kuća i dvorište površine 263 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4045 kod kuće kuća i dvorište površine 353 m², broj D.L. 10, 16, kčbr. D 4046 kod kuće pašnjak i dvorište površine 246 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4053 umčani oranica površine 34 m², broj D.L. 16, kčbr. 4063 dočić oranica površine 518 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4083 gnojine pašnjak površine 245 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4084 gnojine oranica površine 573 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4087 za klanac šuma površine 400 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4095/6 zaklanac voćnjak površine 333 m², broj D.L. 11, 3, 16, 14, kčbr. D 4112/1 kamenjak voćnjak pašnjak površine 1494 m², broj D.L. 11, 16, 3, 6,14, 2, 18, 7, kčbr. D 4139 vel. striševo šuma oranica površine 2770 m², broj D.L. 16, 11, kčbr. D 4148 vučja jama pašnjak površine 925 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4149 vučja jama pašnjak i oranica površine 846 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4192 duga njiva pašnjak površine 4361 m², broj D.L. 16, kčbr. 4352/122 zečanuša voćnjak površine 367 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4352/139 pod luprenj oranica površine 690 m², broj D.L. 11, 10, 16, 7, kčbr. 4352/216 za drvo oranica površine 1122 m², broj D.L. 16, kčbr. 4353/31 mostine oranica površine 255 m², broj D.L. 16, kčbr. 4353/32 mostine oranica površine 561 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4353/62 kukuruzovina oranica površine 545 m², broj D.L. 16, 11, kčbr. D 4353/63 kukuruzovina oranica

površine 175 m², broj D.L. 16, 10, 11, kčbr. D 4353/76 kukuruzovina oranica površine 718 m², broj D.L. 16, 10, kčbr. 4353/89 pod gostelja oranica voćnjak vinograd površine 2377 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4353/169 umčani lokva vinograd površine 660 m², broj D.L. 16, 11, kčbr. D 4353/170 umčani vinograd površine 272 m², broj D.L. 16, 11, kčbr. D 4353/252 lopata oranica vinograd površine 2201 m², broj D.L. 16, 11, kčbr. D 4353/270 v.sklad oranica površine 346 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4353/303 pošta oranica površine 729 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4353/304 pošta oranica površine 129 m², broj D.L. 16, 11, kčbr. D 4353/343 badić oranica površine 533 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4353/373 badić oranica površine 227 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4353/380 borovina oranica površine 888 m², broj D.L. 16, kčbr. 4354/10 pod smrdljivovac oranica površine 1496 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4354/40 vukovića guvno oranica površine 350 m², broj D.L. 16, kčbr. D 4355 pod smrdljivovac gumno površine 80 m², broj D.L. 16, 11, kčbr. D 4358/72 rogljuša oranica površine 539 m², broj D.L. 16, 11, 10, kčbr. D 4358/73 gašparuša oranica površine 561 m², broj D.L. 16, 11, 10, kčbr. D 4358/86 gašparuša oranica površine 535 m², broj D.L. 16, 11, kčbr. D 4358/87 gašparuša oranica površine 535 m², broj D.L. 16, 11, sveukupne površine 36826 m², u 9/60 dijela na ime ostavitelja.

II Njegovom nasljednicima temeljem Zakona proglašavaju se:

Studenka Gašpar, rođena 20. veljače 1953., OIB: 42046407426, Zagreb, Studeni breg 71, supruga ostavitelja, koja nasljeđuje:

NEKRETNINE: navedene pod toč. I. A/ 1.) u 1/3 dijela

POKRETNINE: navedene pod toč. I.B/ 2.) - 11.) u 1/3 dijela

PRAVA: navedene pod toč. I.C/ 12.) - 16.) u 1/3 dijela

Ante Gašpar, rođen 04. listopada 1973., OIB: 60922500625, Vrgorac, Tina Ujevića 5, sin ostavitelja, koji nasljeđuje:

NEKRETNINE: navedene pod toč. I. A/ 1.) u 1/3 dijela

POKRETNINE: navedene pod toč. I.B/ 2.) - 11.) u 1/3 dijela

PRAVA: navedene pod toč. I.C/ 12.) - 16.) u 1/3 dijela

Zoran Gašpar, rođen 16. rujna 1980., OIB: 14201609443, Zagreb, Studeni breg 71, sin ostavitelja, koji nasljeđuje:

NEKRETNINE: navedene pod toč. I. A/ 1.) u 1/3 dijela

POKRETNINE: navedene pod toč. I.B/ 2.) - 11.) u 1/3 dijela

PRAVA: navedene pod toč. I.C/ 12.) - 16.) u 1/3 dijela

III ZK odjel Metković Općinskog suda u Metkoviću, izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, prijenos prava vlasništva nekretnina navedenih pod I. A/ 1.)- 3.) na imena nasljednika.

III HZMO, HZZO i Zagrebačka banka d.d. će izvršiti isplatu nasljednici po predloženju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju.

V Uprava groblja će izvršiti prijenos prava korištenja grobnog mjesta navedenih pod I.



B/ 12.) na ime nasljednika po predloženju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. Bariše Gašpara, umrlog bez oporuke, utvrđeni su kao njegovi zakonski nasljednici I. nasljednog reda suprug ostavitelja Studenka Gašpar, te sinovi ostavitelja Zoran Gašpar i Ante Gašpar.

2. Supruga ostavitelja Studenka Gašpar na ostavinskom ročištu izjavila je da se prihvaća nasljedstva koje joj pripada temeljem Zakona, te traži izdvajanje bračne stečevine isključivo u odnosu na nekretnine upisane u ZK ul.br.2722, KO: Remete, ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to 2. suvlasnički dio etažno vlasništvo E-2, 6. suvlasnički dio etažno vlasništvo E-6 i 14. suvlasnički dio etažno vlasništvo E-14 iste nekretnine. Sin ostavitelja Zoran Gašpar izjavio je da se prihvaća nasljedstva koje mu pripada temeljem Zakona, kao i da priznaje izdvajanje bračne stečevine Studenki Gašpar. O pravu nasljednika Antu Gašpara, sina ostavitelja, odluka je donesena temeljem čl. 217. i 219. Zakona o nasljeđivanju s obzirom da, iako uredno obaviješten o ročištu, na isto nije pristupio niti je javnom bilježniku dostavio svoju ovjerenu nasljedničku izjavu.

3. Javni bilježnik je u tijeku ostavinskog postupka pribavio Ugovor o kreditu broj 375/2002 sa sporazumom o osiguranju prijenosom vlasništva nekretnine od 20. ožujka 2002. godine zaključen između HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., ostavitelja kao korisnika kredita i fiducijarnog dužnika, te Studenke Gašpar kao sudužnika, kao i Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu za nekretnine koje su predmetom navedenog ugovora, upisane u ZK ul.br.2722, KO: Remete, ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to 2. suvlasnički dio etažno vlasništvo E-2, 6. suvlasnički dio etažno vlasništvo E-6 i 14. suvlasnički dio etažno vlasništvo E-14. Kako je predmetni ugovor zaključen dana 20. ožujka 2002. godine na njega se glede prava i obveza primjenjuju odredbe Ovršnog zakona koji je bio na snazi u trenutku njegova zaključenja, a to je Ovršni zakon iz 1996. godine. Prema odredbama toga zakona stjecanje fiducijarnog vlasništva je bezuvjetno pa se prema tome smatra da ostavitelj nije vlasnik tih nekretnina ukoliko iste nisu bile vraćene u vlasništvo ostavitelja za života te time u nisu predmet ostavinske imovine. Ukoliko nasljednici podmire dug ostavitelja radi kojeg je preneseno vlasništvo njegove nekretnine, stječu se uvjeti za vraćanje te nekretnine protivniku osiguranja te njegov upis u zemljišne knjige temeljem ishodne izjave o vraćanju na ime protivnika osiguranja, odnosno ostavitelja. Tek tada će tu nekretninu biti moguće rasporediti kao naknadno pronađenu imovinu.

4. Utvrdivši ostavinsku imovinu kao što je navedeno pod I. izreke valjalo je riješiti kao u Izreci.

U Zagrebu, dne 11. veljače 2026.

MP JAVNI BILJEŽNIK LADA DRAŠKIĆ, v.r.
(kao sudski povjerenik)



POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana može uložiti prigovor u tri istovjetna primjerka ovom javnom bilježniku u roku 8 dana od dana primitka rješenja, a o istome će odlučivati Općinski građanski sud u Zagrebu.

DNA:

1. Studenka Gašpar, Zagreb, Studeni breg 71
2. Ante Gašpar, Vrgorac, Tina Ujevića 5
3. Zoran Gašpar, Zagreb, Studeni breg 71

PO PRAVOMOĆNOSTI:

4. ZK odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu
5. Porezna uprava Zagreb
6. Porezna uprava Vrgorac
7. Uprava groblja Umčani
8. HZMO, HZZO, Katastar Zagreb, Uprava groblja, ZABA d.d, MUP odjel oružja, po nasljednicima



Za točnost otpavka:

Prisjednik
Jelena Varga