



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

**Sektor pravnih poslova i nabave
Direkcija pravne podrške posebnom financiranju i
naplati potraživanja
Odjel pravne podrške naplati potraživanja**

Zagreb, 01.12.2025. godine

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10 000 Zagreb**

Na broj: St-2664/2018

Vjerovnik:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK
Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (dalje u tekstu **HBOR**)

Stečajni dužnik:

TRAST NEKRETNINE d.d. u stečaju
Zagreb, Prisavlje 2, OIB: 93225891495

PODNEŠAK VJEROVNIKA

punomoć u spisu

putem e-komunikacije

I.

Nastavno na Zaključak Naslovnog suda od 21.11.2025. godine, kojim se za dan 09.12.2025. godine u 10,00 sati zakazuje ročište za diobu kupovnine dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika koje su unovčene u ovršnom postupku, a upisane su u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor, k.o. Klokočevac u zk.ul., 143, 147, 520, 521, 585, 665, 757, 868, 927, 1023 i 1212, a na kojima HBOR ima razlučno pravo, HBOR se očituje kako slijedi.

II.

HBOR obavještava Naslovni sud da nije u mogućnosti pristupiti zakazanom ročištu i predlaže da se isto održi bez njegove prisutnosti.

Nadalje, u privitku ovoga podneska HBOR dostavlja stanje potraživanja po Ugovorima o kreditu broj 219-11/2011 i broj 219-12/2011 koja su osigurana založnim pravom na prodanim nekretninama. Potraživanja po oba kredita osigurana su založnim pravom prvoga reda pod poslovnim brojem Z-3226/11 (a u prvenstvenom redu založnog prava određenog i upisanog pod Z-364/10) u istom redu prvenstva sa založnim pravom upisanim u korist razlučnog vjerovnika HPB.

HBOR moli Naslovni sud, da nakon namirenja troškova stečajnog postupka, preostali dio kupovnine razdjeli na način da se tražbina razlučnog vjerovnika HPB d.o.o. namiri u iznosu od 60%, a tražbina razlučnog vjerovnika HBOR-a u iznosu od 40%.

Uplatu molimo izvršiti na jedan od računa HBOR-a: IBAN HR4623900011101354600, IBAN HR4223600001102183551 ili IBAN HR5223400091111204327.

Za HBOR:
Ivana Lokas, dipl.iur.

Prilog:
Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 09.12.2025.