

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Kennedyjev trg 11
10 000 Zagreb

Poslovni broj: ST-1833/2021

U Zagrebu, 26. srpnja 2024.

Stečajna masa: Stečajna masa iza RESEDA d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 29268590679, upisana kod sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem (MBS): 081388608

Razlučni vjerovnik: JAKOV PROPERTY d.o.o. Zagreb, Varšavska ulica 10, OIB: 83691386427 po odvjetniku Josipu Marohniću iz Marohnić, Tomek & Gjoić d.o.o., Ulica Ante Kovačića 3, OIB: 71892092408

SUGLASNOST RAZLUČNOG VJEROVNIKA

I. Razlučni vjerovnik ovim putem dostavlja svoje očitovanje na:

- a. prijedlog stečajnog upravitelja Stečajne mase od 25. srpnja 2024. u predmetu pod gore navedenim poslovnim brojem za diobu kupovnine nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k. o. Trešnjevka Nova, zk. ul. 8181, kč. br. 539/2, Zagorska ulica, koja u naravi predstavlja dvorište, ukupne površine 2593 m² („Nekretnina 1“) („Prijedlog 1“) te
- b. prijedlog stečajnog upravitelja Stečajne mase od 25. srpnja 2024. u predmetu pod gore navedenim poslovnim brojem vezan uz obračun troškova nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k. o. Trešnjevka nova, zk. ul. 8311, kč. br. 539/1, Zagorska ulica, koja u naravi predstavlja dvorište površine 3431 m² i zgradu Zagreb, Zagorska ulica 2, površine 1446 m²; ukupne površine 4877 m²
 1. Suvlasnički dio: 31/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Skladišni prostor u podrumu zgrade površine 879,78 čm sa stubištem površine 8,53 čm i nadstrešnicom površine 24,50 čm;
 2. Suvlasnički dio: 17/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Poslovni prostor u prizemlju desno površine 494,91 čm, utovarna rampa i stubište na jugu površine 58,80 čm, utovarna rampa i stubište na sjeveru površine 72,00 čm, prilazna rampa na jugu površine 8,88 čm i nadstrešnica površine 25,66 čm;
 3. Suvlasnički dio: 14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Poslovni prostor u prizemlju lijevo površine 407,06 čm, utovarna rampa i stubište na jugu površine 68,00 čm, utovarna rampa i stubište na sjeveru površine 52,00 čm i stubište površine 1,28 čm;
 4. Suvlasnički dio: 18/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Poslovni prostor u prizemlju i na katu desno, površine 509,97 čm, te vanjsko stubište površine 6,52 čm;
 5. Suvlasnički dio: 20/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Poslovni prostor u prizemlju i na katu lijevo površine 575,11 čm, vanjsko stubište površine 15,06 čm i balkon površine 8,50 čm („Nekretnina 2“) („Prijedlog 2“).

II. Razlučni vjerovnik suglasan je s obračunom troškova stečajnog upravitelja Stečajne mase kako je isti naveden u Prijedlogu 1 te Prijedlogu 2.



Razlučni vjerovnik po punomoćniku

Josip Marohnić, odvjetnik

